CÔNG TY CỔ PHẦN QUỐC CƯỜNG GIA LAI	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
QUOC CUONG GIA LAI JOINT STOCK COMPANY	**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
	THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
	Independence - Freedom - Happiness
---	---
Số: 0311/CB-QC	Tp. Hồ Chí Minh, ngày 03 tháng 11 năm 2026
No.: 0311/CB-QC	*Ho Chi Minh City, November 03, 2026*

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh
To: Hochiminh Stock Exchange

1. Tên tổ chức/*Name of organization: Công ty Cổ phần Quốc Cường Gia Lai/ Quoc Cuong Gia Lai Joint Stock Company*

- Mã chứng khoán/Mã thành viên/ *Stock code/ Broker code: QCG*

- Địa chỉ/*Address:* Nguyễn Chí Thanh – phường Hội Phú – tỉnh Gia Lai*/ Nguyen Chi Thanh Street, Hoi Phu Ward, Gia Lai Province*

- Điện thoại liên hệ/*Tel. 0269) 3 820 046 Fax: (0269) 3 820 549*

- *E-mail : info@qcg.vn*Fax:

2. Nội dung thông tin công bố/*Contents of disclosure:*

Nghị quyết số 0311/NQ-HĐQT và Nghị quyết số 0411/NQ-HĐQT
Resolution No. 0311/NQ-HĐQT and Nghị quyết số 0411/NQ-HĐQT

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 03/11/2026 tại đường dẫn http://www.quoccuonggialai.com.vn./*This information was published on the company's website on 03 November, 2026 as in the link http://www.quoccuonggialai.com.vn*.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/*We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

Tài liệu đính kèm/Attached documents:
Nghị quyết số 0311/NQ-HĐQT
Resolution No. 0311/NQ-HĐQT
Nghị quyết số 0411/NQ-HĐQT
Resolution No. 0411/NQ-HĐQT

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
LEGAL REPRESENTATIVE
TỔNG GIÁM ĐỐC
CHIFF EXECUTIVE OFFICER

CÔNG TY CỔ PHẦN QUỐC CƯỜNG GIA LAI

Nguyễn Thị Như Loan

Signature Not Verified
Ký bởi: CÔNG TY CỔ PHẦN QUỐC CƯỜNG - GIA LAI
Ký ngày: 4/11/2026 15:40:36

CÔNG TY CỔ PHẦN QUỐC CƯỜNG GIA LAI	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
QUOC CUONG GIA LAI JOINT STOCK COMPANY	**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
---	---
Số: 0411/NQ-HĐQT	*THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM*
No.: 0411/NQ-HĐQT	*Independence - Freedom - Happiness*
	Tp HCM, ngày 03 tháng 11 năm 2026
	Ho Chi Minh City, November 03, 2026

NGHỊ QUYẾT CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

RESOLUTION OF THE BOARD OF DIRECTORS

(V/v: Thông qua triển khai phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2021)

(Re: Approval of the implementation of the share issuance plan for 2021 dividend payment)

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hoà xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020;

- Pursuant to Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2020;

- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội nước Cộng hoà xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019;

- Pursuant to Law on Securities No. 54/2019/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on November 26, 2019;

- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Quốc Cường Gia Lai;

- Pursuant to the Charter on Organization and Operation of Quoc Cuong Gia Lai Joint Stock Company;

- Tờ trình số 03/TTr-QCG ngày 29/6/2022 về phương án phân phối lợi nhuận năm 2021 – phát hành cổ phiếu để trả cổ tức;

- Proposal No. 03/TTr-QCG dated June 29, 2022 on the 2021 profit distribution plan – share issuance for dividend payment;

- Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022 số 01/NQ-ĐHĐCĐ.22 ngày 29/6/2022 của Công ty cổ phần Quốc Cường Gia Lai;

- Resolution of the 2022 Annual General Meeting of Shareholders No. 01/NQ-ĐHĐCĐ.22 dated June 29, 2022 of Quoc Cuong Gia Lai Joint Stock Company;

- Nghị quyết 06/NQ-HĐQT ngày 09/8/2022;

- Resolution No. 06/NQ-HĐQT dated August 9, 2022;

- Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023 số 01/NQ-ĐHĐCĐ.23 ngày 24/6/2023 của Công ty cổ phần Quốc Cường Gia Lai;

- Resolution of the 2023 Annual General Meeting of Shareholders No. 01/NQ-ĐHĐCĐ.23 dated June 24, 2023 of Quoc Cuong Gia Lai Joint Stock Company;
- Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông số 20.6/NQ-ĐHĐCĐ.26 ngày 20/06/2026 có nội dung thông qua phương án phân phối lợi nhuận năm 2025;
- Resolution of the General Meeting of Shareholders No. 20.6/NQ-ĐHĐCĐ.26 dated June 20, 2026 approving the 2025 profit distribution plan;
- Căn cứ Biên bản họp HĐQT số 0411/BBH-HĐQT ngày 03/11/2026 của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Quốc Cường Gia Lai về việc triển khai phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2021.
- Pursuant to the Board of Directors Meeting Minutes No. 0411/BBH-HĐQT dated 03/11/2026 of the Board of Directors of Quoc Cuong Gia Lai Joint Stock Company regarding the implementation of the share issuance plan for 2021 dividend payment.

QUYẾT NGHỊ/ *RESOLVES:*

Điều 1. Thông qua việc triển khai phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2021, chi tiết như sau:

Article 1. *To approve the implementation of the share issuance plan for 2021 dividend payment, with details as follows:*

- Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Quốc Cường Gia Lai
- *Share name: Shares of Quoc Cuong Gia Lai Joint Stock Company*
- Mã chứng khoán: QCG
- *Stock code: QCG*
- Loại cổ phiếu phát hành: cổ phiếu phổ thông, tự do chuyển nhượng
- *Type of shares to be issued: Common shares, freely transferable*
- Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 đồng/cổ phiếu
- *Par value: VND 10,000/share*
- Tổng số lượng cổ phiếu đã phát hành: 275.129.310 cổ phiếu
- *Total number of issued shares: 275,129,310 shares*
- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 275.129.141 cổ phiếu
- *Number of outstanding shares: 275,129,141 shares*
- Số lượng cổ phiếu quỹ: 169 cổ phiếu
- *Number of treasury shares: 169 shares*
- Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành**:** 27.512.914 cổ phiếu
- *Expected number of shares to be issued: 27,512,914 shares*
- Tổng giá trị phát hành dự kiến theo mệnh giá 275.129.140.000 đồng

- *Total expected issuance value at par value: VND 275,129,140,000*
- Đối tượng phát hành: Cổ đông hiện hữu của Công ty CP Quốc Cường Gia Lai có tên theo danh sách người sở hữu chứng khoán do Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam (VSDC) lập tại ngày đăng ký cuối cùng theo quy định tại Điều lệ Công ty và pháp luật liên quan.
- *Target participants: Existing shareholders of Quoc Cuong Gia Lai Joint Stock Company named on the list of securities holders compiled by the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC) as of the record date in accordance with the Company's Charter and applicable laws.*
- Tỷ lệ trả cổ tức bằng cổ phiếu : 10:1.
- *Stock dividend payout ratio: 10:1.*
- Mỗi cổ đông sở hữu 01 cổ phiếu sẽ có 01 cổ phiếu quyền nhận cổ tức bằng cổ phiếu, cứ 10 quyền nhận sẽ nhận thêm được thêm 01 cổ phiếu mới phát hành thêm.
- *Each shareholder owning 01 share will be entitled to 01 stock dividend right; for every 10 rights held, the shareholder will receive 01 additional newly issued share.*
- Phương thức thực hiện:
- *Implementation method:*

  + Đối với chứng khoán đã lưu ký : cổ đông làm thủ tục nhận cổ tức bằng cổ phiếu tại các thành viên lưu ký nơi mở tài khoản lưu ký.

  + For deposited securities: Shareholders shall complete procedures to receive stock dividends at the depository members where their depository accounts are opened.

  + Đối với chứng khoán chưa lưu ký : cổ đông làm thủ tục nhận cổ tức bằng cổ phiếu tại phòng Nhân sự Văn phòng đại diện Công ty CP Quốc Cường Gia Lai số 26 Trần Quốc Thảo, phường Xuân Hòa, Tp Hồ Chí Minh. Thời gian làm việc : giờ hành chính vào các ngày làm việc trong tuần (trừ thứ 7 và chủ nhật). Cổ đông xuất trình sổ chứng nhận sở hữu cổ phần, căn cước công dân khi nhận cổ tức, trường hợp ủy quyền phải có giấy ủy quyền theo quy định pháp luật. Giấy giới thiệu hợp lệ (đối với cổ đông là tổ chức).

  + For undeposited securities: Shareholders shall complete procedures to receive stock dividends at the Human Resources Department, Representative Office of Quoc Cuong Gia Lai Joint Stock Company at No. 26 Tran Quoc Thao, Xuan Hoa Ward, Ho Chi Minh City. Office hours: Business hours on working days during the week (excluding Saturdays and Sundays). Shareholders must present their share ownership certificate and citizen identity card when collecting dividends; in case of authorization, a lawful power of attorney must be presented pursuant to legal

regulations. A valid letter of introduction is required (for institutional shareholders).

- Phương án làm tròn và xử lý cổ phiếu lẻ: số cổ phiếu phát hành thêm trả cổ tức bằng cổ phiếu sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị, phần lẻ thập phân sẽ được xử lý bằng cách hủy bỏ.
- *Rounding plan and handling of fractional shares: The number of additional shares issued for dividend payment will be rounded down to the nearest whole share; any fractional part will be canceled.*
- Ví dụ : Cổ đông A sở hữu 105 cổ phiếu tại ngày chốt danh sách cổ đông. Với tỷ lệ phân bổ quyền 10:1, cổ đông A được nhận thêm 10.5 cổ phần mới. Theo nguyên tắc tính toán trên, cổ đông A còn được nhận 10 cổ phần mới. 0,5 cổ phần lẻ sẽ bị hủy bỏ.
- *Example: Shareholder A owns 105 shares as of the record date. With the rights allocation ratio of 10:1, Shareholder A is entitled to receive 10.5 new shares. Under the rounding principle above, Shareholder A will receive 10 new shares. The 0.5 fractional share will be canceled.*
- Nguồn vốn phát hành : Từ lợi nhuận sau thuế chưa phân phối lũy kế đến 31/12/2025 trên báo cáo tài chính hợp nhất đã được kiểm toán năm 2025 của Công ty.
- *Capital source for issuance: From undistributed post-tax profits accumulated up to December 31, 2025 on the Company's audited 2025 consolidated financial statements.*
- Mục đích phát hành: Phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2021
- *Purpose of issuance: Share issuance for 2021 dividend payment*
- Thời gian thực hiện dự kiến : ngay khi nhận được văn bản của UBCK Nhà nước về việc nhận đầy đủ tài liệu báo cáo phát hành
- *Expected implementation time: Immediately upon receipt of written notice from the State Securities Commission confirming receipt of complete issuance report dossiers*

Điều 2. Thông qua hồ sơ phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần

Article 2. To approve the share issuance dossier to increase share capital

Hội đồng quản trị đã xem xét, xây dựng các tài liệu cần thiết cho việc phát hành, đồng thời thông qua hồ sơ phát hành cổ phiếu để chi trả cổ tức năm 2021 tăng vốn cổ phần.

The Board of Directors has reviewed and prepared necessary documents for the issuance, and approved the share issuance dossier for 2021 dividend payment to increase share capital.

Điều 3. Hội đồng quản trị giao cho bà Nguyễn Thị Như Loan – Người đại diện theo pháp luật của Công ty quyết định các công việc và ký các loại văn bản, tài liệu có liên quan, bao gồm nhưng không giới hạn các công việc sau:

Article 3. *The Board of Directors authorizes Ms. Nguyen Thi Nhu Loan – the Legal Representative of the Company, to decide on matters and execute relevant documents and materials, including but not limited to the following:*

- Tổ chức chuẩn bị và chỉnh sửa, bổ sung hồ sơ phát hành và các tài liệu liên quan đến việc đăng ký phát hành cổ phiếu trả cổ tức năm 2021 theo yêu cầu của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- *Organizing the preparation, revision, and supplementation of the issuance dossier and documents related to the registration of share issuance for 2021 dividend payment as required by the State Securities Commission;*
- Quyết định thời điểm phát hành và chọn ngày chốt danh sách cổ đông hưởng quyền nhận cổ tức bằng cổ phiếu;
- *Deciding on the timing of issuance and selecting the record date to finalize the list of shareholders entitled to receive stock dividends;*
- Báo cáo Ủy ban Chứng khoán Nhà nước kết quả phát hành, hoàn thiện các thủ tục cần thiết liên quan đến việc phát hành cổ phiếu trả cổ tức năm 2021;
- *Reporting the issuance results to the State Securities Commission and completing necessary procedures related to the share issuance for 2021 dividend payment;*
- Thực hiện đăng ký chứng khoán niêm yết bổ sung tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam (VSDC); Thủ tục thay đổi niêm yết số cổ phiếu phát hành tại Sở giao dịch Chứng khoán Tp HCM (HOSE) đối với số lượng cổ phần được phát hành;
- *Carrying out additional securities registration at the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC); listing change procedures for the issued shares at the Ho Chi Minh City Stock Exchange (HOSE) with respect to the number of shares issued;*
- Hồ sơ thay đổi Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp tại Sở Tài chính tỉnh Gia Lai;
- *Dossier for amendment of the Enterprise Registration Certificate at the Gia Lai Provincial Department of Finance;*
- Hoàn tất các thủ tục để tăng vốn điều lệ, thực hiện việc sửa đổi, bổ sung nội dung Điều lệ Công ty dựa theo kết quả thực tế của việc phát hành cổ phiếu trả cổ tức năm 2021.

- *Completing all procedures to increase charter capital, and executing the amendment and supplementation of the Company's Charter based on the actual results of the share issuance for 2021 dividend payment.*
- Các công việc cần thiết khác có liên quan đến đợt phát hành.
- *Other necessary tasks related to the issuance.*

Điều 4. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Article 4. This Resolution takes effect from the date of signing.

Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát, Ban điều hành, Tổng Giám đốc và các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

The Board of Directors, Board of Supervisors, Executive Board, General Director, and relevant individuals are responsible for implementing this Resolution.

Nơi nhận/ *Recipients:*
- Như Điều 4/ *As Article 4;*
- Lưu: VT, VP HĐQT/ *Archived: Office, BOD Office*

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS



Lại Thế Hà