

Số/No.: 69/2026/NHA-TB

Ninh Bình, ngày 12 tháng 08 năm 2026

Ninh Bình, August 12, 2026

THÔNG BÁO THAY ĐỔI GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP
CHANGE IN CERTIFICATE OF BUSINESS REGISTRATION

Kính gửi/To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/*State Securities Commission*;
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP Hồ Chí Minh/*Ho Chi Minh Stock Exchange*.

Căn cứ theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0700222689 ngày 11/08/2026, do Phòng Doanh nghiệp – Sở Tài chính tỉnh Ninh Bình cấp, chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp của Công ty chúng tôi như sau:

Based on the Certificate of business registration No. 0700222689 dated August 11, 2026 issued by Enterprise Division – Ninh Binh Provincial Department of Finance, we would like to announce the change in the Certificate of business registration as follows:

- Tên tổ chức/*Name of organization*: Tổng Công ty Đầu tư Phát triển Nhà và Đô thị Nam Hà Nội/*Ha Noi South Housing and Urban Development Corporation*.

- Mã chứng khoán/*Stock code*: NHA.

- Địa chỉ/*Address*: 16 Cao Bá Quát, phường Duy Tiên, tỉnh Ninh Bình/ *16 Cao Ba Quat Street, Duy Tien Ward, Ninh Binh Province*.

- Điện thoại liên hệ/*Tel.*: 84-(226) 384 77 56

- E-mail: dothinamhanoi@gmail.com

- Website: <http://www.namhanoi.com.vn>.

1. Thông tin trước khi thay đổi/*Information before change*:

Địa chỉ trụ sở chính: Cụm công nghiệp Cầu Giát, Phường Duy Tiên, Tỉnh Ninh Bình, Việt Nam

Vốn điều lệ: 647.889.450.000 đồng (*Bằng chữ: Sáu trăm bốn mươi bảy tỷ tám trăm tám mươi chín triệu bốn trăm năm mươi nghìn đồng*).

Mệnh giá cổ phần: 10.000 đồng

Tổng số cổ phần: 64.788.945 cổ phần

Registered head office address: Cau Giat Industrial Cluster, Duy Tien Ward, Ninh Binh Province, Vietnam



Charter Capital: VND 647,889,450,000 (In words: Six hundred forty-seven billion eight hundred eighty-nine million four hundred fifty thousand Vietnamese dong)

Par Value per Share: 10,000 VND

Total Number of Shares: 64,788,945 shares

2. Thông tin sau khi thay đổi/Information after change:

Địa chỉ trụ sở chính: 16 Cao Bá Quát, Phường Duy Tiên, Tỉnh Ninh Bình, Việt Nam

Vốn điều lệ: 712.668.470.000 đồng (Bằng chữ: Bảy trăm mười hai tỷ, sáu trăm sáu mươi tám triệu, bốn trăm bảy mươi nghìn đồng).

Mệnh giá cổ phần: 10.000 đồng

Tổng số cổ phần: 71.266.847 cổ phần

Registered head office address: 16 Cao Ba Quat Street, Duy Tien Ward, Ninh Binh Province, Vietnam

Charter capital: VND 712,668,470,000 (In words: Seven hundred and twelve billion, six hundred and sixty-eight million, four hundred and seventy thousand Vietnamese dong)

Par value per share: VND 10,000

Total number of shares: 71,266,847 shares

3. Lý do thay đổi (nếu có)/Reason for change (if any): Tăng vốn từ phát hành cổ phiếu để trả cổ tức và thay đổi địa chỉ trụ sở chính của Công ty / Increase in charter capital resulting from the issuance of shares for dividend payment and change of the Company's head office address.

4. Ngày có hiệu lực/Effective date: 11/08/2026.

5. Ngày nhận được Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp/Receipt date of new certificate of business registration: 11/08/2026.

6. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 12/08/2026 tại đường dẫn <http://www.namhanoi.com.vn>./This information was published on the company's website on August 12, 2026, as in the link <http://www.namhanoi.com.vn>.

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mới

New Certificate of Business Registration

Đại diện tổ chức/ Organization representative

Người đại diện theo pháp luật/Legal representative

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

(Signature, full name, position, and seal)



TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Đức Long



**GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP
CÔNG TY CỔ PHẦN**

Mã số doanh nghiệp: 0700222689

Đăng ký lần đầu: ngày 27 tháng 11 năm 2007

Đăng ký thay đổi lần thứ: 17, ngày 11 tháng 08 năm 2026

1. Tên công ty

Tên công ty viết bằng tiếng Việt: **TÔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ NAM HÀ NỘI**

Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài: **HA NOI SOUTH HOUSING AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION**

Tên công ty viết tắt: **HA NOI SOUTH CORPORATION**

2. Địa chỉ trụ sở chính

16 Cao Bá Quát, Phường Duy Tiên, Tỉnh Ninh Bình, Việt Nam

Điện thoại: (84) (2263) 847 756

Số Fax:

Thư điện tử:

Website: www.namhanoi.com.vn

3. Vốn điều lệ: 712.668.470.000 đồng.

Bằng chữ: Bảy trăm mười hai tỷ sáu trăm sáu mươi tám triệu bốn trăm bảy mươi nghìn đồng

Mệnh giá cổ phần: 10.000 đồng

Tổng số cổ phần: 71.266.847

4. Người đại diện theo pháp luật của công ty

* Họ, chữ đệm và tên: **NGUYỄN ĐẮC LONG**

Giới tính: *Nam*

Ngày, tháng, năm sinh: *03/05/1993*

Quốc tịch: Việt Nam

Số định danh cá nhân: *035093003990*

Chức danh: **Tổng giám đốc**

Địa chỉ liên lạc: *TDP Đôn Lương, Phường Đồng Văn, Tỉnh Ninh Bình, Việt Nam*



LÊ VĂN ĐẮC