DƯƠNG NGỌC THẾ
DUONG NGOC THE

THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness

Số: 021117/BC-NNB
No: 021117/BC-NNB

Hà Nội, ngày 02 tháng 11 năm 2026
Ha Noi, November 02, 2026

THÔNG BÁO
Giao dịch quyền mua cổ phiếu của người nội bộ
NOTICE OF TRANSACTION RIGHTS TO BUY SHARES OF INTERNAL PERSON

Kính gửi: **- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;**
- Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh;
- Công ty Cổ phần Miza.

To: ***- The State Securities Commission;***
- Ho Chi Minh City Stock Exchange;
- Miza Corporation

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao *dịch/Information on individual/organisation conducting the transaction:*

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức/*Name of individual/organisation:* **DƯƠNG NGỌC THẾ/ DUONG NGOC THE**

- Quốc *tịch/Nationality:*

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức)/ *Number of ID card/passport (in case of an individual) or number of Business Registration Certificate, Operation License or equivalent legal document (In case of an organisation)*: , ngày cấp/ *date of issue:* , nơi cấp */place of issue:*

- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở *chính/Contact address/address of head office:*

- Điện thoại/*Telephone:* Fax:.....Email: Website:.....

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ (nếu có) hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng, công ty quản lý *quỹ /Current position in the public company, the fund management company (if any) or relationship with the public company, the fund management company:* **Phó Tổng Giám đốc/Deputy General Director.**

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng/quỹ đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng/quỹ đại *chúng)/Information of Internal person of the public company/public fund who is the affiliated person of individual/organisation executing the transaction (in case the person executing transaction is the affiliated person of Internal person of the public company/public fund):* **Không/None**

- Họ và tên người nội bộ/*Name of Internal person:*

- Quốc *tịch/Nationallty:*

Signature Not Verified
Ký bởi: CÔNG TY CỔ PHẦN MIZA
Ký ngày: 2/11/2026 11:01:58

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn *cước/ID card/Passport No.:*

- Địa chỉ thường trú/*Permanent address:*

- Điện thoại liên hệ/*Telephone:* ..... Fax: ..... Email: .....

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý *quỹ/Current position in the public company, the fund management company:*

- Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ/ *Relationship of indlvidual/organization executing the transaction with the Internal person:*

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có)/*Number, ownership percentage of shares/fund certificates held by the internal person (if any):*

3. Mã chứng khoán giao dịch/*Securities code:* ***MZG***

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu/chứng chỉ quỹ nêu tại mục *3 / Trading accounts having shares/fund certificates mentioned at item 3 above:* tại công ty chứng khoán/In *the securities company:*

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch quyền mua */Number, ownership percentage of shares held before the transaction of executing rights of purchase:* **2.332 cổ phiếu/shares** chiếm tỷ lệ/ *At a ratio of* **0,0018%.**

6. Số lượng quyền mua hiện có/*Number of rights owned:* **2.332 quyền mua/ subscription rights (tương đương/ equivalent to 545 cổ phiếu/shares)**

7. Tỷ lệ thực hiện quyền mua (đối với giao dịch quyền mua)/ *Proportion of executing rights to purchase (in case of trading the purchase right):* ***4,272:1 (1 cổ phiếu được hưởng 01 quyền; 4,272 quyền được mua 01 cổ phiếu mới/each existing share carries one subscription right; 4.272 rights entitle the holder to purchase one new share).***

8. Số lượng quyền mua (đối với giao dịch quyền mua) đăng ký mua/*Number of rights to purchase (in case of trading purchase rights) registered to sell:*

- Loại giao dịch đăng ký /*Type of transaction:* **Mua/** ***Buy***

- Số lượng quyền mua (đối với giao dịch quyền mua) đăng ký giao dịch/ *Number of rights to purchase (in case of trading purchase rights) registeredfor trading:* **94.000 quyền mua (tương đương 22.003 cổ phiếu)**

9. Giá trị chuyển nhượng dự kiến/ *Expected transferred value:****220.030.000 đồng***

10. Tổng số lượng cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện quyền mua /Number *of shares to hold after converting bonds into shares:* **24.880 cổ phiếu**

11. Phương thức giao dịch/*Method of transaction:* ***Thực hiện mua quyền mua tại thành viên lưu ký nơi mở tài khoản lưu ký.***

12. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch/*Expected trading time:* từ ngày/from **05/11/2026** đến ngày/*to* ***05/11/2026***

Nơi nhận:
Recipients:
- Như trên; above recipients;
- Lưu: VP HĐQT; BOD Office

CÁ NHÂN BÁO CÁO
REPORTING INDIVIDUAL
(Ký, ghi rõ họ tên)
(Signature, full name)

