

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

cho kỳ kế toán từ ngày 01/07/2009 đến ngày 30/09/2009

Mã số	Chỉ tiêu	Thuyết minh	Quý III		Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này	
			Năm nay	Năm trước	Năm nay	Năm trước
01	1 Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	17	64.663.261.507	35.274.045.719	171.773.223.144 ✓	138.880.984.275
02	2 Các khoản giảm trừ doanh thu		-	-	5.212.442.857	2.243.272.386
	- Hàng bán bị trả lại				-	-
10	3 Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ		64.663.261.507	35.274.045.719	166.560.780.287 ✓	136.637.711.889
11	4 Giá vốn hàng bán	18	53.170.862.295	29.439.353.831	130.805.310.787 ✓	117.552.599.520
20	5 Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ		11.492.399.212 ✓	5.834.691.888	35.755.469.500 ✓	19.085.112.369
21	6 Doanh thu hoạt động tài chính	19	690.965.477	1.506.054.106	2.688.336.417	2.219.636.572
22	7 Chi phí tài chính		1.632.894.369	2.564.643.003	3.898.758.520	6.462.079.917
23	Trong đó: Chi phí lãi vay		1.567.642.035	2.564.643.003	3.833.506.186	6.462.079.917
24	8 Chi phí bán hàng				-	
25	9 Chi phí quản lý doanh nghiệp		2.410.097.326	1.471.130.546	6.773.464.724	4.835.712.927
30	10 Lợi nhuận/(lỗ) thuần từ hoạt động kinh doanh		8.140.372.994 ✓	3.304.972.445	27.771.582.673 ✓	10.006.956.097
31	11 Thu nhập khác		142.208.305	-	2.900.606.573 ✓	1.917.420.312
32	12 Chi phí khác	20	1.038.014.043	-	3.004.977.762 ✓	1.255.432.817
40	13 Lợi nhuận khác		(895.805.738) ✓	-	(104.371.189) ✓	661.987.495

Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển đô thị Long Giang
Số 173 Xuân Thủy - Cầu Giấy - Hà Nội

Báo cáo tài chính
cho kỳ kế toán từ ngày 01/07/2009 đến ngày 30/09/2009

Mã số	Chỉ tiêu	Thuyết minh	Quý III		Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này	
			Năm nay	Năm trước	Năm nay	Năm trước
50	14 Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế		7.244.567.256	3.304.972.445	27.667.211.484	10.668.943.592
51	15 Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	21	1.448.163.284	925.392.285	4.922.194.199	210.400.000
52	16 Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại			-	-	2.776.904.206
60	17 Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp		5.796.403.972	2.379.580.160	22.745.017.285	7.681.639.386
70	18 Lãi cơ bản trên cổ phiếu	22	725	297	2.843	960

Kế toán trưởng


Nguyễn Thị Thanh Hà

Lập, ngày 20 tháng 10 năm 2009
Chủ tịch HĐQT - Tổng Giám đốc




Lê Hà Giang