

Tp HCM, ngày 29 tháng 10 năm 2026

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGDCK TPHCM**

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng Khoán TP. Hồ Chí Minh**

Tên tổ chức : CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT VÀ Ô TÔ TRƯỜNG LONG

Mã chứng khoán : HTL

Trụ sở chính : Lô số 46, Đường số 3, KCN Tân Tạo, P. Tân Tạo, TP HCM.

Điện thoại : 0906 72 01 01

Fax : 028 3754 3189

Người thực hiện công bố thông tin: Lã Thị Thanh Phương

Chức vụ: Thành viên Hội đồng quản trị kiêm Phó giám đốc điều hành

Loại thông tin công bố: ☐24h ☐Bất thường ☒Định kỳ ☐Theo yêu cầu

Nội dung thông tin công bố: CBTT Báo cáo tài chính riêng, báo cáo tài chính hợp nhất quý 3 năm 2026 và giải trình của công ty CP kỹ thuật và ô tô Trường Long.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 29/10/2026 tại đường dẫn <http://truonglong.com/quan-he-co-dong>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

- Nội dung thông tin cần công bố
và các tài liệu có liên quan

Người đại diện theo pháp luật
Người được ủy quyền thực hiện công bố thông tin



P. GIÁM ĐỐC ĐIỀU HÀNH
Lã Thị Thanh Phương



CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT VÀ Ô TÔ TRƯỜNG LONG

Trụ sở chính TP.HCM: Lô 46, Đường số 3, KCN Tân Tạo, TP.HCM

CN Vĩnh Long: Lô A11, A12, 1A, 1B, KCN Bình Minh, Phường Cái Vồn, Tỉnh Vĩnh Long

CN Đà Nẵng: Quốc lộ 1A, Phường Hòa Xuân, Thành Phố Đà Nẵng

TP.HCM, Ngày 29 tháng 10 năm 2026

THƯ GIẢI TRÌNH

(Về việc lợi nhuận sau thuế quý 3 năm 2026 thay đổi
so với lợi nhuận sau thuế cùng kỳ năm 2025)

Kính gửi: - Ủy Ban chứng khoán nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán

Công ty Cổ Phần Kỹ Thuật và Ô Tô Trường Long giải trình về việc lợi nhuận sau thuế quý III năm 2026 thay đổi trên 10% so với quý III năm 2025 trên Báo cáo tài chính công ty mẹ:

Lợi nhuận sau thuế quý III năm 2026	Lợi nhuận sau thuế quý III năm 2025	Thay đổi	Tỷ lệ
22.037.082.107	4.676.570.209	17.360.511.898	371%

Quý III năm 2026, doanh thu thuần đạt 232,8 tỷ đồng, tăng 28% so với cùng kỳ năm 2025. Doanh thu tăng mạnh giúp lợi nhuận gộp tăng từ 16,0 tỷ đồng lên 44,1 tỷ đồng, kéo lợi nhuận sau thuế tăng từ 4,7 tỷ đồng lên 22,0 tỷ đồng.

Trân trọng!

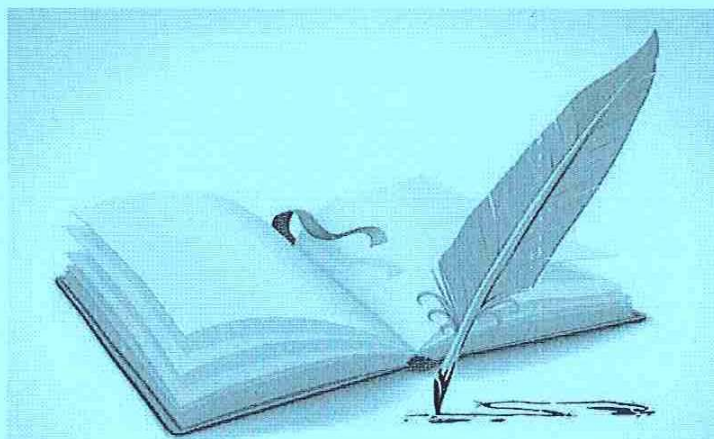


P. GIÁM ĐỐC ĐIỀU HÀNH
Lã Thị Thanh Phương

CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT VÀ Ô TÔ TRƯỜNG LONG
Lô 46 đường số 3, KCN Tân Tạo, P. Tân Tạo, TP.HCM
MST: 0301384695

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

QUÝ III/2026



Năm 2026

CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT VÀ Ô TÔ TRƯỜNG LONG

Địa chỉ: Lô 46, đường số 3, khu công nghiệp Tân Tạo, Phường Tân Tạo, TP. Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG QUÝ 3 NĂM 2026

tại ngày 30 tháng 09 năm 2026

BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH

(Dạng đầy đủ)

Tại ngày 30 tháng 9 năm 2026

Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Số cuối kỳ	Số đầu năm
A - TÀI SẢN NGẮN HẠN	100		307.918.915.266	292.000.048.855
I. Tiền và các khoản tương đương tiền	110		7.863.019.832	20.625.464.939
1. Tiền	111	V.1	7.863.019.832	20.625.464.939
2. Các khoản tương đương tiền	112		-	-
II. Đầu tư tài chính ngắn hạn	120		150.000.000	150.000.000
1. Chứng khoán kinh doanh	121		-	-
2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh	122		-	-
3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn ngắn hạn	123	V.2a	150.000.000	150.000.000
4. Dự phòng đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn ngắn hạn	124		-	-
5. Đầu tư ngắn hạn khác	125		-	-
6. Dự phòng tổn thất các khoản đầu tư ngắn hạn khác	126		-	-
III. Các khoản phải thu ngắn hạn	130		85.208.234.432	33.793.776.642
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	V.3	75.804.181.152	29.532.657.566
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132	V.4	1.906.298.524	2.797.423.528
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn	133		-	-
4. Phải thu theo tiến độ hợp đồng xây dựng	134		-	-
5. Phải thu ngắn hạn khác	135	V.5	7.436.554.992	1.422.468.333
6. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	136	V.6	-	-
7. Tài sản thiếu chờ xử lý	137		61.199.764	41.227.215
IV. Hàng tồn kho	140	V.7	212.076.118.773	231.217.537.799
1. Hàng tồn kho	141		212.867.917.279	232.229.158.176
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	142		(791.798.506)	(1.011.620.377)
V. Tài sản sinh học ngắn hạn	150		-	-
1. Súc vật nuôi lấy sản phẩm một lần ngắn hạn	151		-	-
2. Cây trồng theo mùa vụ hoặc lấy sản phẩm một lần	152		-	-
3. Dự phòng tổn thất tài sản sinh học ngắn hạn	153		-	-
VI. Tài sản ngắn hạn khác	160		2.621.542.229	6.213.269.475
1. Chi phí chờ phân bổ ngắn hạn	161	V.8a	1.257.433.788	1.431.079.238
2. Thuế giá trị gia tăng được khấu trừ	162		1.364.108.441	4.782.190.237
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	163	V.17	-	-
4. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	164		-	-
5. Tài sản ngắn hạn khác	165	V.9	-	-

CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT VÀ Ô TÔ TRƯỜNG LONG

Địa chỉ: Lô 46, đường số 3, khu công nghiệp Tân Tạo, Phường Tân Tạo, TP. Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG QUÝ 3 NĂM 2026

9 tháng đầu của năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2026

Báo cáo tình hình tài chính giữa niên độ (tiếp theo)

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Số cuối kỳ	Số đầu năm
B- TÀI SẢN DÀI HẠN	200		71.375.416.961	73.990.539.143
I. Các khoản phải thu dài hạn	210		-	-
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211		-	-
2. Trả trước cho người bán dài hạn	212		-	-
3. Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	213		-	-
4. Phải thu nội bộ dài hạn	214		-	-
5. Phải thu dài hạn khác	215		-	-
6. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi	216		-	-
II. Tài sản cố định	220		24.234.965.925	24.173.775.029
1. Tài sản cố định hữu hình	221	V.10	24.089.477.277	23.939.918.873
- Nguyên giá	222		88.205.313.106	86.424.192.293
- Giá trị hao mòn lũy kế	223		(64.115.835.829)	(62.484.273.420)
2. Tài sản cố định thuê tài chính	224		-	-
- Nguyên giá	225		-	-
- Giá trị hao mòn lũy kế	226		-	-
3. Tài sản cố định vô hình	227	V.11	145.488.648	233.856.156
- Nguyên giá	228		738.903.389	738.903.389
- Giá trị hao mòn lũy kế	229		(593.414.741)	(505.047.233)
III. Tài sản sinh học dài hạn	230		-	-
1. Súc vật nuôi cho sản phẩm định kỳ	231		-	-
a) Súc vật nuôi cho sản phẩm định kỳ chưa đến giai	232		-	-
b) Súc vật nuôi cho sản phẩm định kỳ đến giai đoạn	233		-	-
- Nguyên giá	234		-	-
- Giá trị khấu hao lũy kế	235		-	-
2. Súc vật nuôi lấy sản phẩm một lần dài hạn	236		-	-
3. Cây trồng theo mùa vụ hoặc lấy sản phẩm một lần	237		-	-
4. Dự phòng tổn thất tài sản sinh học dài hạn	238		-	-
IV. Bất động sản đầu tư	240		-	-
- Nguyên giá	241		-	-
- Giá trị hao mòn lũy kế	242		-	-
V. Tài sản dở dang dài hạn	250		-	1.723.692.975
1. Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn	251		-	-
2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	252	V.12	-	1.723.692.975
VI. Đầu tư tài chính dài hạn	260		21.000.000.000	21.000.000.000
1. Đầu tư vào công ty con	261	V.2b	21.000.000.000	21.000.000.000
2. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	262		-	-
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	263		-	-
4. Dự phòng tổn thất đầu tư vào đơn vị khác dài hạn	264		-	-
5. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn dài hạn	265		-	-
6. Dự phòng đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn dài h	266		-	-
VII. Tài sản dài hạn khác	270		26.140.451.036	27.093.071.139
1. Chi phí chờ phân bổ dài hạn	271	V.8b	25.988.713.499	26.941.333.602
2. Tài sản thuê thu nhập hoãn lại	272	V.13	151.737.537	151.737.537
3. Thiết bị, vật tư, phụ tùng thay thế dài hạn	273		-	-
4. Tài sản dài hạn khác	274		-	-
TỔNG CỘNG TÀI SẢN	280		379.294.332.227	365.990.587.998

CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT VÀ Ô TÔ TRƯỜNG LONG

Địa chỉ: Lô 46, đường số 3, khu công nghiệp Tân Tạo, Phường Tân Tạo, TP. Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG QUÝ 3 NĂM 2026

9 tháng đầu của năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2026

Báo cáo tình hình tài chính giữa niên độ (tiếp theo)

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết Minh	Số cuối kỳ	Số đầu năm
C - NỢ PHẢI TRẢ	300		188.997.689.404	211.030.415.755
I. Nợ ngắn hạn	310		188.239.001.720	210.225.871.344
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	V.14	55.262.754.508	66.138.178.612
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312	V.15	12.096.426.854	36.650.278.896
3. Phải trả cổ tức, lợi nhuận	313	V.16	24.014.078.000	874.703.105
4. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước ngắn hạn	314	V.17	17.793.248.029	5.857.307.651
5. Phải trả người lao động	315	V.18	7.480.051.814	8.237.615.004
6. Chi phí phải trả ngắn hạn	316		525.428.682	-
7. Phải trả nội bộ ngắn hạn	317		-	-
8. Phải trả theo tiến độ hợp đồng xây dựng ngắn hạn	318		-	-
9. Doanh thu chờ phân bổ ngắn hạn	319		-	-
10. Phải trả ngắn hạn khác	320	V.19	14.871.787.597	2.163.242.570
11. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	321	V.20	48.699.892.835	85.684.236.356
12. Dự phòng phải trả ngắn hạn	322	V.21a	3.204.881.911	329.857.660
13. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	323		4.290.451.490	4.290.451.490
14. Quỹ bình ổn giá	324		-	-
15. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	325		-	-
II. Nợ dài hạn	330		758.687.684	804.544.411
1. Phải trả người bán dài hạn	331		-	-
2. Người mua trả tiền trước dài hạn	332		-	-
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước dài hạn	333		-	-
4. Chi phí phải trả dài hạn	334		-	-
5. Phải trả nội bộ về vốn kinh doanh	335		-	-
6. Phải trả nội bộ dài hạn	336		-	-
7. Doanh thu chờ phân bổ dài hạn	337		-	-
8. Phải trả dài hạn khác	338		-	-
9. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	339		-	-
10. Trái phiếu chuyển đổi	340		-	-
11. Cổ phiếu ưu đãi	341		-	-
12. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	342		-	-
13. Dự phòng phải trả dài hạn	343		758.687.684	804.544.411
14. Quỹ phát triển khoa học và công nghệ	344		-	-

CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT VÀ Ô TÔ TRƯỜNG LONG

Địa chỉ: Lô 46, đường số 3, khu công nghiệp Tân Tạo, Phường Tân Tạo, TP. Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG QUÝ 3 NĂM 2026

9 tháng đầu của năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2026

Báo cáo tình hình tài chính giữa niên độ (tiếp theo)

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Số cuối kỳ	Số đầu năm
D - VỐN CHỦ SỞ HỮU	400		190.296.642.823	154.960.172.243
I. Vốn chủ sở hữu	410		190.296.642.823	154.960.172.243
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411	V.22	120.000.000.000	120.000.000.000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		120.000.000.000	120.000.000.000
- Cổ phiếu ưu đãi	411b		-	-
2. Thặng dư vốn	412		-	-
3. Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu	413		-	-
4. Vốn khác của chủ sở hữu	414		-	-
5. Cổ phiếu mua lại của chính mình	415		-	-
6. Chênh lệch đánh giá lại tài sản	416		-	-
7. Chênh lệch tỷ giá hối đoái	417		-	-
8. Quỹ đầu tư phát triển	418		-	-
9. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	419		-	-
11. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	420	V.22	70.296.642.823	34.960.172.243
- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối lũy kế đến cuối năm trước	420a		10.960.172.245	13.534.862.907
- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối kỳ này	420b		59.336.470.578	21.425.309.336
12. Nguồn vốn đầu tư xây dựng cơ bản	422		-	-
II. Nguồn kinh phí và quỹ khác	430		-	-
1. Nguồn kinh phí	431		-	-
2. Nguồn kinh phí đã hình thành tài sản cố định	432		-	-
TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN	440		379.294.332.227	365.990.587.998

TP. Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 10 năm 2026



Trần Thu Hằng
Kế toán trưởng/Người lập



Lã Thị Thanh Phương
Phó Giám đốc điều hành

CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT VÀ Ô TÔ TRƯỜNG LONG

Địa chỉ: Lô 46, đường số 3, khu công nghiệp Tân Tao, Phường Tân Tao, TP. Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH QUÝ 3/2026**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH QUÝ 3/2026**

(Dạng đầy đủ)

Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	TM	Quý 3		Lũy kế từ đầu năm đến cuối kỳ này	
			Năm nay	Năm trước	Năm nay	Năm trước
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	VI.1	232.765.571.611	181.961.175.731	661.861.089.228	418.790.750.882
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02		-	-	660.185.185	-
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	10	VI.1	232.765.571.611	181.961.175.731	661.200.904.043	418.790.750.882
4. Giá vốn hàng bán	11	VI.2	188.697.557.747	165.939.029.358	563.559.803.903	376.586.242.949
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	19		44.068.013.864	16.022.146.373	97.641.100.140	42.204.507.933
6. Lãi/lỗ của hoạt động bán, thanh lý bất động sản đầu tư	20		-	-	-	-
7. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.3	45.081.472	359.279.285	13.353.856.302	579.004.393
8. Chi phí tài chính	22	VI.4	2.065.533.805	981.080.045	5.700.129.058	2.581.178.023
Trong đó: chi phí lãi vay	23		1.853.973.738	981.080.045	5.485.678.641	2.382.130.001
9. Chi phí bán hàng	24	VI.5	11.696.588.127	6.935.509.678	25.948.947.908	18.514.939.560
10. Chi phí quản lý doanh nghiệp	25	VI.6	5.885.462.989	5.792.161.515	18.483.040.872	15.503.201.594
11. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	30		24.465.510.415	2.672.674.420	60.862.838.604	6.184.193.149
12. Thu nhập khác	31	VI.7	3.086.002.460	3.274.246.409	10.343.563.942	7.741.580.114
13. Chi phí khác	32		4.071.805	14.201.527	29.573.778	237.673.315
14. Lợi nhuận khác	40		3.081.930.655	3.260.044.882	10.313.990.164	7.503.906.799
15. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	50		27.547.441.070	5.932.719.302	71.176.828.768	13.688.099.948
16. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	51		5.510.358.963	1.256.149.093	11.840.358.190	3.039.925.486
17. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại	52		-	-	-	-
18. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	60		22.037.082.107	4.676.570.209	59.336.470.578	10.648.174.462
19. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70		1.836	390	4.945	887
20. Lãi suy giảm trên cổ phiếu	71					

Trần Thu Hằng
Kế toán trưởng/Người lậpLã Thị Thanh Phương
Phó Giám đốc điều hành

TP. Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 10 năm 2026

CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT VÀ Ô TÔ TRƯỜNG LONG

Địa chỉ: Lô 46, đường số 3, khu công nghiệp Tân Tạo, Phường Tân Tạo, TP. Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG QUÝ 3 NĂM 2026**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ GIỮA NIÊN ĐỘ**

(Dạng đầy đủ)

(Theo phương pháp gián tiếp)

9 tháng đầu của năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2026

Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	TM	Lũy kế từ đầu năm đến cuối kỳ này	
			Năm nay	Năm trước
I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh				
1. Lợi nhuận trước thuế	01		71.176.828.770	13.688.099.949
2. Điều chỉnh cho các khoản:				
- Khấu hao tài sản cố định và bất động sản đầu tư	02		1.641.729.468	2.630.384.952
- Các khoản dự phòng	03		2.609.345.653	(487.772.624)
- Lãi, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại	04		1.741.052	-
Các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ				
- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư, tài chính	05		(25.604.974)	(23.692.354)
- Chi phí đi vay	06		5.485.678.641	2.382.130.001
- Các khoản điều chỉnh khác	07		-	-
3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh	08		80.889.718.610	18.189.149.924
trước thay đổi vốn lưu động				
- Tăng, giảm các khoản phải thu	09		(47.996.375.994)	(6.098.323.782)
- Tăng, giảm hàng tồn kho	10		19.361.240.897	(110.847.639.553)
- Tăng, giảm các khoản phải trả	11		(17.340.652.588)	79.661.691.292
- Tăng, giảm chi phí chờ phân bổ	12		1.126.265.553	(163.972.607)
- Tăng, giảm chứng khoán kinh doanh	13		-	-
- Chi phí đi vay đã trả	14		(5.124.751.600)	(2.382.130.001)
- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15		(5.764.238.499)	(12.279.649.929)
- Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	16		-	-
- Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	17		-	-
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20		25.151.206.379	(33.920.874.656)
II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư				
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác	21		20.772.611	(1.996.034.988)
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác	22		-	-
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23		-	(10.000.000.000)
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24		-	10.000.000.000
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25		-	-
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26		-	-
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27		25.604.974	23.692.354
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30		46.377.585	(1.972.342.634)
III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính				
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31		-	-
2. Tiền trả lại vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu đã phát hành	32		-	-
3. Tiền thu từ đi vay	33		216.059.469.685	149.727.552.945

CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT VÀ Ô TÔ TRƯỜNG LONG

Địa chỉ: Lô 46, đường số 3, khu công nghiệp Tân Tạo, Phường Tân Tạo, TP. Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG QUÝ 3 NĂM 2026

4. Tiền trả nợ gốc vay	34		(253.157.132.599)	(101.777.826.587)
5. Tiền trả nợ gốc thuế tài chính	35		-	-
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36		(860.625.105)	-
<i>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</i>	<i>40</i>		<i>(37.958.288.019)</i>	<i>47.949.726.358</i>
 Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ	 50		 (12.760.704.055)	 12.056.509.068
 Tiền và tương đương tiền đầu năm	 60	V.1	 20.625.464.939	 17.227.819.304
 Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	 61		 (1.741.052)	 -
 Tiền và tương đương tiền cuối kỳ	 70	V.1	 7.863.019.832	 29.284.328.372

TP. Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 10 năm 2026



Trần Thu Hằng
Kế toán trưởng/Người lập



Lã Thị Thanh Phương
Phó Giám đốc điều hành

CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT VÀ Ô TÔ TRƯỜNG LONG

Địa chỉ: Lô 46, đường số 3, Khu công nghiệp Tân Tạo, Phường Tân Tạo, TP. Hồ Chí Minh

Bản thuyết minh báo cáo tài chính riêng Quý 3 năm 2026

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

QUÝ 3 NĂM 2026

I. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY

- Hình thức sở hữu vốn** : Công ty Cổ phần.
- Lĩnh vực kinh doanh** : Sản xuất và thương mại.
- Ngành nghề kinh doanh** : Mua bán máy móc, thiết bị phụ tùng, xe ô tô, xe chuyên dùng và phụ tùng xe các loại, Đại lý ký gởi hàng hóa, Dịch vụ thương mại, Cho thuê xe các loại, Sửa chữa ô tô, Thiết kế, thi công, cải tạo đóng mới các loại phương tiện vận tải cơ giới đường bộ, Sản xuất xe chuyên dùng, gia công cơ khí, Bảo trì các phương tiện vận tải cơ giới đường bộ, Đại lý bảo hiểm.
- Nhân viên**
Tại ngày 01 tháng 01 năm 2026 Công ty có 305 nhân viên đang làm việc.
Tại ngày 30 tháng 09 năm 2026 Công ty có 320 nhân viên đang làm việc.
- Tuyên bố về khả năng so sánh thông tin trên Báo cáo tài chính**
Các số liệu tương ứng của năm trước so sánh được với số liệu của năm nay.

II. NĂM TÀI CHÍNH, ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN

- Năm tài chính**
Năm tài chính của Công ty bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 và kết thúc vào ngày 31 tháng 12 hàng năm.
- Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán**
Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán là Đồng Việt Nam (VND).

III. CHUẨN MỰC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG

- Chế độ kế toán áp dụng**
Công ty áp dụng hệ thống Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam được ban hành theo Thông tư số 99/2025/TT-BTC ngày 27 tháng 10 năm 2025 của Bộ Tài chính cũng như các thông tư hướng dẫn thực hiện Chuẩn mực kế toán của Bộ Tài chính trong việc lập Báo cáo tài chính.
- Tuyên bố về việc tuân thủ chuẩn mực kế toán và chế độ kế toán**
Ban Tổng Giám đốc đảm bảo đã tuân thủ yêu cầu của các Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam được ban hành theo Thông tư số 99/2025/TT-BTC ngày 27 tháng 10 năm 2025 của Bộ Tài chính cũng như các thông tư hướng dẫn thực hiện Chuẩn mực kế toán của Bộ Tài chính trong việc lập Báo cáo tài chính.

Hình thức kế toán áp dụng: Nhật ký chung.

CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT VÀ Ô TÔ TRƯỜNG LONG

Địa chỉ: Lô 46, đường số 3, Khu công nghiệp Tân Tạo, Phường Tân Tạo, TP. Hồ Chí Minh

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính Quý 3 năm 2026

IV. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG

1. Cơ sở lập Báo cáo tài chính

Báo cáo tài chính được lập trên cơ sở kế toán dồn tích (trừ các thông tin liên quan đến các luồng tiền).

2. Các giao dịch bằng ngoại tệ

Các giao dịch phát sinh bằng ngoại tệ được chuyển đổi theo tỷ giá tại ngày phát sinh giao dịch. Số dư các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ tại ngày kết thúc năm tài chính được quy đổi theo tỷ giá tại ngày này.

Chênh lệch tỷ giá phát sinh trong năm từ các giao dịch bằng ngoại tệ được ghi nhận vào doanh thu hoạt động tài chính hoặc chi phí tài chính. Chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ tại ngày kết thúc năm tài chính sau khi bù trừ chênh lệch tăng và chênh lệch giảm được ghi nhận vào doanh thu hoạt động tài chính hoặc chi phí tài chính.

Tỷ giá sử dụng để quy đổi các giao dịch phát sinh bằng ngoại tệ là tỷ giá giao dịch thực tế tại thời điểm phát sinh giao dịch. Tỷ giá giao dịch thực tế đối với các giao dịch bằng ngoại tệ được xác định như sau:

- Đối với nợ phải thu: tỷ giá mua ngoại tệ của ngân hàng thương mại nơi Công ty chỉ định khách hàng thanh toán tại thời điểm giao dịch phát sinh.
- Đối với nợ phải trả: tỷ giá bán ngoại tệ của ngân hàng thương mại nơi Công ty dự kiến giao dịch tại thời điểm giao dịch phát sinh.
- Đối với các giao dịch mua sắm tài sản hoặc các khoản chi phí được thanh toán ngay bằng ngoại tệ (không qua các tài khoản phải trả): tỷ giá mua ngoại tệ của ngân hàng thương mại nơi Công ty thực hiện thanh toán.

Tỷ giá sử dụng để đánh giá lại số dư các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ tại ngày kết thúc năm tài chính được xác định theo nguyên tắc sau:

- Đối với các khoản ngoại tệ gửi ngân hàng: tỷ giá mua ngoại tệ của ngân hàng nơi Công ty mở tài khoản ngoại tệ.
- Đối với các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ được phân loại là tài sản khác: tỷ giá mua ngoại tệ của Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Bến Thành (Ngân hàng Công ty thường xuyên có giao dịch).
- Đối với các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ được phân loại là nợ phải trả: tỷ giá bán ngoại tệ của Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Bến Thành (Ngân hàng Công ty thường xuyên có giao dịch).

3. Tiền và các khoản tương đương tiền

Tiền bao gồm tiền mặt và tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn. Các khoản tương đương tiền là các khoản đầu tư ngắn hạn có thời hạn thu hồi không quá 3 tháng kể từ ngày đầu tư, có khả năng chuyển đổi dễ dàng thành một lượng tiền xác định và không có rủi ro trong việc chuyển đổi thành tiền tại thời điểm báo cáo.

4. Các khoản đầu tư tài chính

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn

Khoản đầu tư được phân loại là nắm giữ đến ngày đáo hạn khi Công ty có ý định và khả năng giữ đến ngày đáo hạn. Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn bao gồm: các khoản tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn (bao gồm cả các loại tín phiếu, kỳ phiếu), trái phiếu, cổ phiếu ưu đãi bên phát hành bắt buộc phải mua lại tại một thời điểm nhất định trong tương lai và các khoản cho vay nắm giữ đến ngày đáo hạn với mục đích thu lãi hàng kỳ và các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn khác.

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được ghi nhận ban đầu theo giá gốc bao gồm giá mua và các chi phí liên quan đến giao dịch mua các khoản đầu tư. Sau ghi nhận ban đầu, các khoản đầu tư này được ghi nhận theo giá trị có thể thu hồi. Thu nhập lãi từ các khoản đầu tư nắm

CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT VÀ Ô TÔ TRƯỜNG LONG

Địa chỉ: Lô 46, đường số 3, Khu công nghiệp Tân Tạo, Phường Tân Tạo, TP. Hồ Chí Minh

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính Quý 3 năm 2026

giữ đến ngày đáo hạn sau ngày mua được ghi nhận trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh trên cơ sở dự thu. Lãi được hưởng trước khi Công ty nắm giữ được ghi giảm trừ vào giá gốc tại thời điểm mua.

Khi có các bằng chứng chắc chắn cho thấy một phần hoặc toàn bộ khoản đầu tư có thể không thu hồi được và số tổn thất được xác định một cách đáng tin cậy thì tổn thất được ghi nhận vào chi phí tài chính trong năm và giảm trừ trực tiếp giá trị đầu tư.

5. Các khoản phải thu

Các khoản nợ phải thu được trình bày theo giá trị ghi sổ trừ đi các khoản dự phòng phải thu khó đòi.

Việc phân loại các khoản phải thu là phải thu khách hàng và phải thu khác được thực hiện theo nguyên tắc sau:

- Phải thu của khách hàng phản ánh các khoản phải thu mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch có tính chất mua – bán giữa Công ty và người mua là đơn vị độc lập với Công ty.
- Phải thu khác phản ánh các khoản phải thu không có tính thương mại, không liên quan đến giao dịch mua – bán.

Dự phòng phải thu khó đòi được lập cho từng khoản nợ phải thu khó đòi căn cứ vào dự kiến mức tổn thất có thể xảy ra.

Tăng, giảm số dư dự phòng nợ phải thu khó đòi cần phải trích lập tại ngày kết thúc năm tài chính được ghi nhận vào chi phí quản lý doanh nghiệp.

6. Hàng tồn kho

Hàng tồn kho được ghi nhận theo giá thấp hơn giữa giá gốc và giá trị thuần có thể thực hiện được.

Giá gốc hàng tồn kho được xác định như sau:

- Nguyên vật liệu, hàng hóa: bao gồm chi phí mua và các chi phí liên quan trực tiếp khác phát sinh để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại.
- Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang: bao gồm chi phí của đầu xe, thân xe, nguyên liệu trực tiếp, nhân công trực tiếp và chi phí sản xuất chung.
- Thành phẩm: bao gồm chi phí nguyên vật liệu, nhân công trực tiếp và chi phí sản xuất chung có liên quan trực tiếp được phân bổ dựa trên mức độ hoạt động bình thường.

Giá xuất kho được hạch toán theo phương pháp kê khai thường xuyên và được tính như sau:

- Giá nguyên vật liệu, công cụ dụng cụ và hàng hóa được tính theo phương pháp bình quân gia quyền. Riêng đầu xe và thân xe được tính theo phương pháp thực tế đích danh.
- Giá trị sản phẩm dở dang bao gồm chi phí của đầu xe, thân xe, nguyên liệu trực tiếp, nhân công trực tiếp và chi phí sản xuất chung.
- Giá thành phẩm được tính theo phương pháp thực tế đích danh bao gồm chi phí của xe sau khi lắp đặt và chế tạo thân xe.

Giá trị thuần có thể thực hiện được là giá bán ước tính của hàng tồn kho trong kỳ sản xuất, kinh doanh bình thường trừ chi phí ước tính để hoàn thành và chi phí ước tính cần thiết cho việc tiêu thụ chúng.

Dự phòng giảm giá hàng tồn kho được lập cho từng mặt hàng tồn kho có giá gốc lớn hơn giá trị thuần có thể thực hiện được. Đối với dịch vụ cung cấp dở dang, việc lập dự phòng giảm giá được tính theo từng loại dịch vụ có mức giá riêng biệt. Tăng, giảm số dư dự phòng giảm giá hàng tồn kho cần phải trích lập tại ngày kết thúc năm tài chính được ghi nhận vào giá vốn hàng bán.

CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT VÀ Ô TÔ TRƯỜNG LONG

Địa chỉ: Lô 46, đường số 3, Khu công nghiệp Tân Tạo, Phường Tân Tạo, TP. Hồ Chí Minh

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính Quý 3 năm 2026

7. Chi phí trả trước

Chi phí trả trước bao gồm các chi phí thực tế đã phát sinh nhưng có liên quan đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của nhiều kỳ kế toán. Chi phí trả trước của Công ty chủ yếu là tiền thuê đất trả trước. Tiền thuê đất trả trước thể hiện khoản tiền thuê đất đã trả cho phần đất Công ty đang sử dụng. Tiền thuê đất trả trước được phân bổ vào chi phí theo phương pháp đường thẳng tương ứng với thời gian thuê (từ 40 - 47 năm).

8. Tài sản cố định hữu hình

Tài sản cố định hữu hình được thể hiện theo nguyên giá trừ hao mòn lũy kế. Nguyên giá tài sản cố định hữu hình bao gồm toàn bộ các chi phí mà Công ty phải bỏ ra để có được tài sản cố định tính đến thời điểm đưa tài sản đó vào trạng thái sẵn sàng sử dụng. Các chi phí phát sinh sau ghi nhận ban đầu chỉ được ghi tăng nguyên giá tài sản cố định nếu các chi phí này chắc chắn làm tăng lợi ích kinh tế trong tương lai do sử dụng tài sản đó. Các chi phí phát sinh không thỏa mãn điều kiện trên được ghi nhận là chi phí sản xuất, kinh doanh trong năm.

Khi tài sản cố định hữu hình được bán hay thanh lý, nguyên giá và giá trị hao mòn lũy kế được xóa sổ và lãi, lỗ phát sinh do thanh lý được ghi nhận vào thu nhập hay chi phí trong năm.

Tài sản cố định hữu hình được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính. Số năm khấu hao của các loại tài sản cố định hữu hình như sau:

<u>Loại tài sản cố định</u>	<u>Số năm</u>
Nhà cửa, vật kiến trúc	03 – 25
Máy móc và thiết bị	03 – 16
Phương tiện vận tải, truyền dẫn	08
Thiết bị, dụng cụ quản lý	02 – 05
Tài sản cố định khác	03

9. Tài sản cố định vô hình

Tài sản cố định vô hình được thể hiện theo nguyên giá trừ hao mòn lũy kế.

Nguyên giá tài sản cố định vô hình bao gồm toàn bộ các chi phí mà Công ty phải bỏ ra để có được tài sản cố định tính đến thời điểm đưa tài sản đó vào trạng thái sẵn sàng sử dụng. Chi phí liên quan đến tài sản cố định vô hình phát sinh sau khi ghi nhận ban đầu được ghi nhận là chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ trừ khi các chi phí này gắn liền với một tài sản cố định vô hình cụ thể và làm tăng lợi ích kinh tế từ các tài sản này.

Khi tài sản cố định vô hình được bán hay thanh lý, nguyên giá và giá trị hao mòn lũy kế được xóa sổ và lãi, lỗ phát sinh do thanh lý được ghi nhận vào thu nhập hay chi phí trong năm.

Tài sản cố định vô hình của Công ty bao gồm:

Quyền sử dụng đất

Quyền sử dụng đất là toàn bộ các chi phí thực tế Công ty đã chi ra có liên quan trực tiếp tới đất sử dụng, bao gồm: tiền chi ra để có quyền sử dụng đất, chi phí cho đền bù, giải phóng mặt bằng, san lấp mặt bằng, lệ phí trước bạ,... Quyền sử dụng đất không xác định thời hạn không được tính khấu hao.

Chương trình phần mềm máy tính

Chi phí liên quan đến các chương trình phần mềm máy tính không phải là một bộ phận gắn kết với phần cứng có liên quan được vốn hóa. Nguyên giá của phần mềm máy tính là toàn bộ các chi phí mà Công ty đã chi ra tính đến thời điểm đưa phần mềm vào sử dụng. Phần mềm máy tính được khấu hao theo phương pháp đường thẳng từ 03 đến 05 năm.

10. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang

Chi phí xây dựng cơ bản dở dang phản ánh các chi phí liên quan trực tiếp (bao gồm cả chi phí lãi

CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT VÀ Ô TÔ TRƯỜNG LONG

Địa chỉ: Lô 46, đường số 3, Khu công nghiệp Tân Tạo, Phường Tân Tạo, TP. Hồ Chí Minh

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính Quý 3 năm 2026

vay có liên quan phù hợp với chính sách kế toán của Công ty) đến các tài sản đang trong quá trình xây dựng, máy móc thiết bị đang lắp đặt để phục vụ cho mục đích sản xuất, cho thuê và quản lý cũng như chi phí liên quan đến việc sửa chữa tài sản cố định đang thực hiện. Các tài sản này được ghi nhận theo giá gốc và không được tính khấu hao.

11. Các khoản nợ phải trả và chi phí phải trả

Các khoản nợ phải trả và chi phí phải trả được ghi nhận cho số tiền phải trả trong tương lai liên quan đến hàng hóa và dịch vụ đã nhận được. Chi phí phải trả được ghi nhận dựa trên các ước tính hợp lý về số tiền phải trả.

Việc phân loại các khoản phải trả là phải trả người bán, chi phí phải trả và phải trả khác được thực hiện theo nguyên tắc sau:

- Phải trả người bán phản ánh các khoản phải trả mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch mua hàng hóa, dịch vụ, tài sản và người bán là đơn vị độc lập với Công ty.
- Chi phí phải trả phản ánh các khoản phải trả cho hàng hóa, dịch vụ đã nhận được từ người bán hoặc đã cung cấp cho người mua nhưng chưa chi trả do chưa có hóa đơn hoặc chưa đủ hồ sơ, tài liệu kế toán và các khoản phải trả cho người lao động về tiền lương nghỉ phép, các khoản chi phí sản xuất, kinh doanh phải trích trước.
- Phải trả khác phản ánh các khoản phải trả không có tính thương mại, không liên quan đến giao dịch mua, bán, cung cấp hàng hóa dịch vụ.

Các khoản nợ phải trả và chi phí phải trả được phân loại ngắn hạn và dài hạn trên Bảng cân đối kế toán căn cứ theo kỳ hạn còn lại tại ngày kết thúc năm tài chính.

12. Các khoản dự phòng phải trả

Các khoản dự phòng được ghi nhận khi Công ty có nghĩa vụ nợ hiện tại (nghĩa vụ pháp lý hoặc nghĩa vụ liên đới) do kết quả từ một sự kiện đã xảy ra, việc thanh toán nghĩa vụ nợ này có thể sẽ dẫn đến sự giảm sút về những lợi ích kinh tế và giá trị của nghĩa vụ nợ đó có thể được một ước tính đáng tin cậy.

Nếu ảnh hưởng của thời gian là trọng yếu, dự phòng sẽ được xác định bằng cách chiết khấu số tiền phải bỏ ra trong tương lai để thanh toán nghĩa vụ nợ với tỷ lệ chiết khấu trước thuế và phản ánh những đánh giá trên thị trường hiện tại về giá trị thời gian của tiền và những rủi ro cụ thể của khoản nợ đó. Khoản tăng lên của số dự phòng do thời gian trôi qua được ghi nhận là chi phí tài chính.

Các khoản dự phòng phải trả của Công ty bao gồm:

Dự phòng bảo hành sản phẩm, hàng hóa

Dự phòng chi phí bảo hành sản phẩm, hàng hóa được lập cho từng loại sản phẩm, hàng hóa có cam kết bảo hành.

Mức trích lập dự phòng bảo hành sản phẩm, hàng hóa được ước tính dựa trên các dữ liệu về chi phí bảo hành trong những năm trước. Tăng, giảm số dự phòng bảo hành sản phẩm, hàng hóa cần phải trích lập tại ngày kết thúc năm tài chính được ghi nhận vào chi phí bán hàng.

Dự phòng trợ cấp thôi việc

Khi người lao động chấm dứt hợp đồng lao động, Công ty phải chi trả trợ cấp thôi việc cho người lao động làm việc thường xuyên tại Công ty từ đủ 12 tháng trở lên đối với thời gian không tham gia đóng bảo hiểm thất nghiệp. Dự phòng trợ cấp thôi việc được trích lập với mức bằng $\frac{1}{2}$ tháng lương cộng phụ cấp lương (nếu có) bình quân của sáu tháng liền kề gần nhất tính đến thời điểm lập Báo cáo tài chính cho 1 năm làm việc.

Tăng, giảm số dư dự phòng trợ cấp thôi việc cần phải trích lập tại ngày kết thúc năm tài chính được ghi nhận vào chi phí quản lý doanh nghiệp.

CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT VÀ Ô TÔ TRƯỜNG LONG

Địa chỉ: Lô 46, đường số 3, Khu công nghiệp Tân Tạo, Phường Tân Tạo, TP. Hồ Chí Minh

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính Quý 3 năm 2026

13. Vốn chủ sở hữu

Vốn góp của chủ sở hữu

Vốn góp của chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực tế đã góp của các cổ đông.

14. Phân phối lợi nhuận

Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp được phân phối cho các cổ đông sau khi đã trích lập các quỹ theo Điều lệ của Công ty cũng như các quy định của pháp luật và đã được Đại hội đồng cổ đông phê duyệt.

Việc phân phối lợi nhuận cho các cổ đông được cân nhắc đến các khoản mục phi tiền tệ nằm trong lợi nhuận sau thuế chưa phân phối có thể ảnh hưởng đến luồng tiền và khả năng chi trả cổ tức như lãi do đánh giá lại tài sản mang đi góp vốn, lãi do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ, các công cụ tài chính và các khoản mục phi tiền tệ khác.

Cổ tức được ghi nhận là nợ phải trả khi được Đại hội đồng cổ đông phê duyệt. Ngoài ra, Hội đồng quản trị Công ty có thể quyết định tạm ứng cổ tức giữa kỳ nếu xét thấy kết quả hoạt động kinh doanh phù hợp với tiến độ hoàn thành kế hoạch đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua và việc chi trả này phù hợp với khả năng sinh lời của Công ty.

15. Ghi nhận doanh thu và thu nhập

Doanh thu bán hàng hóa, thành phẩm

Doanh thu bán hàng hóa, thành phẩm được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn các điều kiện sau:

- Công ty đã chuyển giao phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu hàng hóa, sản phẩm cho người mua.
- Công ty không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa, sản phẩm như người sở hữu hàng hóa, sản phẩm hoặc quyền kiểm soát hàng hóa, sản phẩm.
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn. Khi hợp đồng quy định người mua được quyền trả lại sản phẩm, hàng hóa đã mua theo những điều kiện cụ thể, doanh thu chỉ được ghi nhận khi những điều kiện cụ thể đó không còn tồn tại và người mua không được quyền trả lại hàng hóa, sản phẩm (trừ trường hợp khách hàng có quyền trả lại hàng hóa, sản phẩm dưới hình thức đổi lại để lấy hàng hóa, dịch vụ khác).
- Công ty đã hoặc sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng.
- Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.

Doanh thu cung cấp dịch vụ

Doanh thu cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn các điều kiện sau:

- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn. Khi hợp đồng quy định người mua được quyền trả lại dịch vụ đã mua theo những điều kiện cụ thể, doanh thu chỉ được ghi nhận khi những điều kiện cụ thể đó không còn tồn tại và người mua không được quyền trả lại dịch vụ đã cung cấp.
- Công ty đã hoặc sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch cung cấp dịch vụ đó.
- Xác định được phần công việc đã hoàn thành vào thời điểm báo cáo.
- Xác định được chi phí phát sinh cho giao dịch và chi phí để hoàn thành giao dịch cung cấp dịch vụ đó.

Trường hợp dịch vụ được thực hiện trong nhiều kỳ thì doanh thu được ghi nhận trong kỳ được căn cứ vào kết quả phần công việc đã hoàn thành vào ngày kết thúc kỳ kế toán.

Tiền lãi

Tiền lãi được ghi nhận trên cơ sở thời gian và lãi suất thực tế từng kỳ.

16. Chi phí đi vay

Chi phí đi vay bao gồm lãi tiền vay và các chi phí khác phát sinh liên quan trực tiếp đến các

CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT VÀ Ô TÔ TRƯỜNG LONG

Địa chỉ: Lô 46, đường số 3, Khu công nghiệp Tân Tạo, Phường Tân Tạo, TP. Hồ Chí Minh

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính Quý 3 năm 2026

khoản vay.

Chi phí đi vay được ghi nhận vào chi phí khi phát sinh. Trường hợp chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến việc đầu tư xây dựng hoặc sản xuất tài sản dở dang cần có một thời gian đủ dài (trên 12 tháng) để có thể đưa vào sử dụng theo mục đích định trước hoặc bán thì chi phí đi vay này được tính vào giá trị của tài sản đó. Đối với khoản vay riêng phục vụ việc xây dựng tài sản cố định, bất động sản đầu tư, lãi vay được vốn hóa kể cả khi thời gian xây dựng dưới 12 tháng. Các khoản thu nhập phát sinh từ việc đầu tư tạm thời các khoản vay được ghi giảm nguyên giá tài sản có liên quan.

Đối với các khoản vốn vay chung trong đó có sử dụng cho mục đích đầu tư xây dựng hoặc sản xuất tài sản dở dang thì chi phí đi vay vốn hóa được xác định theo tỷ lệ vốn hóa đối với chi phí lũy kế bình quân gia quyền phát sinh cho việc đầu tư xây dựng cơ bản hoặc sản xuất tài sản đó. Tỷ lệ vốn hóa được tính theo tỷ lệ lãi suất bình quân gia quyền của các khoản vay chưa trả trong năm, ngoại trừ các khoản vay riêng biệt phục vụ cho mục đích hình thành một tài sản cụ thể.

17. Các khoản chi phí

Chi phí là những khoản làm giảm lợi ích kinh tế được ghi nhận tại thời điểm giao dịch phát sinh hoặc khi có khả năng tương đối chắc chắn sẽ phát sinh trong tương lai không phân biệt đã chi tiền hay chưa.

Các khoản chi phí và khoản doanh thu do nó tạo ra phải được ghi nhận đồng thời theo nguyên tắc phù hợp. Trong trường hợp nguyên tắc phù hợp xung đột với nguyên tắc thận trọng, chi phí được ghi nhận căn cứ vào bản chất và quy định của các chuẩn mực kế toán để đảm bảo phản ánh giao dịch một cách trung thực, hợp lý.

18. Thuế thu nhập doanh nghiệp

Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp bao gồm thuế thu nhập hiện hành và thuế thu nhập hoãn lại.

Thuế thu nhập hiện hành

Thuế thu nhập hiện hành là khoản thuế được tính dựa trên thu nhập tính thuế. Thu nhập tính thuế chênh lệch so với lợi nhuận kế toán là do điều chỉnh các khoản chênh lệch tạm thời giữa thuế và kế toán, các chi phí không được trừ cũng như điều chỉnh các khoản thu nhập không phải chịu thuế và các khoản lỗ được chuyển.

Thuế thu nhập hoãn lại

Thuế thu nhập hoãn lại là khoản thuế thu nhập doanh nghiệp sẽ phải nộp hoặc sẽ được hoàn lại do chênh lệch tạm thời giữa giá trị ghi sổ của tài sản và nợ phải trả cho mục đích lập Báo cáo tài chính và cơ sở tính thuế thu nhập. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả được ghi nhận cho tất cả các khoản chênh lệch tạm thời chịu thuế. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại chỉ được ghi nhận khi chắc chắn trong tương lai sẽ có lợi nhuận tính thuế để sử dụng những chênh lệch tạm thời được khấu trừ này.

Giá trị ghi sổ của tài sản thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại được xem xét lại vào ngày kết thúc năm tài chính và sẽ được ghi giảm đến mức đảm bảo chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế cho phép lợi ích của một phần hoặc toàn bộ tài sản thuế thu nhập hoãn lại được sử dụng. Các tài sản thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại chưa được ghi nhận trước đây được xem xét lại vào ngày kết thúc năm tài chính và được ghi nhận khi chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế để có thể sử dụng các tài sản thuế thu nhập hoãn lại chưa ghi nhận này.

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả được xác định theo thuế suất dự tính sẽ áp dụng cho năm tài sản được thu hồi hay nợ phải trả được thanh toán dựa trên các mức thuế suất có hiệu lực tại ngày kết thúc năm tài chính. Thuế thu nhập hoãn lại được ghi nhận vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh và chỉ ghi trực tiếp vào vốn chủ sở hữu khi khoản thuế đó liên quan đến các khoản mục được ghi thẳng vào vốn chủ sở hữu.

CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT VÀ Ô TÔ TRƯỜNG LONG

Địa chỉ: Lô 46, đường số 3, Khu công nghiệp Tân Tạo, Phường Tân Tạo, TP. Hồ Chí Minh

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính Quý 3 năm 2026

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả được bù trừ khi:

- Công ty có quyền hợp pháp được bù trừ giữa tài sản thuế thu nhập hiện hành với thuế thu nhập hiện hành phải nộp; và
- Các tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả này liên quan đến thuế thu nhập doanh nghiệp được quản lý bởi cùng một cơ quan thuế:
 - Đối với cùng một đơn vị chịu thuế; hoặc
 - Công ty dự định thanh toán thuế thu nhập hiện hành phải trả và tài sản thuế thu nhập hiện hành trên cơ sở thuần hoặc thu hồi tài sản đồng thời với việc thanh toán nợ phải trả trong từng kỳ tương lai khi các khoản trọng yếu của thuế thu nhập hoãn lại phải trả hoặc tài sản thuế thu nhập hoãn lại được thanh toán hoặc thu hồi.

19. Bên liên quan

Các bên được coi là liên quan nếu một bên có khả năng kiểm soát hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên kia trong việc ra quyết định các chính sách tài chính và hoạt động. Các bên cũng được xem là bên liên quan nếu cùng chịu sự kiểm soát chung hay chịu ảnh hưởng đáng kể chung.

Trong việc xem xét mối quan hệ của các bên liên quan, bản chất của mối quan hệ được chú trọng nhiều hơn hình thức pháp lý.

20. Báo cáo theo bộ phận

Bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh là một phần có thể xác định riêng biệt tham gia vào quá trình sản xuất hoặc cung cấp sản phẩm, dịch vụ và có rủi ro và lợi ích kinh tế khác với các bộ phận kinh doanh khác.

Bộ phận theo khu vực địa lý là một phần có thể xác định riêng biệt tham gia vào quá trình sản xuất hoặc cung cấp sản phẩm, dịch vụ trong phạm vi một môi trường kinh tế cụ thể và có rủi ro và lợi ích kinh tế khác với các bộ phận kinh doanh trong các môi trường kinh tế khác.

Thông tin bộ phận được lập và trình bày phù hợp với chính sách kế toán áp dụng cho việc lập và trình bày Báo cáo tài chính của Công ty.

21. Công cụ tài chính

Tài sản tài chính

Việc phân loại các tài sản tài chính này phụ thuộc vào bản chất và mục đích của tài sản tài chính và được quyết định tại thời điểm ghi nhận ban đầu. Các tài sản tài chính của Công ty gồm có tiền và các khoản tương đương tiền, đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn, các khoản phải thu khách hàng và phải thu khác.

Tại thời điểm ghi nhận ban đầu, các tài sản tài chính được ghi nhận theo giá gốc cộng các chi phí giao dịch có liên quan trực tiếp đến tài sản tài chính đó.

Nợ phải trả tài chính

Việc phân loại các khoản nợ phải trả tài chính phụ thuộc vào bản chất và mục đích của khoản nợ phải trả tài chính và được quyết định tại thời điểm ghi nhận ban đầu. Nợ phải trả tài chính của Công ty gồm các khoản phải trả người bán, vay và nợ, các khoản phải trả khác.

Tại thời điểm ghi nhận ban đầu, các khoản nợ phải trả tài chính được ghi nhận ban đầu theo giá gốc trừ các chi phí giao dịch có liên quan trực tiếp đến nợ phải trả tài chính đó.

Công cụ vốn chủ sở hữu

Công cụ vốn chủ sở hữu là hợp đồng chứng tỏ được những lợi ích còn lại về tài sản của Công ty sau khi trừ đi toàn bộ nghĩa vụ.

Bù trừ các công cụ tài chính

Các tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính chỉ được bù trừ với nhau và trình bày giá trị thuần

CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT VÀ Ô TÔ TRƯỜNG LONG

Địa chỉ: Lô 46, đường số 3, Khu công nghiệp Tân Tạo, Phường Tân Tạo, TP. Hồ Chí Minh

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính Quý 3 năm 2026

trên Bảng cân đối kế toán khi và chỉ khi Công ty:

- Có quyền hợp pháp để bù trừ giá trị đã được ghi nhận; và
- Có dự định thanh toán trên cơ sở thuần hoặc ghi nhận tài sản và thanh toán nợ phải trả cùng một thời điểm.

22. Đầu tư vào công ty con

Các khoản đầu tư vào công ty con, công ty liên kết và cơ sở kinh doanh đồng kiểm soát được ghi nhận ban đầu theo nguyên giá bao gồm giá mua và các chi phí mua có liên quan trực tiếp. Sau ghi nhận ban đầu, các khoản đầu tư này được xác định theo giá gốc trừ đi dự phòng giảm giá khoản đầu tư. Dự phòng giảm giá đầu tư được lập khi đơn vị nhận đầu tư phát sinh lỗ, ngoại trừ trường hợp khoản lỗ đó đã nằm trong dự kiến của Công ty khi quyết định đầu tư. Dự phòng giảm giá đầu tư được hoàn nhập khi đơn vị nhận đầu tư sau đó tạo ra lợi nhuận để bù trừ cho các khoản lỗ trước đó đã được lập dự phòng. Khoản dự phòng chỉ được hoàn nhập trong phạm vi không làm giá trị ghi sổ của khoản đầu tư vượt quá giá trị ghi sổ của chúng khi giả định không có khoản dự phòng nào đã được ghi nhận.

V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN TẠI NGÀY 30 THÁNG 09 NĂM 2026

1. Tiền và các khoản tương đương tiền

	Số cuối kỳ	Số đầu năm
Tiền mặt	264.130.254	650.272.652
Tiền gửi ngân hàng	7.598.889.578	19.975.192.287
Các khoản tương đương tiền	-	-
Cộng	7.863.019.832	20.625.464.939

2. Đầu tư ngắn hạn

2a. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn

Khoản đầu tư tài chính của Công ty chỉ có khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn – Tiền gửi có kỳ hạn từ 03 tháng tới 01 năm tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Tây Sài Gòn và Ngân hàng TMCP Tiên Phong Chi nhánh Thành Phố Hồ Chí Minh với lãi suất khác nhau.

2b. Đầu tư góp vốn vào công ty con

Công ty chỉ đầu tư vào công ty con là Công ty TNHH Ô tô Long Trường với tỷ lệ góp vốn 100%. Theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số 2300968726 đăng ký thay đổi lần thứ 03 ngày 25 tháng 5 năm 2023 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Vĩnh Long cấp, Công ty đầu tư vào Công ty TNHH Ô tô Long Trường với số tiền 21.000.000.000 VND, tương đương 100% vốn điều lệ.

Giá trị hợp lý

Công ty chưa xác định giá trị hợp lý của các khoản đầu tư do chưa có hướng dẫn cụ thể về việc xác định giá trị hợp lý.

Tình hình hoạt động của công ty con

Công ty TNHH Ô tô Long Trường vẫn hoạt động kinh doanh bình thường, không có gì biến động so với cùng kỳ năm trước.

Giao dịch với công ty con

Công ty phát sinh giao dịch với Công ty TNHH Ô tô Long Trường như sau:

	Lũy kế từ đầu năm đến cuối kỳ này	
	Năm nay	Năm trước
Vay	8.000.000.000	10.000.000.000
Trả tiền vay	6.000.000.000	442.191.782
Lãi vay	717.260.274	658.630.139
Bán xe, thùng xe và phụ tùng	13.114.887.042	12.048.214.071
Doanh thu khác	300.000.000	450.000.000
Mua hàng hoá, vật tư	746.388.889	

CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT VÀ Ô TÔ TRƯỜNG LONG

Địa chỉ: Lô 46, đường số 3, Khu công nghiệp Tân Tạo, Phường Tân Tạo, TP. Hồ Chí Minh

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính Quý 3 năm 2026

3. Phải thu của khách hàng

	<u>Số cuối kỳ</u>	<u>Số đầu năm</u>
Công ty TNHH Ô Tô Long Trường	2.231.349.137	1.524.244.107
Công ty TNHH Ô tô Chuyên dùng Việt	6.574.130.000	-
Công ty TNHH Tuyệt Nga	36.616.276.800	-
Công ty cổ phần Hoa Sen Home	9.386.416.000	-
Công ty TNHH MTV Cho thuê tài chính Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam	-	6.569.478.000
Phải thu ngắn hạn khách hàng khác	20.996.009.215	21.438.935.459
Cộng	75.804.181.152	29.532.657.566

4. Trả trước cho người bán

	<u>Số cuối kỳ</u>	<u>Số đầu năm</u>
Chi Nhánh Tại TP.HCM - Công ty TNHH Lữ Hành Tagger	1.127.707.920	-
Công ty Cổ phần Thiết bị và Xe Chuyên dụng Vipeco	-	1.786.510.000
Các nhà cung cấp khác	778.590.604	1.010.913.528
Cộng	1.906.298.524	2.797.423.528

5. Các khoản phải thu ngắn hạn khác

	<u>Số cuối kỳ</u>	<u>Số đầu năm</u>
Tạm ứng	1.919.843.843	867.295.564
Ký quỹ, ký cược	284.144.400	254.144.400
Thuế GTGT được hoàn trả - Công ty cổ phần tư vấn dịch vụ thương mại địa ốc Hoàng Quân Mê Kông	192.456.655	192.456.655
Phải thu ngắn hạn khác	5.040.110.094	108.571.714
Cộng	7.436.554.992	1.422.468.333

6. Hàng tồn kho

	<u>Số cuối kỳ</u>		<u>Số đầu năm</u>	
	<u>Giá gốc</u>	<u>Dự phòng</u>	<u>Giá gốc</u>	<u>Dự phòng</u>
Hàng mua đang đi trên đường	-	-	-	-
Nguyên liệu, vật liệu	127.677.235.516	(766.240.767)	150.780.636.834	(986.062.638)
Công cụ, dụng cụ	155.093.655	(1.855.460)	139.026.124	(1.855.460)
Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang	45.882.166.079	-	27.689.050.221	-
Thành phẩm	39.073.559.603	(23.702.279)	53.507.150.368	(23.702.279)
Hàng hóa	79.862.426	-	113.294.629	-
Cộng	212.867.917.279	(791.798.506)	232.229.158.176	(1.011.620.377)

7. Chi phí trả trước

	<u>Số cuối kỳ</u>	<u>Số đầu năm</u>
a) Ngắn hạn	1.257.433.788	1.431.079.238
- Chi phí văn phòng	918.055.771	104.547.413
- Chi phí Công cụ dụng cụ	339.378.017	1.326.531.825
b) Dài hạn	25.988.713.499	26.941.333.602
- Chi phí văn phòng(*)	25.383.470.558	26.093.512.859
- Chi phí Công cụ dụng cụ	180.162.415	173.536.439
- Chi phí đất trả trước	425.080.526	674.284.304

CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT VÀ Ô TÔ TRƯỜNG LONG

Địa chỉ: Lô 46, đường số 3, Khu công nghiệp Tân Tạo, Phường Tân Tạo, TP. Hồ Chí Minh

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính Quý 3 năm 2026

(*) Trong đó:

Giá trị quyền sử dụng đất tại lô đất số 46, Đường số 3, Khu công nghiệp Tân Tạo, phường Tân Tạo, TP Hồ Chí Minh và thửa đất số 52, tờ bản đồ số 53 tại ấp Mỹ Lợi, Phường Cái Vồn, tỉnh Vĩnh Long có giá trị còn lại theo sổ sách lần lượt là 8.037.391.676 VND và 11.454.959.619 VND đã được thế chấp để đảm bảo cho các khoản vay của Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh Tây Sài Gòn. Giá trị quyền sử dụng đất tại thửa đất số 3, tờ bản đồ số 111, Quốc lộ 1A, Phường Hòa Xuân, TP. Đà Nẵng có giá trị còn lại theo sổ sách là 5.891.119.263 VND đã được thế chấp để đảm bảo cho các khoản bảo lãnh thanh toán của Ngân hàng TNHH MTV Shinhan Việt Nam – Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh.

8. Tăng, giảm tài sản cố định hữu hình

	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc và thiết bị	Phương tiện vận tải, truyền dẫn	Thiết bị, dụng cụ quản lý	Tài sản cố định hữu hình khác	Cộng
Nguyên giá						
Số đầu năm	57.607.180.084	14.427.572.552	13.363.728.321	990.838.336	34.873.000	86.424.192.293
Mua sắm mới	-	69.444.444	-	-	-	69.444.444
Đầu tư xây dựng cơ bản hoàn thành	2.414.255.460	-	-	-	-	2.414.255.460
Thanh lý trong kỳ	-	-	(702.579.091)	-	-	(702.579.091)
Số cuối kỳ	60.021.435.544	14.497.016.996	12.661.149.230	990.838.336	34.873.000	88.205.313.106
Giá trị hao mòn						
Số đầu năm	39.244.644.890	10.952.552.943	11.402.388.496	849.814.090	34.873.000	62.484.273.419
Khấu hao trong kỳ	1.289.753.521	684.211.203	319.530.141	52.306.444	-	2.345.801.309
Thanh lý, nhượng bán	-	-	(702.579.091)	-	-	(702.579.091)
Số cuối kỳ	40.534.398.411	11.636.764.146	11.019.339.546	902.120.534	34.873.000	64.127.495.637
Giá trị còn lại						
Số đầu năm	18.362.535.194	3.475.019.609	1.961.339.825	141.024.246	-	23.939.918.874
Số cuối kỳ	19.487.037.133	2.860.252.850	1.641.809.684	88.717.802	-	24.077.817.469

9. Tăng, giảm tài sản cố định vô hình

	Quyền sử dụng đất	Phần mềm máy tính	TSCĐ vô hình khác	Cộng
Nguyên giá				
Số đầu năm	-	610.560.000	128.343.389	738.903.389
Mua sắm mới trong kỳ	-	-	-	-
Số cuối kỳ	-	610.560.000	128.343.389	738.903.389
Giá trị hao mòn				
Số đầu năm	-	421.703.845	83.343.389	505.047.233
Khấu hao trong kỳ	-	88.367.508	-	88.367.508
Số cuối kỳ	-	510.071.353	83.343.389	593.414.741
Giá trị còn lại				
Số đầu năm	-	233.856.155	-	233.856.156
Số cuối kỳ	-	145.488.647	-	145.488.648

10. Phải trả cho người bán

	Số cuối kỳ	Số đầu năm
a) Các khoản phải trả ngắn hạn		
Phải trả nhà cung cấp xe và phụ tùng xe	24.892.039.968	52.419.853.958
Phải trả nhà cung cấp Cầu Tadano	26.297.336.640	8.961.966.062
Phải trả nhà cung cấp khác	2.661.239.076	3.320.457.266
b) Các khoản phải trả khác		

CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT VÀ Ô TÔ TRƯỜNG LONG

Địa chỉ: Lô 46, đường số 3, Khu công nghiệp Tân Tạo, Phường Tân Tạo, TP. Hồ Chí Minh

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính Quý 3 năm 2026

	Số cuối kỳ	Số đầu năm
Phải trả tiền mua đất Vĩnh Long	1.412.138.824	1.435.901.326
Cộng	55.262.754.508	66.138.178.612

11. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước

	Số cuối kỳ	Số đầu năm
Thuế GTGT hàng bán nội địa	7.197.203.775	137.344.807
Thuế GTGT hàng nhập khẩu	-	-
Thuế xuất nhập khẩu	-	-
Thuế thu nhập doanh nghiệp	10.434.079.974	4.357.960.283
Thuế thu nhập cá nhân	161.964.280	1.362.002.561
Thuế phí, lệ phí phải nộp khác	-	-
Cộng	17.793.248.029	5.857.307.651

12. Các khoản phải trả, phải nộp khác

	Số cuối kỳ	Số đầu năm
<i>a) Ngắn hạn</i>	14.871.787.597	2.163.242.570
Công ty TNHH Ô tô Long Trường - Lãi vay phải trả	587.616.442	
Kinh phí công đoàn, Bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế	293.468.554	387.452.614
Thù lao hội đồng quản trị và ban kiểm soát	477.500.129	876.000.100
Các khoản phải trả, phải nộp khác	536.380.706	656.002.202
Tài sản thừa chờ xử lý	393.226.606	243.787.654
Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – CN Tây Sài Gòn- phải trả LC	12.583.595.160	-
<i>b) Dài hạn</i>		
Trợ cấp mất việc làm	758.687.684	758.687.684

13. Quỹ khen thưởng, phúc lợi

	Số đầu năm	Tăng do trích lập từ lợi nhuận	Chi quỹ trong năm	Số cuối kỳ
Quỹ khen thưởng	3.429.514.135	-	-	3.429.514.135
Quỹ phúc lợi	860.937.355	-	-	860.937.355
Cộng	4.290.451.490	-	-	4.290.451.490

14. Vốn chủ sở hữu*Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu*

	Vốn đầu tư của chủ sở hữu	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	Cộng
Số dư ngày 01/01/2026	120.000.000.000	34.960.172.243	154.960.172.243
Lợi nhuận trong kỳ	-	59.336.470.580	59.336.470.580
Chia cổ tức bằng tiền trong kỳ	-	(24.000.000.000)	(24.000.000.000)
Số dư đến ngày 30/09/2026	120.000.000.000	70.296.642.823	190.296.642.823

CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT VÀ Ô TÔ TRƯỜNG LONG

Địa chỉ: Lô 46, đường số 3, Khu công nghiệp Tân Tạo, Phường Tân Tạo, TP. Hồ Chí Minh

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính Quý 3 năm 2026

VI. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH ĐẾN QUÝ 3/2026**1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ**

	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý 3	
	Năm nay	Năm trước
Doanh thu bán xe, hàng hóa	573.654.223.149	342.611.444.989
Doanh thu cung cấp dịch vụ và bán phụ tùng	87.546.680.894	76.179.305.893
Doanh thu thuần	661.200.904.043	418.790.750.882

2. Giá vốn bán hàng và cung cấp dịch vụ

	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý 3	
	Năm nay	Năm trước
Giá vốn bán hàng		
Giá vốn bán xe, hàng hoá	497.721.526.688	316.102.262.142
Giá vốn dịch vụ và bán phụ tùng	65.837.752.750	60.483.980.807
Tổng cộng	563.559.279.438	376.586.242.949

3. Doanh thu hoạt động tài chính

	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý 3	
	Năm nay	Năm trước
Lãi tiền gửi	25.604.974	23.692.354
Thu nhập tài chính từ chiết khấu thanh toán	392.253.688	238.314.318
Chênh lệch tỉ giá đã thực hiện	891.997.640	316.997.721
Lãi từ lợi nhuận được chia từ công ty con	12.000.000.000	-
Lãi chậm thanh toán	44.000.000	-
Cộng	13.353.856.302	579.004.393

4. Chi phí tài chính

	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý 3	
	Năm nay	Năm trước
Chi phí lãi vay	5.485.678.641	2.382.130.001
Lỗ chênh lệch tỷ giá	214.450.417	199.048.022
Cộng	5.700.129.058	2.581.178.023

5. Chi phí bán hàng

	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý 3	
	Năm nay	Năm trước
Chi phí cho nhân viên	8.421.868.391	6.899.812.588
Chi phí hoa hồng	5.339.505.296	3.702.352.702
Chi phí dụng cụ đồ dùng	406.269.473	334.944.553
Chi phí khấu hao tài sản cố định	652.330.589	732.156.883
Chi phí dịch vụ mua ngoài	6.157.950.544	3.050.838.095
Chi phí bảo hiểm kèm theo xe	1.662.658.489	2.050.157.204
Chi phí khác	3.308.365.126	1.744.677.535
Cộng	25.948.947.908	18.514.939.560

(*) Chi phí bảo hiểm vật chất và phát sinh đi kèm theo hợp đồng xe.

CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT VÀ Ô TÔ TRƯỜNG LONG

Địa chỉ: Lô 46, đường số 3, Khu công nghiệp Tân Tạo, Phường Tân Tạo, TP. Hồ Chí Minh

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính Quý 3 năm 2026

6. Chi phí quản lý doanh nghiệp

	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý 3	
	Năm nay	Năm trước
Chi phí cho nhân viên	12.724.678.307	10.349.372.088
Chi phí nguyên liệu, vật liệu	351.619.547	316.141.321
Chi phí khấu hao tài sản cố định	912.947.081	819.157.053
Chi phí dịch vụ mua ngoài	3.401.919.419	3.177.151.305
Chi phí bằng tiền khác	1.091.876.518	841.379.827
Cộng	18.483.040.872	15.503.201.594

7. Thu nhập khác

	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý 3	
	Năm nay	Năm trước
Lãi thanh lý, nhượng bán tài sản cố định	122.727.273	-
Tiền thưởng từ nhà cung cấp	5.413.490.018	4.697.848.306
Tiền hỗ trợ từ nhà cung cấp	1.257.054.109	1.457.882.631
Thu khác	3.550.292.542	1.585.849.177
Cộng	10.343.563.942	7.741.580.114

VII. GIAO DỊCH VỚI CÁC BÊN LIÊN QUAN**1. Giao dịch và số dư với các bên liên quan**

Các bên liên quan với Công ty bao gồm: các thành viên quản lý chủ chốt, các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt và các bên liên quan khác.

1a. Giao dịch và số dư với các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt

Các thành viên quản lý chủ chốt gồm: các thành viên Hội đồng quản trị và các thành viên Ban Giám đốc. Các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt là các thành viên mật thiết trong gia đình các thành viên quản lý chủ chốt.

Giao dịch với các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt.

Công ty không phát sinh giao dịch bán hàng và cung cấp dịch vụ cho các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt.

Thu nhập của các thành viên quản lý chủ chốt và Ban kiểm soát

	Kỳ này	Kỳ trước
Hội đồng quản trị	1.306.393.257	1.284.975.408
Bà Nguyễn Thị Kiều Diễm	901.393.257	879.975.408
Ông Lã Văn Trường Sơn	195.000.000	195.000.000
Bà Lã Thị Thanh Phương	195.000.000	195.000.000
Bà Laura Burke	15.000.000	15.000.000
Ban Giám đốc	1.494.362.807	1.447.855.128
Ông Lã Văn Trường Sơn	705.893.257	684.775.408
Bà Lã Thị Thanh Phương	788.469.550	763.079.720
Ban kiểm soát	644.944.329	673.474.325
Bà Phan Nguyễn Bảo Trâm	256.936.775	348.164.220
Bà Nguyễn Thị Việt Hằng	-	110.832.209
Bà Phan Hằng Ny- được đại hội đồng cổ đông bổ nhiệm từ ngày 29 tháng 04 năm 2026	155.152.824	

CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT VÀ Ô TÔ TRƯỜNG LONG

Địa chỉ: Lô 46, đường số 3, Khu công nghiệp Tân Tạo, Phường Tân Tạo, TP. Hồ Chí Minh

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính Quý 3 năm 2026

	<u>Kỳ này</u>	<u>Kỳ trước</u>
Ông Dương Hoàng Huy	232.854.730	214.477.896
<i>Người quản trị Công ty</i>	289.732.744	273.319.528
Bà Lê Thị Ngọc Hạnh bổ nhiệm phụ trách công bố thông tin từ ngày 30/11/2024	289.732.744	273.319.528
Cộng	<u>3.735.433.137</u>	<u>3.679.624.389</u>

1b. *Giao dịch và số dư với các bên liên quan khác*

Các bên liên quan khác với Công ty gồm:

Bên liên quan khác

Chairatchakam (Bangkok) Co., Ltd.

Aichi Hino Motor Co., Ltd

Công ty Cổ phần Ô tô Trường Long

Mối quan hệ

Cổ đông góp 24,55% vốn điều lệ

Cổ đông góp 5% vốn điều lệ

Công ty con

Giao dịch với các bên liên quan khác

Ngoài giao dịch phát sinh với công ty con đã được trình bày ở thuyết minh số V.2b, Công ty không phát sinh giao dịch với các bên liên quan trên.

TP. Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 10 năm 2026

Trần Thu Hằng

Kế toán trưởng/Người lập bảng



Lã Thị Thanh Phương

Phó Giám đốc điều hành



