

**CÔNG TY CP SXKD XNK DỊCH VỤ VÀ ĐẦU TƯ TÂN BÌNH
(TANIMEX)**

89 Lý Thường Kiệt, P.09 – Quận Tân Bình TP.HCM

MST: 0301464904

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH
TỔNG HỢP**

*(Quý 3 của năm tài chính kết thúc
vào ngày 30/09/2012)*

CÔNG TY CỔ PHẦN SẢN XUẤT KINH DOANH XNK DỊCH VỤ VÀ ĐẦU TƯ TÂN BÌNH

Địa chỉ: 89 Lý Thường Kiệt, Phường 9, Quận Tân Bình, TP. Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH TỔNG HỢP

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH
Quý 3 năm 2012

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết t	Năm nay		Năm trước	
			Quý 3/2012	Lũy kế từ đầu năm	Quý 3/2011	Lũy kế từ đầu năm trước
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	VI.25	54.792.365.417	236.153.754.986	46.534.017.420	403.281.626.648
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02		22.500.000	200.233.941	0	533.354
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10=01-02)	10		54.769.865.417	235.953.521.045	46.534.017.420	403.281.093.294
4. Giá vốn hàng bán	11	VI.27	28.316.278.913	97.834.179.921	17.654.589.978	230.284.354.088
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20=10-11)	20		26.453.586.504	138.119.341.124	28.879.427.442	172.996.739.206
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.26	7.485.985.145	31.309.594.908	6.468.942.097	19.496.266.263
7. Chi phí tài chính	22	VI.28	3.333.166.499	20.439.829.609	6.203.082.403	24.150.914.498
Trong đó: chi phí lãi vay	23		3.327.312.027	12.666.788.248	6.057.326.952	15.486.414.180
8. Chi phí bán hàng	24		10.036.219.217	39.648.187.085	10.120.327.513	31.495.186.446
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	25		7.837.899.550	18.165.650.300	5.159.049.307	17.958.768.089
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh [=20+(21-22)-(24+25)]	30		12.732.286.383	91.175.269.038	13.865.910.316	118.888.136.436
11. Thu nhập khác	31		264.625.978	674.065.610	525.549.507	1.722.424.185
12. Chi phí khác	32		78.251.941	78.895.433	0	872.971.902
13. Lợi nhuận khác (40 = 31 -32)	40		186.374.037	595.170.177	525.549.507	849.452.283
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50 = 30 + 40)	50		12.918.660.420	91.770.439.215	14.391.459.823	119.737.588.719
Trong đó:						
- Cổ tức đã chịu thuế			1.481.897.789	2.347.385.307	917.716.109	1.745.216.109
- LN công trái			0	0	0	0

- LN kinh doanh			11.436.762.631	89.423.053.908	13.473.743.714	117.992.372.610
15. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	51	VI.30	2.973.976.700	22.656.503.180	3.601.968.557	29.753.304.881
16. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại	52	VI.30	0	0	0	0
17. Lợi nhuận sau thuế TNDN (= 50 - 51 - 52)	60		9.944.683.720	69.113.936.035	10.789.491.266	89.984.283.838
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70		414	2.884	899	7.499

Người lập biểu



Hà Thị Thu Thảo

Kế toán trưởng



Nguyễn Thị Hảo

Tân Bình, ngày 13 tháng 08 năm 2012

Tổng Giám đốc



Nguyễn Minh Tâm

CÔNG TY CỔ PHẦN SẢN XUẤT KINH DOANH XNK DỊCH VỤ VÀ ĐẦU TƯ TÂN BÌNH

Địa chỉ: 89 Lý Thường Kiệt, Phường 9, Quận Tân Bình, TP. Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH TỔNG HỢP**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN****Tại thời điểm 30/06/2012**

TÀI SẢN	MÃ SỐ	SỐ CUỐI KỲ	SỐ ĐẦU KỲ
<u>A. TÀI SẢN NGẮN HẠN :</u>	<u>100</u>	<u>535.501.959.258</u>	<u>446.841.815.703</u>
<u>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</u>	<u>110</u>	<u>224.189.109.831</u>	<u>214.036.519.782</u>
1./ Tiền	111	17.549.380.234	14.226.883.782
2./ Các khoản tương đương tiền	112	206.639.729.597	199.809.636.000
<u>II. Các khoản đầu tư Tài chính ngắn hạn</u>	<u>120</u>	<u>10.000.000.000</u>	<u>0</u>
1./ Đầu tư ngắn hạn	121	10.000.000.000	0
2./ Dự phòng giảm giá đầu tư ngắn hạn	129	0	0
<u>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</u>	<u>130</u>	<u>21.504.782.335</u>	<u>31.647.129.245</u>
1./ Phải thu của khách hàng	131	10.025.716.693	12.552.709.556
2./ Trả trước cho người bán	132	4.776.192.439	10.609.588.480
3./ Phải thu nội bộ ngắn hạn	133	0	0
4./ Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng x	134	0	0
5./ Các khoản phải thu khác	135	6.702.873.203	8.619.776.209
6./ Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	139	0	(134.945.000)
<u>IV. Hàng tồn kho</u>	<u>140</u>	<u>276.899.644.913</u>	<u>199.481.437.284</u>
1./ Hàng tồn kho	141	276.899.644.913	199.481.437.284
2./ Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	149	0	0
<u>V. Tài sản ngắn hạn khác</u>	<u>150</u>	<u>2.908.422.179</u>	<u>1.676.729.392</u>
1./ Chi phí trả trước ngắn hạn	151	1.868.346.161	22.173.478
2./ Thuế GTGT được khấu trừ	152	2.584.188	6.088.327
3./ Thuế và các khoản phải thu Nhà nước	154	0	0
4./ Tài sản ngắn hạn khác	158	1.037.491.830	1.648.467.587
<u>B. TÀI SẢN DÀI HẠN</u>	<u>200</u>	<u>484.940.540.793</u>	<u>522.916.625.674</u>
<u>I. Các khoản phải thu dài hạn</u>	<u>210</u>	<u>15.064.493.247</u>	<u>19.730.580.263</u>
1./ Phải thu dài hạn của khách hàng	211	10.687.475.465	15.883.360.481
2./ Vốn kinh doanh của đơn vị trực thuộc	212	0	0
3./ Phải thu dài hạn nội bộ	213	0	0
4./ Phải thu dài hạn khác	218	6.616.567.913	6.116.567.913
5./ Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi	219	(2.239.550.131)	(2.269.348.131)
<u>II. Tài sản cố định</u>	<u>220</u>	<u>186.500.296.008</u>	<u>221.895.682.007</u>
1./ Tài sản cố định hữu hình	221	47.519.319.459	50.288.787.299
* Nguyên giá	222	160.772.309.770	153.498.925.605
* Giá trị hao mòn lũy kế	223	(113.252.990.311)	(103.210.138.306)
2./ Tài sản cố định thuê Tài chính	224	0	0
* Nguyên giá	225	0	0
* Giá trị hao mòn lũy kế	226	0	0
3./ Tài sản cố định vô hình	227	106.186.381.230	101.160.800.060
* Nguyên giá	228	358.270.548.650	335.256.168.071
* Giá trị hao mòn lũy kế	229	(252.084.167.420)	(234.095.368.011)
4./ Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	230	32.794.595.319	70.446.094.648

<u>III. Bất động sản đầu tư</u>	<u>240</u>	<u>132.559.918.292</u>	<u>200.234.184.080</u>
* Nguyên giá	241	210.566.756.729	263.250.701.124
* Giá trị hao mòn lũy kế	242	(78.006.838.437)	(63.016.517.044)
<u>IV. Các khoản đầu tư Tài chính dài hạn</u>	<u>250</u>	<u>150.537.658.248</u>	<u>80.953.815.576</u>
1./ Đầu tư vào công ty con	251	61.060.000.000	17.400.000.000
2./ Đầu tư vào công ty liên kết, liên doanh	252	72.039.728.800	62.944.181.340
3./ Đầu tư dài hạn khác	258	45.344.597.115	29.125.789.294
4./ Dự phòng giảm giá đầu tư tài chính dài hạn	259	(27.906.667.667)	(28.516.155.058)
<u>V. Tài sản dài hạn khác</u>	<u>260</u>	<u>278.174.998</u>	<u>102.363.748</u>
1./ Chi phí trả trước dài hạn	261	23.174.998	97.363.748
2./ Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262	0	0
3./ Tài sản dài hạn khác	268	255.000.000	5.000.000
Tổng cộng tài sản	270	1.020.442.500.051	969.758.441.377

NGUỒN VỐN	MÃ SỐ	SỐ CUỐI KỲ	SỐ ĐẦU KỲ
<u>A. NỢ PHẢI TRẢ</u>	<u>300</u>	<u>488.504.932.223</u>	<u>466.396.187.483</u>
<u>I. Nợ ngắn hạn</u>	<u>310</u>	<u>83.660.862.078</u>	<u>76.782.781.024</u>
1./ Vay và nợ ngắn hạn	311	5.532.520.000	26.695.600.000
2./ Phải trả cho người bán	312	18.380.864.978	15.337.029.046
3./ Người mua trả tiền trước	313	25.139.480	96.138.910
4./ Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	314	5.688.242.082	2.299.502.444
5./ Phải trả người lao động	315	3.000.000.000	7.579.493.583
6./ Chi phí phải trả	316	17.628.395.161	17.797.390.070
7./ Phải trả nội bộ	317	0	0
8./ Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	318	0	0
9./ Các khoản phải trả, phải nộp ngắn hạn khác	319	28.052.060.232	4.431.625.705
10./ Dự phòng phải trả ngắn hạn	320	0	0
11/ Quỹ khen thưởng - phúc lợi	323	5.353.640.145	2.546.001.266
<u>II. Nợ dài hạn</u>	<u>330</u>	<u>404.844.070.145</u>	<u>389.613.406.459</u>
1./ Phải trả dài hạn người bán	331	307.209.876	401.065.862
2./ Phải trả dài hạn nội bộ	332	0	0
3./ Phải trả dài hạn khác	333	46.398.943.464	72.362.364.724
4./ Vay và nợ dài hạn	334	88.394.111.052	100.844.371.801
5./ Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	335	0	0
6./ Dự phòng trợ cấp mất việc làm	336	257.392.457	271.116.407
7./ Dự phòng phải trả dài hạn	337	0	0
8/ Doanh thu chưa thực hiện	338	269.486.413.296	215.734.487.665
9/ Quỹ phát triển khoa học và công nghệ	339	0	0
<u>B. VỐN CHỦ SỞ HỮU</u>	<u>400</u>	<u>531.937.567.828</u>	<u>503.362.253.894</u>
<u>I. Vốn chủ sở hữu</u>	<u>410</u>	<u>531.937.567.828</u>	<u>503.362.253.894</u>
1./ Vốn đầu tư của chủ sở hữu	411	240.000.000.000	240.000.000.000
2./ Thặng dư vốn cổ phần	412	90.352.860.000	90.352.860.000
3./ Vốn khác của chủ sở hữu	413	0	0
4./ Cổ phiếu Quỹ	414	(12.901.547.446)	0
5./ Chênh lệch đánh giá lại tài sản	415	0	0
6./ Chênh lệch tỷ giá hối đoái	416	0	0

7./ Quỹ đầu tư phát triển	417	88.745.945.107	60.877.859.550
8./ Quỹ dự phòng tài chính	418	18.176.157.391	11.272.260.999
9./ Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	419	0	0
10./ Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	420	107.564.152.776	100.859.273.345
11./ Nguồn vốn đầu tư XDCB	421	0	0
12/ Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	422	0	0
II. Nguồn kinh phí, quỹ khác	430	0	0
1./ Quỹ khen thưởng và phúc lợi	431	0	0
2./ Nguồn kinh phí	432	0	0
3./ Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ	433	0	0
Tổng cộng nguồn vốn	440	1.020.442.500.051	969.758.441.377

Tân Bình, ngày 13 tháng 08 năm 2012

Người lập biểu

Kế toán trưởng

Tổng Giám đốc






Hà Thị Thu Thảo

Nguyễn Thị Hảo

Nguyễn Minh Tâm

CÔNG TY CỔ PHẦN SẢN XUẤT KINH DOANH XNK DỊCH VỤ VÀ ĐẦU TƯ TÂN BÌNH

Địa chỉ: 89 Lý Thường Kiệt, Phường 9, Quận Tân Bình, TP. Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH TỔNG HỢP**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ**

(Theo phương pháp trực tiếp)

Quý 3 năm 2012

CHỈ TIÊU	MÃ SỐ	Thuyết minh	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này	
			Năm nay	Năm trước
1	2	3	4	5
I. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH				
1. Tiền thu từ bán hàng , cung cấp dịch vụ và doanh thu khác	01		302.501.479.249	328.643.949.042
2. Tiền chi trả cho người cung cấp hàng hóa và dịch vụ	02		(82.195.665.360)	(91.417.476.915)
3. Tiền chi trả cho người lao động	03		(24.395.274.142)	(18.970.045.612)
4. Tiền chi trả lãi vay	04		(13.762.781.495)	(15.644.089.026)
5. Tiền chi nộp thuế Thu nhập doanh nghiệp	05		(22.962.561.336)	(29.045.670.469)
6. Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	06		574.904.429.949	702.946.256.133
7. Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	07		(595.835.495.524)	(685.741.494.711)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động sản xuất, kinh doanh	20		138.254.131.341	190.771.428.442
II. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ				
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn	21		(19.648.481.198)	(96.505.000.716)
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn	22		0	354.545.455
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23		(32.500.000.000)	(20.000.000.000)
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24		22.000.000.000	20.287.322.412
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào các đơn vị khác	25		(86.010.000.000)	(4.350.000.000)
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26		29.123.637.146	0
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27		30.244.640.952	16.118.932.033
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30		(56.790.203.100)	(84.094.200.816)
III. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH				
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu , nhận vốn góp của chủ sở hữu	31		-	-
2. Tiền chi trả vốn góp cho các CSH, mua lại cổ phiếu của DN đã	32		(12.901.547.446)	-
3. Tiền vay ngắn hạn, dài hạn nhận được	33		4.203.882.843	41.857.525.734
4. Tiền chi trả nợ gốc vay	34		(38.576.588.994)	(17.599.975.000)
5. Tiền chi trả nợ thuê tài chính	35		-	-
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36		(24.064.064.800)	(41.591.451.400)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40		(71.338.318.397)	(17.333.900.666)
Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (20+30+40)	50		10.125.609.844	89.343.326.960
Tiền và tương đương tiền đầu kỳ	60		214.036.519.782	120.740.983.661
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61		26.980.205	19.456.901
Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (50+60+61)	70	VII.34	224.189.109.831	210.103.767.522

Tân Bình, ngày 13 tháng 08 năm 2012

Người lập biểu

Kế toán trưởng

Tổng Giám đốc



Hà Thị Thu Thảo

Nguyễn Thị Hảo

Nguyễn Minh Tâm

CÔNG TY CỔ PHẦN SẢN XUẤT KINH DOANH XNK DỊCH VỤ VÀ ĐẦU TƯ TÂN BÌNH

Địa chỉ: 89 Lý Thường Kiệt, Phường 9, Quận Tân Bình, TP. Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH TỔNG HỢP

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Quý 3 năm 2012

I. Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp

- 1 Hình thức sở hữu vốn: Công ty cổ phần
- 2 Lĩnh vực kinh doanh: sản xuất, kinh doanh, xuất nhập khẩu, dịch vụ, đầu tư.
- 3 Ngành nghề kinh doanh: Sản xuất hàng công nghiệp, tiểu thủ công nghiệp, nông lâm thủy hải sản; nhập khẩu nguyên liệu vật tư, máy móc thiết bị, vật liệu xây dựng...; Dịch vụ, nhà hàng khách sạn, du lịch; Đầu tư xây dựng và kinh doanh cơ sở hạ tầng khu công nghiệp, SX và mua bán thuốc lá điếu; Dịch vụ phục vụ các doanh nghiệp; kinh doanh cho thuê kho xưởng, nhà, căn hộ chung cư; gia công quần áo kimono xuất khẩu; Thi công xây dựng các công trình; sản xuất và gia công khung kéo thép, các sản phẩm cơ khí; Dịch vụ thể dục thể thao, vận chuyển hàng hoá; kinh doanh vật tư phục vụ nuôi trồng thủy sản, trồng rừng...

4 Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp trong năm tài chính có ảnh hưởng đến báo cáo tài chính: Tháng 08/2006 Công ty sẽ chuyển sang Công ty cổ phần, Nhà nước nắm giữ 19,26% vốn điều lệ

II. Kỳ kế toán năm, đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán

- 1 Kỳ kế toán năm: bắt đầu từ ngày 01/10/2011 đến ngày 30/09/2012
- 2 Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán: Tiền đồng Việt Nam

III. Chuẩn mực và kế toán áp dụng

1. Chế độ kế toán áp dụng: Chế độ kế toán doanh nghiệp
2. Tuyên bố về việc tuân thủ chuẩn mực kế toán và chế độ kế toán: Báo cáo tài chính đã được lập và trình bày phù hợp với các chuẩn mực và chế độ kế toán Việt Nam.
3. Hình thức kế toán áp dụng: Chứng từ ghi sổ trên máy vi tính

IV. Các chính sách kế toán áp dụng

1. Các nguyên tắc ghi nhận các khoản tiền và tương đương tiền: Theo nguyên tắc số phát sinh
Phương pháp chuyển đổi các đồng tiền khác ra đồng tiền sử dụng trong kế toán: Đồng Việt Nam
2. Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho
 - Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho: Ghi nhận theo giá gốc
 - Phương pháp tính giá trị hàng tồn kho: Bình quân gia quyền
 - Phương pháp hạch toán hàng tồn kho: Phương pháp kê khai thường xuyên.
 - Phương pháp lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho:
3. Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao TSCĐ và bất động sản đầu tư:
 - Nguyên tắc ghi nhận TSCĐ (hữu hình, vô hình, thuê tài chính): Nguyên giá. Trong Bảng Cân đối kế toán được phản ánh theo 3 chỉ tiêu : Nguyên giá;; hao mòn lũy kế, giá trị còn lại.
 - Phương pháp khấu hao TSCĐ (hữu hình, vô hình, thuê tài chính): Theo đường thẳng
4. Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao bất động sản đầu tư:
 - Nguyên tắc ghi nhận bất động sản đầu tư:
 - Phương pháp khấu hao bất động sản đầu tư
5. Nguyên tắc ghi nhận các khoản đầu tư tài chính
 - Các khoản đầu tư vào công ty con, công ty liên kết, vốn góp vào cơ sở kinh doanh đồng kiểm soát
 - Các khoản đầu tư chứng khoán ngắn hạn: Theo giá gốc
 - Các khoản đầu tư ngắn hạn, dài hạn khác: Theo giá gốc

- Phương pháp lập dự phòng giảm giá đầu tư ngắn hạn, dài hạn: Đơn vị không lập dự phòng cho các khoản đầu tư này
6. Nguyên tắc ghi nhận và vốn hoá các khoản chi phí đi vay
- Nguyên tắc ghi nhận chi phí đi vay: Theo số thực tế phát sinh khi có đủ điều kiện theo chuẩn mực số 16 "Chi phí đi vay"
 - Tỷ lệ vốn hoá được sử dụng để xác định chi phí đi vay được vốn hoá trong kỳ
7. Nguyên tắc ghi nhận và vốn hoá các khoản chi phí khác:
- Chi phí trả trước: Được ghi nhận khi các nghiệp vụ phát sinh hoàn thành có chứng từ đầy đủ
 - Chi phí khác
 - Phương pháp phân bổ chi phí trả trước: Theo phương pháp đường thẳng
 - Phương pháp và thời gian phân bổ lợi thế thương mại: Theo quy định của chuẩn mực kế toán số 11 "Hợp nhất kinh doanh"
8. Nguyên tắc ghi nhận chi phí phải trả
9. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận các khoản dự phòng phải trả: Không phát sinh
10. Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu
- Nguyên tắc ghi nhận vốn đầu tư của chủ sở hữu, thặng dư vốn cổ phần, vốn khác của chủ sở hữu: Được ghi nhận theo số vốn thực góp của chủ sở hữu
 - Nguyên tắc ghi nhận chênh lệch đánh giá lại tài sản: Được ghi nhận trên cơ sở TSCĐ được đánh giá lại để xác định giá trị cổ phần hoá doanh nghiệp Nhà nước
 - Nguyên tắc ghi nhận chênh lệch tỷ giá: Là số chênh lệch theo tỷ giá thực tế tại thời điểm ghi nhận
 - Nguyên tắc ghi nhận lợi nhuận chưa phân phối: Là lãi từ các hoạt động của doanh nghiệp (-) trừ chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hành
11. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu:
- Doanh thu bán hàng: Tuân thủ 5 điều kiện ghi nhận doanh thu theo quy định tại chuẩn mực kế toán số 14 "Doanh thu và thu nhập khác"; Các khoản nhận trước của khách hàng không phải là doanh thu trong kỳ.
 - Doanh thu cung cấp dịch vụ: Tuân thủ 4 điều kiện ghi nhận doanh thu theo chuẩn mực kế toán số 14 "Doanh thu và thu nhập khác";
 - Doanh thu hoạt động tài chính: Tuân thủ 2 điều kiện ghi nhận doanh thu theo chuẩn mực kế toán số 14 "Doanh thu và thu nhập khác";
 - Doanh thu hợp đồng xây dựng: ăn cứ vào giá trị nghiệm thu, khối lượng từng đợt và giá trị quyết toán, kiểm toán từng công trình
12. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí tài chính: Số liệu trên báo cáo tài chính là tổng chi phí tài chính phát sinh trong kỳ.
13. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành, chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại: Chi phí thuế TNDN hiện hành được xác định trên cơ sở thu nhập chịu thuế và thuế suất thuế TNDN trong năm hiện hành.
14. Các nghiệp vụ dự phòng rủi ro hối đoái: Các khoản mục tiền có gốc ngoại tệ được đánh giá lại theo tỷ giá giao dịch bình quân liên ngân hàng do Ngân hàng Nhà nước Việt nam công bố.
15. Các nguyên tắc và phương pháp kế toán khác

Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong bảng kế cân đối kế toán

1- Tiền	Cuối kỳ	Đầu kỳ
- Tiền mặt	8.320.131.709	6.305.529.620
- Tiền gửi ngân hàng	9.229.248.525	7.921.354.162
- Tiền đang chuyển	0	0
Cộng	17.549.380.234	14.226.883.782

2- Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn	Cuối kỳ		Đầu kỳ	
	Khối lượng	Giá trị	Khối lượng	Giá trị
- Tiền gửi có kỳ hạn		0		0
- Cổ phiếu đầu tư ngắn hạn				
- Trái phiếu đầu tư ngắn hạn				
- Đầu tư ngắn hạn khác		10.000.000.000		-
+ Cho Cty CP ĐT&XD KCN Vĩnh Lộc - Bến Lức vay		5.000.000.000		-
+ Cho Cty Taniservice vay		5.000.000.000		-
- Dự phòng giảm giá đầu tư ngắn hạn				
- Lý do thay đổi từng khoản đầu tư:				
Loại cổ phiếu, trái phiếu				
+ Về số lượng				
+ Về giá trị				
Cộng các khoản đầu tư tài chính NH:		10.000.000.000		0

3- Các khoản phải thu ngắn hạn khác	Cuối kỳ	Đầu kỳ
- Phải thu về cổ phần hóa	0	0
- Phải thu khác:	6.702.873.203	8.619.776.209
* Phải thu về cổ tức và lợi nhuận được chia		
* Phải thu người lao động		
* Phải thu khác:	6.702.873.203	8.619.776.209
Cộng	6.702.873.203	8.619.776.209

4- Hàng tồn kho	Cuối kỳ	Đầu kỳ
- Hàng mua đang đi trên đường		0
- Nguyên liệu, vật liệu	3.371.026	478.559
- Công cụ, dụng cụ		
- Chi phí SX, KD dở dang	256.854.655.239	181.621.514.751
- Thành phẩm		
- Hàng hóa	20.005.968.938	17.756.761.068
- Hàng gửi đi bán		
- Hàng hóa kho bảo thuế		
- Hàng hóa bất động sản	35.649.710	102.682.906
Cộng giá gốc hàng tồn kho	276.899.644.913	199.481.437.284

* Giá trị hàng tồn kho dùng để thế chấp, cầm cố đảm bảo các khoản nợ phải trả cho các khoản nợ phải trả:

* Giá trị hoàn nhập dự phòng giảm giá hàng tồn kho trong năm:

* Các trường hợp hoặc sự kiện dẫn đến phải trích thêm hoặc hoàn nhập dự phòng giảm giá hàng tồn kho:

5- Các khoản thuế phải thu Nhà nước

- Thuế GTGT đầu ra của SP,HH,Dvụ nộp thừa
- Thuế GTGT Đ.Ra hàng nhập khẩu nộp thừa
- Thuế xuất, nhập khẩu nộp thừa
- Thuế TNDN nộp thừa nộp thừa
- Thuế thu nhập cá nhân nộp thừa
- Thuế nhà đất, tiền thuê đất nộp thừa
- Các loại thuế khác nộp thừa
- Các khoản khác phải thu Nhà nước:

Cuối kỳ**Đầu kỳ**

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

Cộng**0****0****6- Phải thu dài hạn nội bộ****Cuối kỳ****Đầu kỳ**

- Cho vay dài hạn nội bộ
- Phải thu dài hạn nội bộ khác

0

0**0****Cộng****0****0****7- Phải thu dài hạn khác****Cuối kỳ****Đầu kỳ**

- Các khoản tiền nhận ủy thác
- Cho vay không có lãi
- Phải thu dài hạn khác

500.000.000

0

6.116.567.913

6.116.567.913

Cộng**6.616.567.913****6.116.567.913**

8- Tăng, giảm tài sản cố định hữu hình:

Khoản mục	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc thiết bị	Phương tiện vận tải truyền dẫn	Thiết bị dụng cụ quản lý	Cây lâu năm	Tổng cộng
Nguyên giá TSCĐ hữu hình						
Số dư đầu năm	16.973.944.812	16.395.724.357	17.633.043.230	3.363.222.163	2.833.488.006	153.498.925.605
- Mua trong kỳ	0	43.357.273	0	83.157.820	0	126.515.093
- Đầu tư XDCB hoàn thành	6.686.256.608	0	0	0	0	7.608.474.746
- Tăng khác	3.372.520.534	0	0	43.357.273	0	3.415.877.807
- Chuyển sang BĐS đầu tư	65.510.000	0	0	0	0	3.834.126.208
- Thanh lý, nhượng bán	0	0	0	0	0	0
- Giảm khác	0	43.357.273	0	0	0	43.357.273
Số dư cuối kỳ	26.967.211.954	16.395.724.357	17.633.043.230	3.489.737.256	2.833.488.006	160.772.309.770
Giá trị hao mòn lũy kế						
Số dư đầu kỳ	12.238.113.305	1.109.547.348	11.287.374.978	2.949.454.695	1.993.542.193	103.210.138.306
- Khấu hao trong kỳ	2.040.345.849	1.247.451.318	1.262.732.699	156.710.862	239.270.211	11.185.241.403
- Tăng khác	562.086.750	0	0	0	0	562.086.750
- Chuyển sang bất động sản đầu tư	11.698.215	0	0	0	0	1.704.476.148
- Thanh lý, nhượng bán	0	0	0	0	0	0
- Giảm khác	0	0	0	0	0	0
Số dư cuối kỳ	14.828.847.689	2.356.998.666	12.550.107.677	3.106.165.557	2.232.812.404	113.252.990.311
Giá trị còn lại của TSCĐ hữu hình						
- Tại ngày đầu kỳ	4.735.831.507	15.286.177.009	6.345.668.252	413.767.468	839.945.813	50.288.787.299
- Tại ngày cuối kỳ	12.138.364.265	14.038.725.691	5.082.935.553	383.571.699	600.675.602	47.519.319.459

- Giá trị còn lại cuối năm của TSCĐ hữu hình đã dùng thế chấp, cầm cố đảm bảo các khoản vay:
- Nguyên giá TSCĐ cuối năm đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng:
- Nguyên giá TSCĐ cuối năm chờ thanh lý:
- Các cam kết về việc mua, bán TSCĐ hữu hình có giá trị lớn trong tương lai
- Các thay đổi khác về TSCĐ hữu hình

9- Tăng, giảm tài sản cố định thuê tài chính:

Khoản mục	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc thiết bị	Phương tiện vận tải truyền dẫn	Thiết bị dụng cụ quản lý	TSCĐ khác	Tổng cộng
Nguyên giá TSCĐ thuê TC						
Số dư đầu kỳ						0
- Thuê tài chính trong kỳ						
- Mua lại TSCĐ thuê tài chính						
- Trả lại TSCĐ thuê tài chính						
Số dư cuối kỳ	0	0	0	0	0	0
Giá trị hao mòn lũy kế						
Số dư đầu kỳ						0
- Khấu hao trong kỳ						
- Mua lại TSCĐ thuê tài chính						
- Tăng khác						
- Trả lại TSCĐ thuê tài chính						
- Giảm khác						
Số dư cuối kỳ	0	0	0	0	0	0
Giá trị còn lại của TSCĐ thuê TC						
- Tại ngày đầu kỳ	0	0	0	0	0	0
- Tại ngày cuối kỳ	0	0	0	0	0	0

* Tiền thuê phát sinh thêm được ghi nhận là chi phí trong năm:

* Căn cứ để xác định tiền thuê phát sinh thêm

* Điều khoản gia hạn thuê hoặc quyền được mua tài sản

10- Tăng, giảm tài sản cố định vô hình:

Khoản mục	Quyền sử dụng đất	Lợi thế thương mại	Bản quyền, bằng sáng chế	Phần mềm quản lý	TSCĐ vô hình khác
Nguyên giá TSCĐ vô hình					
Số dư đầu kỳ	2.220.000.000	0	0	87.450.000	332.948.718.071
- Mua trong kỳ	0	0	0	0	0
- Tạo ra từ nội bộ doanh nghiệp	0	0	0	0	0
- Đầu tư XDCB hoàn thành	421.752.100	0	0	0	102.700.000
- Tăng do hợp nhất kinh doanh	0	0	0	0	0

- Tăng khác	25.669.783.916	0	0	0	0
- Thanh lý, nhượng bán	0	0	0	0	0
- Giảm khác	0	0	0	0	3.179.855.437
Số dư cuối kỳ	28.311.536.016	0	0	87.450.000	329.871.562.634
Giá trị hao mòn lũy kế					
Số dư đầu kỳ	699.026.497	0	0	85.992.500	233.310.349.014
- Khấu hao trong kỳ	2.445.171.002	0	0	1.457.500	15.991.969.477
- Tăng khác	3.781.008.608	0	0	0	0
- Thanh lý, nhượng bán	0	0	0	0	0
- Giảm khác	4.048.187.128	0	0	0	182.620.050
Số dư cuối kỳ	2.877.018.979	0	0	87.450.000	249.119.698.441
Giá trị còn lại của TSCĐVH	0	0	0	0	0
- Tại ngày đầu kỳ	1.520.973.503	0	0	1.457.500	99.638.369.057
- Tại ngày cuối kỳ	25.434.517.037	0	0	0	80.751.864.193

Thuyết minh số liệu và giải thích khác theo yêu cầu của Chuẩn mực kế toán số 04TSCĐ vô hình

11- Chi phí xây dựng cơ bản dở dang:

- Tổng số chi phí xây dựng cơ bản dở dang

Cuối kỳ	Đầu kỳ
32.794.595.319	70.446.094.648

Trong đó: Những công trình lớn:

+ Công trình Dự án TTTM Chợ Tân Bình	651.559.016	651.559.016
+ Công trình TTTM Ngã Tư Ga	1.775.201.078	1.775.201.078
+ TANIHOLEL (261 Hoàng Văn Thụ)	6.028.297.996	947.248.834
+ TTVH - CLB Ao Đồi (Khu Trung Tâm Dân Cư 6)	10.811.181	10.811.181
+ CN Long An		1.099.427.296
+ Ban sản xuất phụ Long An		42.700.000
+ KCN Tân Bình	233.897.268	21.972.711.268
+ KCN Mở rộng	12.756.887.487	28.239.667.402
+Nhà Văn phòng KCN Tân Bình	-	700.519.714
+Tanioffice Lê Trọng Tấn	586.409.449	305.253.271
+ Công trình nhà máy xử lý nước thải GD 2	10.740.890.244	14.700.995.588
+ Công trình TICC	10.641.600	

12- Tăng, giảm bất động sản đầu tư:

Khoản mục	Số đầu kỳ	Tăng trong kỳ	Giảm trong kỳ	Số cuối kỳ
Nguyên giá bất động sản đầu tư	263.250.701.124	14.591.112.504	67.275.056.899	210.566.756.729
- Quyền sử dụng đất	41.114.386.807	-	22.489.928.479	18.624.458.328
- Nhà	221.361.862.308	14.591.112.504	44.785.128.420	191.167.846.392
- Nhà và quyền sử dụng đất	-	-	-	-
- Cơ sở hạ tầng	774.452.009	-	-	774.452.009
Giá trị hao mòn lũy kế	63.016.517.044	19.626.308.840	4.635.987.447	78.006.838.437
- Quyền sử dụng đất	2.186.322.247	282.443.778	1.574.294.994	894.471.031
- Nhà	60.771.654.858	19.291.179.116	3.061.692.453	77.001.141.521
- Nhà và quyền sử dụng đất	-	-	-	-
- Cơ sở hạ tầng	58.539.939	52.685.946	-	111.225.885
Giá trị còn lại BĐS đầu tư	200.234.184.080	-	-	132.559.918.292
- Quyền sử dụng đất	38.928.064.560			17.729.987.297
- Nhà	160.590.207.450			114.166.704.871
- Nhà và quyền sử dụng đất	-	-	-	-
- Cơ sở hạ tầng	715.912.070	-	-	663.226.124

Thuyết minh số liệu và giải trình khác:

-
-

13- Đầu tư tài chính dài hạn

		Cuối kỳ		Đầu kỳ	
		Số lượng	Giá trị	Số lượng	Giá trị
a/	Đầu tư vào Công ty con		61.060.000.000		17.400.000.000
	- Công ty Taniservice		55.260.000.000		6.000.000.000
	- Công ty Tanicom		-		6.000.000.000
	- Công ty Tanima		5.000.000.000		5.000.000.000
	- Cty CP Đầu Tư Du Lịch Tân Thắng		800.000.000		400.000.000
b/	Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết:		72.039.728.800		62.944.181.340
	- Công ty Chứng Khoán Chợ Lớn	3.600.000	36.000.000.000	3.600.000	36.000.000.000
	- Công ty Mimoza xanh	-	-	-	5.850.000.000
	- Cty CP Kiếng Tân Bình	1.273.973	12.739.728.800	1.379.418	13.794.181.340
	- Công ty CP Cơ Khí Tân Bình TANIMEX (Tanicons)	570.000	5.700.000.000	570.000	5.700.000.000
	- Công ty CP Kính Tân Bình	290.000	2.900.000.000	160.000	1.600.000.000
	- Công ty CP Đầu Tư và Phát Triển Minh Phát	1.470.000	14.700.000.000	-	-
	* Lý do thay đổi từng khoản đầu tư				
	- Đầu tư vào Công ty CP Kính Tân Bình với tỷ lệ vốn góp 29% / vốn điều lệ của đơn vị				
	- Chuyển nhượng 100% cổ phần đầu tư vào Cty Mimoza xanh				
	- Thoái vốn từng phần Cty CP Kiếng Tân Bình				
	- Tăng số lượng cổ phiếu Công ty Tanicons do phát hành cổ phiếu thưởng: 42.750 CP tương đương giá trị 427.500.000đ				
	- Đầu tư vào Công ty CP ĐT và Phát Triển Minh Phát với tỷ lệ vốn góp 49% / vốn điều lệ của đơn vị				
c/	Đầu tư dài hạn		45.344.597.115		29.125.789.294
	+ Eximbank	5	15.189	21.458	76.263.680
	+ Sài Gòn Công Thương ngân Hàng	554.655	4.669.841.614	554.655	4.669.841.614
	+ PNJ	-	-	14.500	594.500.000
	+ STB	3	60.312	42.973	863.934.000
	+ Lương Thực Nam Trung Bộ	120.000	8.020.000.000	120.000	8.020.000.000
	+ Quỹ Tăng Trưởng Việt Long	560.343	5.603.430.000	1.000.000	10.000.000.000
	+ Cty CP Thực Phẩm Cholimex	-	-	200.000	3.000.000.000
	+ Cty CP ITL Keppel Tanimex Logistics	-	1.901.250.000	-	1.901.250.000
	+ Đầu tư vào Công ty CP Đầu Tư SX TM Kim Hải	-	25.150.000.000	-	-

* Lý do thay đổi:

- CP Eximbank

+ Về số lượng: nhận CP thưởng : 3.647 CP, chuyển nhượng 25.100CP

+ Về giá trị:

giảm 76.248.491 đ

Lý do thay đổi: Nhượng bán cổ phiếu

- CP PNJ:

+ Về số lượng:

giảm 14.500 CP.

+ Về giá trị:

giảm 594.500.000 đ

Lý do thay đổi: Nhượng bán cổ phiếu

- CP STB:

+ Về số lượng:

giảm 42.970 CP.

+ Về giá trị:

giảm 863.873.688 đ

Lý do thay đổi: Nhượng bán cổ phiếu

- CP Quỹ Tăng Trưởng Việt Long

+ Về số lượng:

giảm 439.657CP.

+ Về giá trị:	giảm 4.396.570.000 đ	
Lý do: Thoái vốn		
- CP Cty CP Thực Phẩm Cholimex:		
+ Về số lượng:	giảm 200.000 CP	
+ Về giá trị:	giảm 3.000.000.000đ.	
Lý do thay đổi: Nhượng bán cổ phiếu		
- Cty CP ĐT SX TM Kim Hải		
+ Về số lượng:		
+ Về giá trị: Tăng 25.150.000.000 đ. Chiếm tỷ trọng 5,3% tổng dự án		
- Đầu tư trái phiếu	-	-
+ Công trình giao thông Thủy Lợi:	-	-
- Đầu tư tín phiếu, kỳ phiếu		
- Cho vay dài hạn		
Lý do thay đổi từng khoản đầu tư		
Loại cổ phiếu, trái phiếu		
+ Về số lượng (đối với cổ phiếu, trái phiếu)		
+ Về giá trị		
Cộng đầu tư dài hạn khác	178.444.325.915	109.469.970.634
14- Chi phí trả trước dài hạn	Cuối kỳ	Đầu kỳ
- Hạ tầng KCN Tân Bình 2		-
- Tiền thuê đất KCN TB 1 năm 2012	-	56.807.500
- Trang bị CC, DC	23.174.998	40.556.248
- Chi phí khác	-	-
Cộng	23.174.998	97.363.748
15- Vay và nợ ngắn hạn	Cuối kỳ	Đầu kỳ
- Vay ngắn hạn	305.600.000	305.600.000
- Nợ dài hạn đến hạn trả	5.226.920.000	26.390.000.000
Cộng	5.532.520.000	26.695.600.000
16- Thuế và các khoản phải nộp nhà nước	Cuối kỳ	Đầu kỳ
- Thuế GTGT đầu ra	2.917.064.592	112.423.411
- Thuế GTGT hàng nhập khẩu	-	-
- Thuế tiêu thụ đặc biệt	-	-
- Thuế xuất, nhập khẩu	-	-
- Thuế TNDN	2.654.692.296	2.070.779.666
- Thuế thu nhập cá nhân	116.485.194	116.299.367
- Thuế tài nguyên	-	-
- Thuế Nhà đất và tiền thuê đất	-	-
- Các loại thuế khác	-	-
- Các khoản phí, lệ phí và các khoản phải nộp khác	-	-
Cộng	5.688.242.082	2.299.502.444
17- Chi phí phải trả	Cuối kỳ	Đầu kỳ
- Chi phí duy tu hạ tầng, sửa chữa chung cư	17.628.395.161	17.628.395.161
- Trích chi phí Cống thoát nước Ấp Mới	-	-
- Sửa chữa kho xưởng, phí UT bán chung cư	-	168.994.909
- Tiền thuê mặt bằng Q1/2012 (108Tây Thạnh)	-	-
Cộng	17.628.395.161	17.797.390.070

18- Các khoản phải trả, phải nộp ngắn hạn khác	Cuối kỳ	Đầu kỳ
- Tài sản thừa chờ xử lý	-	-
- Kinh phí công đoàn	17.366.646	4.534.820
- Bảo hiểm xã hội	-	-
- Bảo hiểm y tế	-	-
- Phải trả về cổ phần hóa	-	-
- Nhận ký quỹ, ký cược ngắn hạn	310.000.000	370.000.000
- Doanh thu chưa thực hiện	-	-
- Các khoản phải trả, phải nộp khác	27.724.693.586	4.057.090.885
Cộng	28.052.060.232	4.431.625.705
19- Phải trả dài hạn nội bộ	Cuối kỳ	Đầu kỳ
- Vay dài hạn nội bộ	-	-
- Phải trả dài hạn nội bộ khác	-	-
Cộng	-	-
20- Vay và nợ dài hạn	Cuối kỳ	Đầu kỳ
a- Vay dài hạn	88.394.111.052	100.844.371.801
- Vay ngân hàng	88.394.111.052	100.844.371.801
- Vay đối tượng khác	-	-
- Trái phiếu phát hành	-	-
b- Nợ dài hạn	-	-
- Thuê tài chính	-	-
- Nợ dài hạn khác	-	-
Cộng	88.394.111.052	100.844.371.801

- Các khoản nợ thuế tài chính

Thời hạn	Năm nay			Năm trước		
	Tổng khoản Thanh toán tiền thuê tài chính	Trả tiền lãi thuê	Trả nợ gốc	Tổng khoản Thanh toán tiền thuê tài chính	Trả tiền lãi thuê	Trả nợ gốc
Dưới 1 năm						
Từ 1 - 5 năm						
Trên 5 năm						

21- Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả

a - Tài sản thuế thu nhập hoãn lại:	Cuối năm	Đầu năm
- Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản chênh lệch tạm thời được khấu trừ		
- Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản lỗ tính thuế chưa sử dụng		
- Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản ưu đãi tính thuế chưa sử dụng		
- Khoản hoàn nhập tài sản thuế thu nhập hoãn lại đã được ghi nhận từ các năm trước		
Tài sản thuế thu nhập hoãn lại		

b- Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	Cuối năm	Đầu năm
- Thuế thu nhập hoãn lại phải trả phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời chịu thuế		
- Khoản hoàn nhập thuế thu nhập hoãn lại phải trả đã được ghi nhận từ các năm trước		
- Thuế thu nhập hoãn lại phải trả		
Thuế thu nhập hoãn lại phải trả		

22- Vốn chủ sở hữu

a- Bảng đối chiếu biến động của Vốn chủ sở hữu

	Vốn đầu tư của CSH	Thặng dư vốn cổ phần	Cổ phiếu quỹ	Quỹ đầu tư phát triển	Quỹ dự phòng tài chính	Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	Cộng
A	1	2	4	7	8	9	11	12
Số dư đầu năm trước (01/10/2010)	120.000.000.000	210.352.860.000	-	46.931.649.205	9.772.178.073	-	80.947.142.021	468.003.829.299
-Tăng vốn trong kỳ trước	120.000.000.000		-	13.946.210.345	1.198.821.277		99.124.406.913	234.269.438.535
- Lãi trong kỳ trước								-
- Tăng khác	-		-		301.261.649			301.261.649
- Giảm vốn trong kỳ trước		120.000.000.000				-		120.000.000.000
- Lỗ trong kỳ trước								-
- Giảm khác		-		-	-		79.212.275.589	79.212.275.589
Số dư cuối kỳ trước - Số dư đầu kỳ này (30/09/2011)	240.000.000.000	90.352.860.000	-	60.877.859.550	11.272.260.999	-	100.859.273.345	503.362.253.894
- Tăng vốn trong kỳ này				19.824.881.383	4.956.220.346			24.781.101.729
- Lãi trong kỳ này							69.113.936.035	69.113.936.035
- Tăng khác				8.043.204.174	1.947.676.046		17.818.954.500	27.809.834.720
- Giảm vốn trong kỳ này			12.901.547.446					12.901.547.446
- Lỗ trong kỳ này								-
- Giảm khác							80.228.011.104	80.228.011.104
Số dư cuối kỳ này (31/03/2012)	240.000.000.000	90.352.860.000	(12.901.547.446)	88.745.945.107	18.176.157.391	-	107.564.152.776	531.937.567.828

b - Chi tiết vốn đầu tư của chủ sở hữu

	Cuối kỳ	Đầu kỳ
- Vốn góp của nhà nước	46.220.020.000	46.220.020.000
- Vốn góp của các đối tượng khác	193.779.980.000	193.779.980.000
Cộng	240.000.000.000	240.000.000.000
* Giá trị trái phiếu đã chuyển thành cổ phiếu trong năm		
* Số lượng cổ phiếu quỹ	754.000	0

c- Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, lợi nhuận

	Cuối kỳ	Đầu kỳ
- Vốn đầu tư của chủ sở hữu		
+ Vốn góp đầu năm	240.000.000.000	240.000.000.000
+ Vốn góp tăng trong năm		
+ Vốn góp giảm trong năm		
+ Vốn góp cuối năm		
- Cổ tức, lợi nhuận đã chia	41.883.019.300	0

d- Cổ tức

- Cổ tức đã công bố sau ngày kết thúc kỳ kế toán năm:	42.000.000.000	0
+ Cổ tức đã công bố trên cổ phiếu phổ thông:	42.000.000.000	0
+ Cổ tức đã công bố trên cổ phiếu ưu đãi:		
- Cổ tức của cổ phiếu ưu đãi lũy kế chưa được ghi nhận :	0	0

đ- Cổ phiếu

	Cuối kỳ	Đầu kỳ
- Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	24.000.000	24.000.000
- Số liệu cổ phiếu đã bán ra công chúng	24.000.000	24.000.000
+ Cổ phiếu phổ thông	24.000.000	24.000.000
+ Cổ phiếu ưu đãi	0	0
- Số lượng cổ phiếu được mua lại	754.000	0
+ Cổ phiếu phổ thông	754.000	0
+ Cổ phiếu ưu đãi	0	0
- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	23.246.000	24.000.000
+ Cổ phiếu phổ thông	23.246.000	24.000.000
+ Cổ phiếu ưu đãi		
* Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành:	10.000	10.000

e- Các quỹ của doanh nghiệp

	Cuối kỳ	Đầu kỳ
- Quỹ đầu tư phát triển	88.745.945.107	60.877.859.550
- Quỹ dự phòng tài chính	18.176.157.391	11.272.260.999
- Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	0	0

*** Mục đích trích lập và sử dụng các quỹ của doanh nghiệp****g- Thu nhập và chi phí, lãi hoặc lỗ được ghi nhận trực tiếp vào vốn chủ sở hữu theo quy định của các chuẩn mực kế toán cu thể**

-

-

-		
23- Nguồn kinh phí	Cuối kỳ	Đầu kỳ
- Nguồn kinh phí được cấp trong năm		
- Chi sự nghiệp		
- Nguồn kinh phí còn lại cuối năm		
24- Tài sản thuê ngoài	Cuối kỳ	Đầu kỳ
24.1- Giá trị tài sản thuê ngoài		
- TSCĐ thuê ngoài		
- Tài sản khác thuê ngoài		
24.2- Tổng số tiền thuê tối thiểu trong tương lai của Hợp đồng thuê hoạt động TSCĐ không hủy ngang theo các thời hạn		
- Từ 1 năm trở xuống		
- Trên 1 - 5 năm		
- Trên 5 năm		

VI- Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong báo cáo KQHĐKD (Đơn vị tính)

	Quý 3/2012	Quý 3/2011
25- Tổng doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ (Mã số 01)	54.792.365.417	46.534.017.420
Trong đó:		
+ Doanh thu bán hàng	52.631.741.010	39.729.715.019
+ Doanh thu cung cấp dịch vụ	2.160.624.407	6.804.302.401
+ Doanh thu HĐ XD (Đối với DN có hoạt động xây lắp)	-	-
+ Doanh thu của HĐ XD được ghi nhận trong kỳ	-	-
+ Tổng doanh thu lũy kế của HĐ XD được ghi nhận đến thời điểm lập báo	-	-
26- Các khoản giảm trừ doanh thu (Mã số 02)	22.500.000	-
Trong đó:	-	-
+ Chiết khấu thương mại	-	-
+ Giảm giá hàng bán	-	-
+ hàng bán bị trả lại	22.500.000	-
+ Thuế GTGT phải nộp (PP trực tiếp)	-	-
+ Thuế tiêu thụ đặc biệt	-	-
+ Thuế xuất khẩu	-	-
27- Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (Mã số 10)	54.769.865.417	46.534.017.420
Trong đó	-	-
+ Doanh thu thuần trao đổi sản phẩm, hàng hóa	52.609.241.010	39.729.715.019
+ Doanh thu thuần trao đổi dịch vụ	2.160.624.407	6.804.302.401
28- Giá vốn hàng bán (mã số 11)	Quý 3/2012	Quý 3/2011
- Giá vốn của hàng hóa đã bán	28.259.924.092	17.642.022.790
- Giá vốn của thành phẩm đã bán	-	-
- Giá vốn của dịch vụ đã cung cấp	56.354.821	12.567.188
- Giá trị còn lại, chi phí nhượng bán, thanh lý của BĐS đầu tư đã bán	-	-
- Hao hụt mất mát hàng tồn kho	-	-
- Các khoản chi phí vượt mức bình thường	-	-
- Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	-	-
Cộng	28.316.278.913	17.654.589.978

29- Doanh thu hoạt động tài chính (mã 21)	Quý 3/2012	Quý 3/2011
- Lãi tiền gửi, tiền cho vay	5.486.819.321	5.287.887.821
- Lãi đầu tư trái phiếu, kỳ phiếu, tín phiếu	-	-
- Cổ tức, lợi nhuận được chia	1.481.897.789	917.716.109
- Lãi bán ngoại tệ	-	-
- Lãi chênh lệch tỷ giá đã thực hiện	9.134.268	-
- Lãi chênh lệch tỷ giá chưa thực hiện	-	-
- Lãi bán hàng trả chậm	353.511.652	263.338.167
- Doanh thu hoạt động tài chính khác	154.622.115	-
Cộng	7.485.985.145	6.468.942.097
30- Chi phí tài chính (Mã số 22)	Quý 3/2012	Quý 3/2011
- Lãi tiền vay, huy động vốn	3.327.312.027	6.057.326.952
- Chiết khấu thanh toán, lãi bán hàng trả chậm	-	-
- Lỗ do thanh lý các khoản đầu tư ngắn hạn, dài hạn	-	-
- Lỗ bán ngoại tệ	-	-
- Lỗ chênh lệch tỷ giá đã thực hiện	459.092	65.640.451
- Lỗ chênh lệch tỷ giá chưa thực hiện	1.718.080	-
- Dự phòng giảm giá các khoản đầu tư ngắn hạn, dài hạn	-	-
- Chi phí tài chính khác	3.677.300	80.115.000
Cộng	3.333.166.499	6.203.082.403
31- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành (Mã số 51)	Quý 3/2012	Quý 3/2011
- Chi phí thuế TNDN tính trên thu nhập chịu thuế năm hiện hành	2.973.976.700	3.601.968.557
- Điều chỉnh chi phí thuế TNDN của các năm trước vào chi phí thuế thu nhập hiện hành năm nay	-	-
- Tổng chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	2.973.976.700	3.601.968.557
32- Chi phí thuế TNDN hoãn lại (mã số 52)	Quý 3/2012	Quý 3/2011
- Chi phí thuế TNDN hoãn lại phát sinh từ các khoản	#REF!	0
- Chi phí thuế TNDN hoãn lại phát sinh từ việc hoàn nhập tài sản thuế thu nhập hoãn lại		
- Thu nhập thuế TNDN hoãn lại phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời được khấu trừ		
- Thu nhập thuế TNDN hoãn lại phát sinh từ các khoản lỗ tính thuế và ưu đãi thuế chưa sử dụng		
- Thu nhập thuế TNDN hoãn lại phát sinh từ việc hoàn nhập thuế thu nhập hoãn lại phải trả		
33- Chi phí sản xuất kinh doanh theo yếu tố	Quý 3/2012	Quý 3/2011
- Chi phí nguyên liệu, vật liệu, CCDC	103.643.455	88.086.927
- Chi phí nhân công	7.713.122.204	4.740.860.117
- Chi phí khấu hao TSCĐ	1.682.457.841	1.540.736.184
- Chi phí dự phòng phải thu khó đòi, dự phòng trợ cấp MVL	0	-
- Chi Phí dịch vụ mua ngoài	5.348.129.771	5.428.113.911
- Chi phí khác bằng tiền	3.083.120.317	3.494.146.869
Cộng	17.930.473.588	15.291.944.008

VII- Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong báo cáo lưu chuyển tiền tệ (Đơn vị tính:)

34- Các giao dịch không bằng tiền ảnh hưởng đến báo cáo lưu chuyển

tiền tệ và các khoản tiền do doanh nghiệp nắm giữ nhưng không được sử dụng

Năm nay

Năm trước

a- Mua tài sản bằng cách nhận các khoản nợ liên quan trực tiếp

hoặc thông qua nghiệp vụ cho thuê tài chính

- Mua doanh nghiệp thông qua phát hành cổ phiếu
- Chuyển nợ thành vốn chủ sở hữu

b- Mua và thanh lý công ty con hoặc đơn vị kinh doanh

khác trong kỳ báo cáo

- Tổng giá trị mua hoặc thanh lý
 - + Tổng giá trị mua -
 - + Tổng giá trị thanh lý -
- Phần giá trị mua hoặc thanh lý được thanh toán bằng tiền và các khoản tương đương tiền
 - + Tổng giá trị mua -
 - + Tổng giá trị thanh lý -
- Số tiền và các khoản tương đương tiền thực có trong công ty con hoặc đơn vị kinh doanh khác được mua hoặc thanh lý
 - + Công ty Phát Triển Hạ Tầng KCN Tây Ninh -

- Phần giá trị tài sản (Tổng hợp theo từng loại tài sản) và nợ phải trả không phải là tiền và các khoản tương đương tiền trong công ty con hoặc đơn vị kinh doanh khác được mua hoặc thanh lý trong kỳ

c- Trình bày giá trị và lý do của các khoản tiền lớn do doanh nghiệp nắm giữ nhưng chưa được sử dụng do có sự hạn chế của pháp luật hoặc các ràng buộc khác mà doanh nghiệp phải thực hiện.

Người lập biểu



Hà Thị Thu Thảo

Kế toán trưởng



Nguyễn Thị Hảo

Tân Bình, ngày 13 tháng 08 năm 2012

Tổng Giám đốc



Nguyễn Minh Tâm