

Phụ lục VI
Appendix VI

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21/12/2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)

**CÔNG TY CỔ PHẦN KINH
DOANH VÀ PHÁT TRIỂN
BÌNH DƯƠNG**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 04/TDC-CBTT

Bình Dương, ngày 09 tháng 02 năm 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh

1. Tên tổ chức: **Công ty Cổ phần Kinh doanh và Phát triển Bình Dương**

- Mã chứng khoán/Mã thành viên: TDC

- Địa chỉ: 26 – 27 Lô I, đường Đồng Khởi, phường Bình Dương, TP. Hồ Chí Minh.

- Điện thoại liên hệ: 0274.2220666 Fax: 0274.2220678

- E-mail: tdc@becamextdc.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

Công bố Nghị quyết số 04/NQ-HĐQT ngày 09/02/2026 về việc thông qua ngày chốt danh sách cổ đông thực hiện quyền tham dự Đại hội đồng cổ đông năm 2026, đính kèm Thông báo chốt danh sách cổ đông.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 09/02/2026 tại đường dẫn: <https://www.becamextdc.com.vn/shareholders/co-dong>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm

- Nghị quyết HĐQT số 04/NQ-HĐQT
- Thông báo chốt danh sách cổ đông;

Đại diện tổ chức

Người đại diện theo pháp luật

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



Đoàn Văn Thuận



BBHDQT2602060001

**CÔNG TY CP KINH DOANH VÀ
PHÁT TRIỂN BÌNH DƯƠNG
TDC**

Số: 04/NQ-HĐQT

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bình Dương, ngày 09 tháng 02 năm 2026

NGHỊ QUYẾT

V/v thông qua thời gian, địa điểm, ngày chốt danh sách và nội dung để
tiến hành Đại hội cổ đông thường niên năm 2026

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN KINH DOANH VÀ PHÁT TRIỂN BÌNH DƯƠNG**

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2025/QH14 được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020, sửa đổi, bổ sung năm 2025;

Căn cứ vào Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty Cổ phần Kinh doanh & Phát triển Bình Dương hiện hành;

Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị số 04/BB-HĐQT ngày 09/02/2026 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Kinh doanh và Phát triển Bình Dương,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thống nhất thông qua thời gian, địa điểm, ngày chốt danh sách và nội dung để tiến hành Đại hội cổ đông thường niên năm 2026, cụ thể:

Tên chứng khoán: Công ty Cổ phần Kinh doanh và Phát triển Bình Dương.

Mã chứng khoán: TDC

Loại chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông

Mệnh giá: 10.000 đồng.

Ngày đăng ký cuối cùng: ngày 18/03/2026.

Ngày tiến hành đại hội: 22/04/2026.

Lý do và mục đích:

- Tổ chức Đại hội cổ đông thường niên năm 2026

Nội dung cụ thể:

- Tỷ lệ thực hiện: 1:1 (01 cổ phiếu phổ thông - 01 quyền biểu quyết)
- Nội dung họp tại đại hội: Quyết định các vấn đề thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông, cụ thể:

- Báo cáo hoạt động của HĐQT năm 2025;
- Báo cáo hoạt động của BKS năm 2025;
- Báo cáo của Ban Tổng giám đốc về kết quả kinh doanh năm 2025 và Phương hướng hoạt động năm 2026;
- Báo cáo tài chính đã được kiểm toán và Phân phối lợi nhuận năm 2025



BBHĐQT2602060001

- Kế hoạch sản xuất kinh doanh và kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2026;
- Thay đổi địa chỉ trụ sở chính;
- Điều chỉnh ngành nghề kinh doanh và thông báo tỷ lệ sở hữu nước ngoài;
- Lựa chọn Công ty kiểm toán độc lập năm 2026;
- Và các nội dung khác (nếu có).

- Thời gian và địa điểm tổ chức Đại hội cổ đông: Dự kiến 8h30 ngày 22/04/2026 tại Trung tâm Hội nghị triển lãm.

Điều 2. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám Đốc và các Phòng, Ban liên quan có trách nhiệm thi hành nghị quyết này.

Nơi nhận:

- Như điều 2;
- BKS: giám sát;
- Lưu: VP HĐQT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**




Quang Văn Viết Cường



BBHDQT2602060001

(Ban hành kèm theo Quy chế thực hiện quyền cho người sở hữu chứng khoán)

Mẫu 07/THQ

CÔNG TY CỔ PHẦN KINH DOANH VÀ
PHÁT TRIỂN BÌNH DƯƠNG



CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 01/TB-TDC

Bình Dương, ngày 01 tháng 02 năm 2026

V/v ngày đăng ký cuối cùng để
thực hiện quyền biểu quyết

THÔNG BÁO

(Về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền biểu quyết)

Kính gửi: Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam

Tên Tổ chức phát hành: Công ty Cổ phần Kinh doanh và Phát triển Bình Dương

Tên giao dịch: Công ty Cổ phần Kinh doanh và Phát triển Bình Dương

Trụ sở chính: 26-27 Lô I, đường Đồng Khởi, phường Bình Dương, TP. Hồ Chí Minh.

Điện thoại: 0274.2220666

Fax: 0274.2220678

Chúng tôi thông báo đến Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC) ngày đăng ký cuối cùng để lập danh sách người sở hữu cho chứng khoán sau:

Tên chứng khoán: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Kinh doanh và Phát triển Bình Dương

Mã chứng khoán: TDC

Loại chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông

Mệnh giá giao dịch: 10.000 đồng

Sàn giao dịch: Sở giao dịch chứng khoán TP Hồ Chí Minh (HOSE)

Ngày đăng ký cuối cùng: Thứ 4 ngày 18/03/2026

1. Lý do và mục đích (ghi rõ những nội dung thực hiện)

- Tham dự đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026;

2. Nội dung cụ thể (ghi rõ những nội dung thực hiện)

a. Tham dự đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026

- Tỷ lệ thực hiện:

+ Đối với cổ phiếu phổ thông: 1 cổ phiếu – 1 quyền biểu quyết

- Thời gian thực hiện: Ngày 22/04/2026

- Địa điểm thực hiện: Trung tâm Hội nghị triển lãm Bình Dương – Số 01 Lý Thái Tổ, phường Bình Dương, TP. Hồ Chí Minh.

- Nội dung họp/lấy ý kiến:

- Báo cáo hoạt động của HĐQT năm 2025.



BBHDQT2602060001

- Báo cáo hoạt động của BKS năm 2025.
- Báo cáo của Ban Tổng giám đốc về kết quả kinh doanh năm 2025 và Phương hướng hoạt động năm 2026.
- Báo cáo tài chính đã được kiểm toán và Phân phối lợi nhuận năm 2025
- Kế hoạch sản xuất kinh doanh và phân phối lợi nhuận năm 2026.
- Lựa chọn Công ty kiểm toán độc lập năm 2026.
- Thay đổi địa chỉ trụ sở chính;
- Điều chỉnh ngành nghề kinh doanh và thông báo tỷ lệ sở hữu nước ngoài;
- Và các nội dung khác (nếu có).

Đề nghị VSDC lập và gửi cho Công ty chúng tôi danh sách người sở hữu chứng khoán tại ngày đăng ký cuối cùng nêu trên vào địa chỉ sau:

- Địa chỉ nhận Danh sách (bản cứng): Công ty Cổ phần Kinh doanh và Phát triển Bình Dương, địa chỉ: 26-27 Lô I, đường Đồng Khởi, phường Bình Dương, TP. Hồ Chí Minh.

- Địa chỉ email nhận file dữ liệu: trinhhongthu@gmail.com.

Chúng tôi cam kết những thông tin về người sở hữu trong danh sách sẽ được sử dụng đúng mục đích và tuân thủ các quy định của VSDC. Công ty chúng tôi sẽ hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật nếu có vi phạm.

Nơi nhận:

- Như trên;
- SGDCK TP. HCM;
- Lưu VT.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT
TỔNG GIÁM ĐỐC**



Đoàn Văn Thuận

*** Tài liệu đính kèm**

- Nghị quyết số 04/NQ-HĐQT ngày 09/02/2026



Appendix VI

EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

(Issued together with Decision No. 21/QĐ-SGDVN dated December 21, 2021, by the General Director of the Hanoi Stock Exchange regarding the Information Disclosure Regulations at the Hanoi Stock Exchange)

**BINH DUONG TRADE AND
DEVELOPMENT JSC**

THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

No.: 04/TDC-CBTT

Binh Duong, February 09, 2026

EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

To: Hochiminh Stock Exchange

1. Name of company: **Binh Duong Trading and Development Joint - Stock Company**

- Stock code: TDC

- Address: Lot 26-27 I, Dong Khoi Street, Binh Duong Ward, Ho Chi Minh City.

- Telephone: 0274.2220666 Fax: 0274.2220678

- E-mail: tdc@becamextdc.com.vn

2. Contents of disclosure:

- Disclosure of Resolution No. 04/NQ-HĐQT dated February 09, 2026, regarding Through the record date for shareholders entitled to attend the 2026 Annual General Meeting, the Notice of Record Date for Shareholders is attached.

The full text of the Resolutions is attached to this official letter

3. This information was published on the company's website on February 09, 2026, as in the link: <https://www.becamextdc.com.vn/shareholders/co-dong>

We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Attached documents

- Resolution No. 04/NQ-HĐQT
- Announcement regarding the closing of the shareholder list.

Representative of the Company

Legal representative

(Sign, write full name, title and affix seal)



Doan Van Thuan



BBH
BBHDT2602060001
1002

**BINH DUONG TRADE AND
DEVELOPMENT JOINT - STOCK
COMPANY
TDC**

No: 04/NQ-HĐQT

THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIET NAM
Independence – Freedom – Happiness

Binh Duong, February 09 2026

RESOLUTION

On the approval of the time, venue, record date and agenda for the convening of the 2026
Annual General Meeting of Shareholders

**BOARD OF DIRECTORS
BINH DUONG TRADE AND DEVELOPMENT JOINT - STOCK COMPANY.**

Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2025/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Viet Nam on June 17, 2020, as amended and supplemented in 2025;

Pursuant to the current Charter on Organization and Operation of Binh Duong Trading & Development Joint Stock Company;

Pursuant to the Minutes of the Meeting of the Board of Directors No. 04/BB-BOD dated 09/02/2026 of the Board of Directors of Binh Duong Trading & Development Joint Stock Company;

RESOLVED:

Article 1. To approve the time, venue, record date and agenda for the convening of the 2026 Annual General Meeting of Shareholders, with details as follows:

Name of security: Binh Duong Trade and Development Joint Stock Company

Ticker symbol: TDC

Type of security: Ordinary shares

Par value: VND 10,000

Record date: March 18, 2026

Meeting date: April 22, 2026

Purpose and objective:

- To convene the 2026 Annual General Meeting of Shareholders.

Specific contents:

- Implementation ratio: 1:1 (01 ordinary share – 01 voting right)
- Matters to be discussed and decided at the Meeting: Issues under the authority of the General Meeting of Shareholders, including:
 - Report on the Board of Directors' activities in 2025;
 - Report on the Supervisory Board's activities in 2025;



BBHDQT2602060001

- Report of the Board of General Directors on business performance in 2025 and the operational plan for 2026;
 - Audited financial statements and profit distribution for 2025;
 - Business plan and profit distribution plan for 2026;
 - Change of the head office address;
 - Adjustment of business lines and disclosure of foreign ownership ratio;
 - Selection of the independent auditing company for 2026;
 - And other matters (if any).
- Time and venue of the General Meeting of Shareholders: Expected at 8:30 a.m. on April 22, 2026 at the Exhibition and Convention Center.

Article 2. This Resolution shall take effect from the date of signing. Members of the Board of Directors, the Board of General Directors, and relevant departments and divisions shall be responsible for the implementation of this Resolution.

Recipients:

- As stated in Article 2;
- Supervisory Board: for supervision;
- Archived: BOD Office.

**FOR AND ON BEHALF OF THE BOARD
OF DIRECTORS
CHAIRMAN**



Quang Van Viet Cuong



BBHDQT2602060001

(Issued together with the Regulations on exercising rights of securities holders)

Form No. 07/THQ

**BINH DUONG TRADE AND DEVELOPMENT
JOINT - STOCK COMPANY**



**THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness**

No.: 01/TB-TDC

Binh Duong, February 09, 2026

Re: Record date for exercising
voting rights

**ANNOUNCEMENT
(Regarding the record date for exercising voting rights)**

To: Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation

Name of Issuer: Binh Duong Trade and Development Joint - Stock Company

Trading Name: Binh Duong Trade and Development Joint - Stock Company

Head Office: 26–27, Lot I, Dong Khoi Street, Binh Duong Ward, Ho Chi Minh City.

Telephone: 0274.2220666

Fax: 0274.2220678

We hereby notify the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC) of the record date for preparing the list of securities holders for the following securities:

Name of security: Shares of Binh Duong Trade and Development Joint - Stock Company

Stock code: TDC

Type of security: Common shares

Par value: 10.000 VND

Stock exchange: Ho Chi Minh City Stock Exchange (HOSE)

Record date: Wednesday, March 18, 2026

1. Purpose and reason (To clearly specify the matters to be implemented)

- Attendance at the Annual General Meeting of Shareholders in 2026;

2. Detailed contents (To clearly specify the matters to be implemented)

a. Attendance at the Annual General Meeting of Shareholders in 2026

- Entitlement ratio:
 - + For common shares: 01 share – 01 voting right
- Time of implementation: April 22, 2026
- Venue: Binh Duong Convention and Exhibition Center – No. 01 Ly Thai To Street, Binh Duong Ward, Ho Chi Minh City.



- Meeting agenda/ matters for voting::
 - Report of the Board of Directors on activities in 2025.
 - Report of the Supervisory Board on activities in 2025.
 - Report of the Board of Management on business performance in 2025 and operational orientation for 2026.
 - Audited financial statements and profit distribution for 2025.
 - Business plan and profit distribution plan for 2026.
 - Selection of the Independent Auditing Firm for 2026.
 - Change of the head office address;
 - Adjustment of business lines and disclosure of foreign ownership ratio;
 - Other matters (if any).

We kindly request VSDC to prepare and send to our Company the list of securities holders as of the above-mentioned record date to the following addresses:

- Address for receiving the list (hard copy): Binh Duong Trade and Development Joint
- Stock Company, address: 26–27, Lot I, Dong Khoi Street, Binh Duong Ward, Ho Chi Minh City..
- Email address for receiving the data file: trinhhongthu@gmail.com.

We hereby undertake that all information relating to securities holders on the list shall be used strictly for the intended purposes and in compliance with the regulations of VSDC. Our Company shall bear full legal responsibility in case of any violations.

Recipients:

- As above;
- Ho Chi Minh City Stock Exchange;
- Archived.

**LEGAL REPRESENTATIVE
GENERAL DIRECTOR**



Doan Van Thuan

*** Attachments**

- Resolution No. 04/NQ-HDQT dated 09/02/2026

