

*Hải phòng, ngày 14 tháng 08 năm 2026*

## **CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ**

Kính gửi: Sở giao dịch Chứng khoán TP Hồ Chí Minh

Tổ chức niêm yết : Công ty CP Đầu tư và Phát triển Cảng Đình Vũ

Mã chứng khoán : DVP

Địa chỉ : Cảng Đình Vũ, Phường Đông Hải, TP. Hải Phòng

Điện thoại : 0225 3769 993 Fax: 0225 376 9993

Email : Taichinh@dinhvuport.com.vn

### **Nội dung công bố:**

- Giải trình Lợi nhuận sau thuế 6 tháng năm 2026 tăng 19,9% so với cùng kỳ.
- Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 14/08/2026 tại đường dẫn <https://cangdinhvu.vn>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

*Nơi nhận:*

- Như kính gửi;
- Thông báo website Công ty;
- Lưu: CBTT – CĐV.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT**



**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
*Cao Văn Lãng*

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ  
PHÁT TRIỂN CẢNG ĐÌNH VŨ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 271 /CV - CDV

V/v: Giải trình chênh lệch LNST 6 tháng 2026  
so với LNST cùng kỳ năm 2025

Hải phòng, ngày 14 tháng 08 năm 2026



- Kính gửi: Sở giao dịch Chứng khoán TP Hồ Chí Minh

- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019; được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 56/2024/QH15 ngày 29 tháng 11 năm 2024 của Quốc hội;
- Căn cứ Nghị định 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;
- Căn cứ Thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 về hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường Chứng khoán.

Thực hiện quy định về công bố thông tin định kỳ của tổ chức niêm yết, Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Cảng Đình Vũ (Mã chứng khoán: DVP) xin giải trình về việc biến động lợi nhuận sau thuế TNDN tại Báo cáo tài chính 6 tháng năm 2026 so với cùng kỳ như sau:

| STT | Chỉ tiêu                | Quý 2/2026      | Quý 2/2025      | Chênh lệch     | Tỷ lệ tăng/giảm |
|-----|-------------------------|-----------------|-----------------|----------------|-----------------|
| 1   | Lợi nhuận thuần từ HĐKD | 198.294.222.197 | 164.651.268.210 | 33.642.953.987 |                 |
| 2   | Lợi nhuận khác          | -912.049.406    | 106.514.426     | -1.018.563.832 |                 |
| 3   | Lợi nhuận trước thuế    | 197.382.172.791 | 164.757.782.636 | 32.624.390.155 |                 |
| 4   | Thuế TNDN hiện hành     | 39.589.762.046  | 33.149.855.012  | 6.439.907.034  |                 |
| 5   | Lợi nhuận sau thuế TNDN | 157.792.410.745 | 131.607.927.624 | 26.184.483.121 | 19,9%           |

NGUYÊN NHÂN GIẢI TRÌNH:

Lợi nhuận sau thuế Thu nhập doanh nghiệp 6 tháng năm 2026 của Công ty tăng 19,9% so với cùng kỳ do các nguyên nhân chủ yếu sau:

+ Hoạt động kinh doanh chính tăng trưởng: Sản lượng hàng hóa thông qua Cảng Đình Vũ trong 6 tháng năm 2026 tăng, dẫn đến doanh thu cung cấp dịch vụ cảng biển tăng trưởng so với cùng kỳ năm trước.

+ Doanh thu hoạt động tài chính tăng cao: Doanh thu hoạt động tài chính tăng 204,8% so với cùng kỳ nhờ mặt bằng lãi suất tiền gửi bình quân 6 tháng đầu năm 2026 của các ngân hàng thương mại tăng 59,24% so với cùng kỳ năm 2025, giúp tối ưu hóa nguồn tiền gửi tài chính của Công ty.

Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Cảng Đình Vũ cam kết các thông tin và số liệu giải trình nêu trên là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

Xin trân trọng cảm ơn./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Thông báo website Công ty;
- Lưu: TCKT – CĐV.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT



TỔNG GIÁM ĐỐC  
*Cao Văn Xinh*