

CÔNG TY CỔ PHẦN VĂN HÓA
PHƯƠNG NAM

PHUONG NAM CULTURAL JOINT
STOCK CORPORATION

Số/No: 40/CV/PNC-2026

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence-Freedom-Happiness

TP.HCM, Ngày 20 tháng 08 năm 2026
HCMC, August 20, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi/ To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *State Securities Commission*
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP. HCM/ *Ho Chi Minh Stock Exchange*

1. Tên tổ chức/ *Name of organization*: Công ty Cổ Phần Văn Hóa Phương Nam/ *Phuong Nam Cultural Joint Stock Corporation*

- Mã chứng khoán/ *Stock symbol*: PNC
- Trụ sở chính/ *Head office address*: 940 đường 3 tháng 2, Phường Phú Thọ, TP. Hồ Chí Minh/ *940, Street 3/2, Phu Tho Ward, HCMC*
- Điện thoại/ *Tel*: 028 38663447 Fax: 028 38663449

2. Nội dung thông tin công bố/ *Information to be disclosure*: **Thông báo về việc thực hiện lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản về những nội dung như sau/ *The Company will conduct a written shareholders' opinion solicitation on the following matters*:**

1. Đối tượng tham gia biểu quyết: Cổ đông có tên trong danh sách Cổ đông chốt ngày 14/08/2026 của Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam - Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh.

Shareholders eligible to vote: Shareholders whose names are included in the shareholder list finalized as of August 14, 2026 by the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation – Ho Chi Minh City Branch.

2. Địa điểm thực hiện: 31 Hàn Thuyên, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh.

Place of implementation: 31 Han Thuyen Street, Sai Gon Ward, Ho Chi Minh City.

3. Nội dung lấy ý kiến:

Matters subject to shareholders' written opinions:

- a) Thông qua việc thay đổi trụ sở chính Cổ phần Văn hóa Phương Nam từ địa chỉ 940 Đường 3/2, Phường 15, Quận 11, Thành phố Hồ Chí Minh (nay là: 940 Đường 3/2, Phường Phú Thọ, Thành phố Hồ Chí Minh) đến địa chỉ 349/126 Lê Đại Hành, Phường Phú Thọ, Thành phố Hồ Chí Minh.

To change the head office address of Phuong Nam Culture Joint Stock Company from 940 3/2 Street, Ward 15, District 11, Ho Chi Minh City (currently: 940 3/2 Street, Phu Tho Ward, Ho Chi Minh City) to 349/126 Le Dai Hanh Street, Phu Tho Ward, Ho Chi Minh City.

- b) Thông qua việc sửa đổi Khoản 3 Điều 2 Điều lệ Công ty (Trụ sở đăng ký của Công ty) tương ứng với việc thay đổi địa chỉ trụ sở chính tại nêu trên.

To amend Clause 3, Article 2 of the Company's Charter (Registered Office of the Company) accordingly to reflect the above change of the Company's head office address.

- c) Thông qua việc giao, ủy quyền cho Người đại diện theo pháp luật của Công ty thực hiện các thủ tục cần thiết có liên quan để hoàn thành việc thay đổi trụ sở chính, bao gồm nhưng không giới hạn: Thực hiện các thủ tục đăng ký thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp của Công ty tại cơ quan nhà nước có thẩm quyền, cập nhật thay đổi trụ sở chính vào Điều lệ Công ty Cổ phần Văn hóa Phương Nam.

To assign and authorize the Company's Legal Representative to carry out all necessary procedures in connection with the change of the Company's head office address, including but not limited to: carrying out procedures for registration of changes to the Company's enterprise registration information with the competent state authorities, and updating the change of the Company's head office address in the Charter of Phuong Nam Culture Joint Stock Company.

4. Tài liệu lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản (bao gồm Phiếu lấy ý kiến) được đăng tải trên trang thông tin điện tử của Công ty: <https://pnc.com.vn> từ ngày 21 tháng 08 năm 2026.

Documents for the written solicitation of shareholders' opinions (including the Written Shareholders' Opinion Form) are available on the Company's website: <https://pnc.com.vn> from August 21, 2026.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 20/08/2026 tại đường dẫn <http://www.pnc.com.vn> của công ty.

This information is disclosed on PNC's website on August 20, 2026 at the link below <https://www.pnc.com.vn>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby declare that all information provided in this announcement is true and accurate. We shall be legally responsible for the accuracy of our information disclosure.

Nơi nhận/Recipients:

- Như trên/ As above:
- Lưu tại VPCT/ Save at the office

CÔNG TY CP VĂN HÓA PHƯƠNG NAM
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT
PHUONG NAM CULTURAL JOINT STOCK CORPORATION
Authorized person to disclose information



Nguyễn Đình Chữ