CÔNG TY CỔ PHẦN NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM
Digitally signed by CÔNG TY CỔ PHẦN NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM
DN: C=VN, CN=CÔNG TY CỔ PHẦN NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM, L=Thành phố Thủ Đức, ST=HỒ CHÍ MINH, UID=MST:0107795944
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2026.11.03 17:32:29+07'00'
Foxit PDF Reader Version: 2026.1.1

CÔNG TY CỔ PHẦN
NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM
BAF VIETNAM AGRICULTURE JSC

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom - Happiness

Số/*Ref.*: .84. /2026/CBTT-BAF

Tp.Hồ Chí Minh, ngày 03 tháng 11 năm 2026
HCMC, November 03, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi/*To:*

- **Ủy ban Chứng khoán Nhà nước**
  State Securities Commission of Vietnam
- **Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh**
  Ho Chi Minh Stock Exchange
- **Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội**
  Ha Noi Stock Exchange

1. Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM**
   Name of organization: BAF VIETNAM AGRICULTURE JOINT STOCK COMPANY
   - Mã chứng khoán: BAF
     Ticker symbol: BAF
   - Địa chỉ: Tầng 9, tòa nhà Vista Tower, 628C đường Võ Nguyên Giáp, Phường An Khánh, Thành phố Hồ Chí Minh.
     Address: 9th Floor, Vista Tower, 628C Vo Nguyen Giap St., An Khanh Ward, HCMC
   - Điện thoại liên hệ: 0766 074 787
     Tel.: 0766 074 787
   - E-mail: Congbothongtin@baf.vn

2. Nội dung công bố:
   Contents of disclosure
   Nghị quyết số 31/NQ-HĐQT ngày 02/11/2026 về việc góp vốn thành lập công ty liên kết (Chi tiết xem trong file gửi kèm).
   Resolution No. 31/NQ-HDQT dated November 02, 2026 on Capital Contribution to Establish an Associate Company (Please refer to the attached file for details).

3. Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày .03./11/2026 tại đường dẫn: http://baf.vn.
   This information was published on the company's website on November 03, 2026 at http://baf.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./

We certify that the information presented is true and correct, and we accept full legal responsibility for its validity./.

***Tài liệu đính kèm**/Attachment:*

Nghị quyết số 31/NQ-HĐQT ngày 02/11/2026

Resolution No. 31/NQ-HDQT on November 02, 2026

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

LEGAL REPRESENTATIVE

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

(Sign, write full name & title, and stamp)

M.S.D.N:0107795944-C.T.C.P
CÔNG TY CỔ PHẦN NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Tổng Giám đốc/ *General Director*

BÙI HƯƠNG GIANG

CÔNG TY CỔ PHẦN NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM ***BAF VIET NAM AGRICULTURE JOINT STOCK COMPANY*** Số/*Ref.*: 31/NQ-HĐQT	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** ***SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM*** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** ***Independence - Freedom - Happiness*** *TP. Hồ Chí Minh, ngày 02 tháng 11 năm 2026* *Ho Chi Minh City, November 2, 2026*

NGHỊ QUYẾT
RESOLUTION

Về việc góp vốn thành lập công ty liên kết
Re: Capital Contribution to Establish an Associate Company

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
BOARD OF DIRECTORS
CÔNG TY CỔ PHẦN NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM
BAF VIET NAM AGRICULTURE JOINT STOCK COMPANY

- *Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 đã được Quốc hội nước Cộng hoà xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/6/2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;*
  Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 adopted by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on 17 June 2020, as amended and supplemented, and its implementing regulations;
- *Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 đã được Quốc hội nước Cộng hoà xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;*
  Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14 adopted by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on 26 November 2019, as amended and supplemented, and its implementing regulations;
- *Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam ("BAF");*
  Pursuant to the Charter of Organization and Operation of BAF Viet Nam Agriculture Joint Stock Company ("BAF");
- *Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam số: 31/BBH-HĐQT ký ngày 02/11/2026.*
  Pursuant to the Minutes of the Board of Directors' Meeting of BAF Viet Nam Agriculture Joint Stock Company No. 31/BBH-HĐQT dated 2 November 2026.

QUYẾT NGHỊ:
HEREBY RESOLVES:

Điều 1. Thông qua chủ trương BAF hợp tác với đối tác để góp vốn thành lập công ty với các nội dung như sau:
Article 1. Approve in principle BAF's cooperation with a partner to contribute capital to establish an associate company on the following terms:

- Tên công ty dự kiến thành lập: CÔNG TY TNHH CHĂN NUÔI AN LỘC PHÁT
  Proposed company name: AN LOC PHAT LIVESTOCK COMPANY LIMITED
- Vốn điều lệ dự kiến: 80.000.000.000 đồng (Tám mươi tỷ đồng).
  Proposed charter capital: VND 80,000,000,000 (Eighty billion Vietnamese dong).
- Tỉ lệ vốn góp của BAF: 49% phần vốn góp của công ty liên kết, tương đương 39.200.000.000 đồng (Ba mươi chín tỷ hai trăm triệu đồng).
  BAF's capital contribution ratio: 49% of the contributed capital of the associate company, equivalent to VND 39,200,000,000 (Thirty-nine billion two hundred million Vietnamese dong).
- Ngành nghề kinh doanh: Kinh doanh trong lĩnh vực chăn nuôi gia cầm thương phẩm, gia cầm giống, ấp trứng gia cầm giống, giết mổ gia cầm thương phẩm.
  Business lines: Commercial poultry farming, breeding poultry, hatching of breeding poultry eggs, and slaughtering of commercial poultry.

Điều 2. Hội đồng quản trị uỷ quyền cho bà Bùi Hương Giang – Tổng Giám đốc BAF thực hiện các công việc sau:

Article 2. The Board of Directors authorizes Ms. Bui Huong Giang – Chief Executive Officer of BAF to perform the following:

a) Quyết định toàn bộ vấn đề và chủ động thực hiện các công việc cần thiết bao gồm nhưng không giới hạn: quyết định nội dung, ký kết và triển khai thực hiện các thoả thuận hợp tác với đối tác, văn bản chứng từ liên quan (bao gồm cả việc điều chỉnh, sửa đổi, bổ sung, hủy bỏ, chấm dứt, thanh lý....) để thực hiện chủ trương tại Điều 1 nêu trên theo quy định pháp luật, Điều lệ Công ty BAF và trên cơ sở vì lợi ích tối đa của BAF.
   Decide on all matters and proactively carry out all necessary actions, including but not limited to determining the terms, executing and implementing cooperation agreements with the partner and related documents and instruments (including any adjustment, amendment, supplement, cancellation, termination or liquidation thereof) to implement the policy set out in Article 1 above in accordance with applicable law, BAF's Charter and in the best interests of BAF.

b) Là người đại diện theo ủy quyền quản lý toàn bộ phần vốn góp của BAF tại Công ty liên kết. Theo đó:
   Act as BAF's authorized representative to manage BAF's entire capital contribution in the associate company. Accordingly:

   (i) Trong phạm vi ủy quyền, bà Bùi Hương Giang được quyền nhân danh, thay mặt BAF thực hiện tất cả các quyền và nghĩa vụ của thành viên công ty, thành viên Hội đồng thành viên, quyền và nghĩa vụ của người đại diện theo ủy quyền tại Công ty liên kết theo quy định tại Điều lệ công ty, Luật Doanh nghiệp và pháp luật có liên quan trong phạm vi số vốn góp được giao đại diện quản lý.
   Within the scope of authorization, Ms. Bui Huong Giang is entitled, in the name and on behalf of BAF, to exercise all rights and perform all obligations of the company's member, a member of the Members' Council and of an authorized representative in the associate company in accordance with the company's Charter, the Law on

Enterprises and applicable laws, within the scope of the capital contribution she is authorized to represent and manage.

(ii) Thời gian đại diện theo ủy quyền quản lý phần vốn góp: cho tới khi BAF có văn bản khác chấm dứt, thay thế, hủy bỏ việc ủy quyền này.
Term of authorization to represent and manage the capital contribution: until BAF issues another written document terminating, replacing or revoking this authorization.

c) Thực hiện các thủ tục pháp lý khác có liên quan theo quy định của pháp luật để thực hiện chủ trương đầu tư đã được phê duyệt.
Carry out other relevant legal procedures in accordance with applicable law to implement the approved investment policy.

d) Được ủy quyền cho các cá nhân/tổ chức thực hiện công việc thuộc thẩm quyền của mình.
Further authorize individuals and/or organizations to perform matters within her authority.

Điều 3. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, các phòng ban chức năng và các cá nhân liên quan của Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam chịu trách nhiệm thực hiện Nghị quyết này./.
Article 3. This Resolution shall take effect from the date of signing. The Board of Directors, the Board of Management, relevant functional departments and individuals of BAF Viet Nam Agriculture Joint Stock Company shall be responsible for implementing this Resolution./.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
FOR AND ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS

CÔNG TY CỔ PHẦN NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM

TRƯƠNG SỸ BÁ

Nơi nhận:
Recipients:
- *Như Điều 3;*
  As stated in Article 3;
- *Lưu VP./.*
  Filed with the Office./.