

Số: 176.../CBTT.PVCL.26

Cần Thơ, ngày 28 tháng 10 năm 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước Việt Nam;
- Sở Giao dịch chứng khoán TP. Hồ Chí Minh.

- Tên tổ chức: Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Đô thị Dầu khí Cửu Long
- Mã chứng khoán: CCL
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 02, lô KTM 06, đường số 6, Khu đô thị 5A, Phường Phú Lợi, Thành phố Cần Thơ.
- Điện thoại: (0299) 3627 999 - Email: pvcl@dothi5a.com
- Người thực hiện công bố thông tin: Trần Thị Ngọc Huệ – Người được Ủy quyền CBTT.

Loại thông tin công bố: ☐ Định kỳ ☐ Bất thường ☒ 24 giờ ☐ Theo yêu cầu

Nội dung thông tin công bố:

Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Đô thị Dầu khí Cửu Long xin công bố thông tin về Nghị quyết họp Hội đồng quản trị về hợp định kỳ quý 4 năm 2026.

Tài liệu đính kèm:

- Nghị quyết họp Hội đồng quản trị số 10/NQ.HĐQT.PVCL.26 ngày 28/10/2026 về hợp định kỳ quý 4/2026.

Thông tin này đã được công bố trên website Công ty: <http://pvcl.com.vn>

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- HĐQT, UBKT, Ban TGD;
- Lưu: thư ký HĐQT.

Đại diện tổ chức

Người được ủy quyền công bố thông tin



Trần Thị Ngọc Huệ

CÔNG TY
CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ
VÀ PHÁT
TRIỂN ĐÔ
THỊ DẦU
KHÍ CỬU
LONG

Digitally signed by CÔNG
TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ
DẦU KHÍ CỬU LONG
DN: C=VN, CN=CÔNG
TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ
DẦU KHÍ CỬU LONG, L=
Phú Lợi, ST=CẦN THƠ,
UID=MST:2200280598
Reason: I am the author
of this document
Location:
Date: 2026.10.28
14:37:29+07'00'
Foxit PDF Reader
Version: 2026.1.1

Số: 10/NQ.HĐQT.PVCL.26

Cần Thơ, ngày 28 tháng 10 năm 2026

NGHỊ QUYẾT HĐQT

V/v Hợp định kỳ Quý IV/2026 của Hội đồng quản trị

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp 2020;
- Căn cứ Điều lệ và Quy chế hoạt động quản trị của Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Đô thị Dầu khí Cửu Long;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị định kỳ Quý IV năm 2026 số 10/BB.HĐQT.PVCL.26 ngày 28/10/2026 của Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Đô thị Dầu khí Cửu Long về việc đánh giá kết quả hoạt động kinh doanh quý III và định hướng hoạt động quý IV năm 2026.

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ DẦU KHÍ CỬU LONG QUYẾT NGHỊ

ĐIỀU I. Tổng nhất đánh giá kết quả hoạt động kinh doanh quý III năm 2026

Hội đồng quản trị tổng nhất đánh giá tình hình hoạt động kinh doanh quý III năm 2026, ghi nhận những khó khăn trong công tác tiêu thụ sản phẩm bất động sản và yêu cầu Ban Tổng Giám đốc tăng cường các giải pháp thúc đẩy kinh doanh, kiểm soát chi phí, quản lý dòng tiền và nâng cao hiệu quả hoạt động của Công ty

ĐIỀU II: Thông qua định hướng hoạt động kinh doanh quý IV năm 2026

- Kinh doanh bất động sản:** Tập trung đẩy mạnh tiêu thụ các sản phẩm tại các dãy Ô-LK46, Ô-LK72, Ô-LK73, Ô-LK79, Ô-LK80, Ô-LK57 và Ô-LK58; xây dựng chính sách bán hàng, phương thức thanh toán và chương trình tiếp thị linh hoạt, phù hợp tình hình thực tế.
- Sản phẩm nhà ở hình thành trong tương lai:** Tổng nhất đưa vào kinh doanh các sản phẩm tại các dãy Ô-LK63, Ô-LK64, Ô-LK65 và Ô-LK66 thuộc Khu đô thị 5A, trên cơ sở đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền chấp thuận và đáp ứng đầy đủ điều kiện theo quy định pháp luật. Giao Tổng Giám đốc tổ chức triển khai thực hiện.
- Khai thác quỹ đất, tài sản và phát triển hoạt động kinh doanh trong dự án:** Tiếp tục tìm kiếm đối tác hợp tác, liên kết khai thác các khu YT-01, KTM-01, KTM-02, khu Chợ, khu Bến Bãi, CTM-07 và các mặt bằng kinh doanh tại Khu đô thị 5A, nhằm nâng cao hiệu quả khai thác và tạo nguồn thu cho Công ty.

Các phương án phải bảo đảm hiệu quả kinh tế, phù hợp quy hoạch, tuân thủ quy định pháp luật và được cấp có thẩm quyền phê duyệt trước khi thực hiện.



4. **Kiểm soát chi phí và nâng cao hiệu quả hoạt động:** Tăng cường quản lý chi phí bán hàng, chi phí quản lý doanh nghiệp và chi phí tài chính; chủ động cân đối dòng tiền, quản lý công nợ và sử dụng vốn hiệu quả. Thường xuyên theo dõi kết quả thực hiện kế hoạch kinh doanh, kịp thời đề xuất giải pháp xử lý khó khăn, nâng cao hiệu quả hoạt động và bảo đảm an toàn tài chính của Công ty.

ĐIỀU III: Tổ chức thực hiện và hiệu lực thi hành

Giao Tổng Giám đốc tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết; phân công nhiệm vụ cho các phòng, ban liên quan, định kỳ báo cáo Hội đồng quản trị kết quả thực hiện. Các nội dung thuộc thẩm quyền phê duyệt của Hội đồng quản trị hoặc cấp có thẩm quyền phải được trình xem xét trước khi triển khai.

Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Tổng Giám đốc, các phòng, ban và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nơi nhận

- Như Điều III (thực hiện);
- CBTT;
- Lưu TK.HĐQT

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH



Nguyễn Triệu Đồng

