CÔNG BỐ THÔNG TIN CHÀO MUA CÔNG KHAI

CÔNG TY TNHH VP INVEST

(Giấy chứng nhận ĐKDN số 3702948584 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Dương (nay là Sở Tài chính TP. Hồ Chí Minh) cấp lần đầu ngày 20 tháng 01 năm 2021, đăng ký thay đổi lần thứ 8 ngày 27 tháng 02 năm 2026)

CHÀO MUA CÔNG KHAI

Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Xây dựng 47

Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phiếu

Giá chào mua: 10.000 đồng/cổ phiếu

Tổng số lượng cổ phiếu đăng ký chào mua: 30.000 cổ phiếu

Công ty chứng khoán làm đại lý chào mua công khai: Công ty Cổ phần Chứng khoán FPT – Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh

I. TÌNH HÌNH ĐẶC ĐIỂM CỦA TỔ CHỨC ĐĂNG KÝ CHÀO MUA CÔNG KHAI ĐỐI VỚI TỔ CHỨC

1. Tên, địa chỉ, số điện thoại, số fax, địa chỉ website, vốn điều lệ, số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết:

   Tên Công ty (đầy đủ): **Công ty TNHH VP Invest**

   Địa chỉ (trụ sở chính): Số 111, Lô 1, Tổ 11, Khu phố Đồng An 3, Phường Bình Hòa, Thành phố Hồ Chí Minh.

   Số điện thoại: 0908 723 798 Fax: Không có Địa chỉ Website: Không có

   Vốn điều lệ: 125.500.000.000 đồng

   Số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết: Công ty TNHH VP Invest hoạt động theo mô hình Công ty TNHH một thành viên với chủ sở hữu là Công ty Cổ phần Vũ Phong Energy Group, nên chỉ có phần vốn góp là 125,5 tỷ đồng.

2. Sơ lược về ngành nghề kinh doanh, tình hình hoạt động, định hướng, kế hoạch phát triển: Công ty đầu tư vào các công ty công nghệ cùng hệ sinh thái cũng như các công ty niêm yết trong mảng năng lượng tái tạo như thủy điện, thủy điện tích năng và các mảng hạ tầng khác, như Công ty Cổ phần Xây dựng 47.

3. Tình hình tài chính và các chỉ tiêu tài chính *(theo chuẩn mực kế toán Việt Nam và chuẩn mực kế toán tại nước sở tại, giải trình có xác nhận của kiểm toán các điểm khác biệt nếu có):*

Chúng tôi tuân thủ và áp dụng đầy đủ các chuẩn mực kế toán Việt Nam trong quá trình lập và trình bày các báo cáo tài chính, đảm bảo tính chính xác và minh bạch của thông tin tài chính.

Signature Not Verified
Ký bởi: CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG 47
Ký ngày: 5/11/2026 16:18:25

Bảng 1. Tóm tắt tình hình tài chính

Đơn vị tính: đồng

STT	Chỉ tiêu	Năm 2023	Năm 2024	Năm 2025
1.	Tổng tài sản	88.289.327.740	87.678.195.868	111.513.165.546
2.	Doanh thu thuần	-	-	-
3.	Doanh thu hoạt động tài chính	803.815.023	718.546.411	647.604.076
4.	Lợi nhuận thuần từ HĐKD	(10.297.979.153)	(1.441.180.618)	(892.697.039)
5.	Lợi nhuận trước thuế	(10.297.629.153)	(1.441.180.618)	(892.697.040)
6.	Lợi nhuận sau thuế	(10.297.629.153)	(1.441.180.618)	(892.697.040)

Nguồn: Báo cáo tài chính của Công ty TNHH VP Invest năm 2024, 2025.

Bảng 2. Một số chỉ tiêu tài chính

STT	Chỉ tiêu	Đơn vị	Năm 2023	Năm 2024	Năm 2025
1.	**Chỉ tiêu về khả năng thanh toán**				
	Hệ số thanh toán ngắn hạn[(i)]	Lần	4,45	4,13	0,42
	Hệ số thanh toán nhanh[(i)]	Lần	4,45	4,13	0,42
2.	**Chỉ tiêu về cơ cấu vốn**				
	Hệ số nợ/ Tổng tài sản	%	19,03	20,11	4,36
	Hệ số nợ/ Vốn chủ sở hữu	%	23,51	25,18	4,56
3.	**Chỉ tiêu về năng lực hoạt động**				
	Vòng quay các khoản phải thu	Vòng	-	-	-
	Doanh thu thuần / Tổng tài sản	Lần	-	-	-
4.	**Chỉ tiêu về khả năng sinh lời**				

STT	Chỉ tiêu	Đơn vị	Năm 2023	Năm 2024	Năm 2025
	Lợi nhuận sau thuế/doanh thu thuần	%	-	-	-
	ROE	%	-	-	-
	ROA	%	-	-	-

(i) Do không có hàng tồn kho nên hệ số thanh toán ngắn hạn và hệ số thanh toán nhanh của Công ty TNHH VP Invest là như nhau. Được tính trên công thức Tài sản ngắn hạn/Nợ ngắn hạn.

Nguồn: Báo cáo tài chính của Công ty TNHH VP Invest năm 2024, 2025.

4. Cơ cấu chủ sở hữu: Công ty TNHH VP Invest là Công ty TNHH một thành viên, tổ chức hoạt động theo mô hình Chủ tịch công ty và Giám đốc, với chủ sở hữu công ty là tổ chức - Công ty Cổ phần Vũ Phong Energy Group.

II. THÔNG TIN VỀ CÔNG TY MỤC TIÊU

1. Tên công ty mục tiêu: Công ty Cổ phần Xây dựng 47
2. Địa chỉ: Số 08 đường Biên Cương, Phường Quy Nhơn Nam, Tỉnh Gia Lai, Việt Nam
3. Vốn điều lệ: 363.422.690.000 đồng
4. Mệnh giá cổ phần: 10.000 đồng/cổ phiếu
5. Thông tin về việc niêm yết của công ty mục tiêu: Công ty mục tiêu là công ty đại chúng niêm yết trên Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh (HOSE)
6. Loại cổ phiếu đăng ký chào mua: Cổ phiếu phổ thông tự do chuyển nhượng.

III. MỐI QUAN HỆ GIỮA TỔ CHỨC ĐĂNG KÝ CHÀO MUA CÔNG KHAI VỚI CÔNG TY MỤC TIÊU

- Công ty TNHH VP Invest là cổ đông lớn của Công ty Cổ phần Xây dựng 47 hiện sở hữu 9.066.000 cổ phiếu, tương ứng tỷ lệ 24,95% tổng số cổ phiếu có quyền biểu quyết.
- Công ty Cổ phần VP Energy là cổ đông lớn của Công ty Cổ phần Xây dựng 47 khi sở hữu 3.050.000 cổ phiếu, tương ứng tỷ lệ 8,39% tổng số cổ phiếu có quyền biểu quyết.
- Ông Phạm Nam Phong - Chủ tịch HĐQT kiêm Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Vũ Phong Energy Group, Chủ tịch Công ty kiêm Giám đốc của Công ty TNHH VP Invest, Chủ tịch HĐQT Công ty Cổ phần VP Energy hiện đồng thời là Chủ tịch HĐQT của Công ty Cổ phần Xây dựng 47. Ông Phạm Nam Phong hiện sở hữu 582.008 cổ phiếu,

tương ứng tỷ lệ 1,60% tổng số cổ phiếu có quyền biểu quyết của Công ty Cổ phần Xây dựng 47.

- Ông Chu Văn Thế - Anh rể của Ông Phạm Nam Phong hiện sở hữu 103 cổ phiếu, tương ứng tỷ lệ 0,0003% tổng số cổ phiếu có quyền biểu quyết của Công ty Cổ phần Xây dựng 47.

- Công ty Cổ phần Vũ Phong Energy Group không trực tiếp sở hữu cổ phiếu C47 và được xác định sở hữu gián tiếp tổng cộng 12.698.111 cổ phiếu C47, tương ứng 34,94% tổng số cổ phiếu có quyền biểu quyết của Công ty Cổ phần Xây dựng 47 thông qua các bên liên quan, bao gồm: Công ty TNHH VP Invest và Công ty Cổ phần VP Energy là các công ty con của Công ty Cổ phần Vũ Phong Energy Group; ông Phạm Nam Phong là Chủ tịch HĐQT kiêm Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Vũ Phong Energy Group; ông Chu Văn Thế là anh rể của ông Phạm Nam Phong.

IV. SỐ LƯỢNG, TỶ LỆ NẮM GIỮ CỔ PHIẾU CỦA TỔ CHỨC CHÀO MUA VÀ CỦA NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN (NẾU CÓ) ĐỐI VỚI CÔNG TY MỤC TIÊU TRƯỚC KHI CHÀO MUA

Tại ngày 04/09/2026, Công ty TNHH VP Invest và người có liên quan cùng nhau nắm giữ tổng cộng 12.698.111 cổ phiếu, chiếm tỷ lệ 34,94% tổng số cổ phiếu có quyền biểu quyết của Công ty mục tiêu trước khi chào mua, trong đó:

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu C47 do Công ty TNHH VP Invest nắm giữ trước khi chào mua: 9.066.000 cổ phiếu, chiếm 24,95% tổng số cổ phiếu có quyền biểu quyết của Công ty Cổ phần Xây dựng 47.

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu C47 do Công ty Cổ phần VP Energy nắm giữ trước khi chào mua: 3.050.000 cổ phiếu, chiếm 8,39% tổng số cổ phiếu có quyền biểu quyết của Công ty Cổ phần Xây dựng 47.

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu C47 do Ông Phạm Nam Phong nắm giữ trước khi chào mua: 582.008 cổ phiếu, chiếm 1,60% tổng số cổ phiếu có quyền biểu quyết của Công ty Cổ phần Xây dựng 47.

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu C47 do Ông Chu Văn Thế nắm giữ trước khi chào mua: 103 cổ phiếu, chiếm 0,0003% tổng số cổ phiếu có quyền biểu quyết của Công ty Cổ phần Xây dựng 47.

V. SỐ LƯỢNG CỔ PHIẾU, TRÁI PHIẾU CHUYỂN ĐỔI, CHỨNG QUYỀN, QUYỀN MUA, CHỨNG CHỈ QUỸ ĐÓNG CỦA CÔNG TY MỤC TIÊU MÀ TỔ CHỨC, CÁ NHÂN CHÀO MUA VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN SỞ HỮU HOẶC GIÁN TIẾP SỞ HỮU THÔNG QUA BÊN THỨ BA TÍNH ĐẾN THỜI ĐIỂM GỬI HỒ SƠ CHÀO MUA CÔNG KHAI CHO ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

Tổng số lượng cổ phiếu C47 do Công ty TNHH VP Invest và người có liên quan sở hữu hoặc

gián tiếp sở hữu thông qua bên thứ ba tính đến thời điểm gửi hồ sơ chào mua công khai cho Ủy ban Chứng khoán Nhà nước tổng cộng là 12.698.111 cổ phiếu, chiếm tỷ lệ 34,94% tổng số cổ phiếu có quyền biểu quyết của Công ty mục tiêu.

Ngoài số cổ phiếu C47 nêu trên, Công ty TNHH VP Invest và người có liên quan không sở hữu hoặc gián tiếp sở hữu thông qua bên thứ ba bất kỳ trái phiếu chuyển đổi, chứng quyền, quyền mua, chứng chỉ quỹ đóng nào của Công ty mục tiêu tính đến thời điểm gửi hồ sơ chào mua công khai cho Ủy ban Chứng khoán Nhà nước.

VI. CÁC GIAO DỊCH, CAM KẾT LIÊN QUAN ĐẾN CỔ PHIẾU, CHỨNG CHỈ QUỸ CỦA CÔNG TY MỤC TIÊU TÍNH ĐẾN THỜI ĐIỂM GỬI HỒ SƠ ĐĂNG KÝ CHÀO MUA CHO ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

1. Các phương án phát hành cổ phiếu của Công ty Cổ phần Xây dựng 47

Tại Nghị quyết số 01/2026/NQ-ĐHĐCĐ ngày 04/4/2026, Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty Cổ phần Xây dựng 47 ("C47") đã thông qua hai phương án phát hành cổ phiếu, gồm: Phương án chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu và Phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2025.

a) Phương án chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu

- Tỷ lệ thực hiện quyền 2:1, giá chào bán 10.000 đồng/cổ phiếu, được Đại hội đồng cổ đông thông qua tại Nghị quyết nêu trên.
- Ngày 18/6/2026, Hội đồng quản trị C47 ban hành Nghị quyết số 45/2026/NQ-HĐQT phê duyệt Hồ sơ đăng ký chào bán để triển khai các thủ tục liên quan.
- Ngày 18/9/2026, Hội đồng quản trị C47 ban hành Nghị quyết số 61/2026/NQ-HĐQT phê duyệt tạm ngừng triển khai phương án nhằm điều chỉnh lại cho phù hợp với tình hình thực tế và nhu cầu của C47.

Tại thời điểm lập Bản công bố thông tin này, phương án chào bán đang tạm ngừng triển khai, chưa làm thay đổi số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết của C47, do đó chưa làm thay đổi các tỷ lệ sở hữu được xác định tại phương án chào mua công khai của Công ty TNHH VP Invest.

b) Phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2025

Tỷ lệ phát hành 10%, được Đại hội đồng cổ đông thông qua tại Nghị quyết nêu trên. Theo phương án đã được thông qua, việc phát hành được thực hiện sau khi hoàn tất đợt chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu.

Do đợt chào bán thêm chưa hoàn tất, tại thời điểm lập Bản công bố thông tin này phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2025 chưa được triển khai và chưa làm thay đổi số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết của C47.

c) Ảnh hưởng đến đợt chào mua công khai

Công ty TNHH VP Invest đã xem xét đầy đủ hai phương án nêu trên khi xây dựng phương án chào mua công khai. Do cả hai phương án đều chưa được triển khai, số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết của C47 tại thời điểm hiện tại là 36.342.269 cổ phiếu, là cơ sở xác định các tỷ lệ sở hữu và tỷ lệ chào mua nêu tại Bản công bố thông tin này.

Trường hợp trong thời gian thực hiện chào mua công khai, C47 triển khai một trong hai phương án nêu trên dẫn đến thay đổi số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết, cơ sở xác định tỷ lệ sở hữu và mục tiêu của đợt chào mua sẽ thay đổi. Vì vậy, Công ty TNHH VP Invest xác định sự kiện này là một trong các điều kiện hủy bỏ đợt chào mua công khai tại Mục XIII Bản công bố thông tin này, phù hợp với quy định tại khoản 1 Điều 92 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP.

2. Các cam kết khác liên quan đến cổ phiếu C47

Ngoài các nội dung nêu trên, Công ty TNHH VP Invest và người có liên quan không có giao dịch, cam kết nào khác liên quan đến cổ phiếu C47 tính đến thời điểm gửi hồ sơ đăng ký chào mua công khai.

VII. SỐ LƯỢNG, TỶ LỆ CỔ PHIẾU TỔ CHỨC DỰ KIẾN THỰC HIỆN CHÀO MUA CÔNG KHAI

Số lượng cổ phiếu dự kiến chào mua: 30.000 cổ phiếu, tương ứng tỷ lệ 0,0825% tổng số cổ phiếu có quyền biểu quyết.

VIII. GIÁ CHÀO MUA CÔNG KHAI

1. Nguyên tắc xác định giá chào mua:

Theo quy định tại điểm a khoản 1 Điều 91 Nghị định 155/2020/NĐ-CP quy định về nguyên tắc xác định giá chào mua công khai trong trường hợp chào mua công khai thanh toán bằng tiền:

"1. Đối với trường hợp chào mua công khai thanh toán bằng tiền:

a) Giá chào mua không được thấp hơn bình quân giá tham chiếu của 60 ngày giao dịch liền trước ngày gửi giấy đăng ký chào mua công khai và không thấp hơn giá mua cao nhất của các đợt chào mua công khai đối với cổ phiếu, chứng chỉ quỹ đóng của công ty mục tiêu, quỹ đầu tư mục tiêu trong thời gian này;"

Theo đó, bình quân giá tham chiếu của cổ phiếu C47 trong 60 ngày giao dịch liền trước ngày gửi giấy đăng ký chào mua (từ ngày 07/07/2026 đến ngày 01/10/2026) là: 8.930 đồng/cổ phiếu.

Trong quá trình thực hiện chào mua công khai, không có tổ chức, cá nhân nào thực hiện chào mua công khai đối với cổ phiếu C47.

Trong quá trình thực hiện chào mua công khai, Công ty TNHH VP Invest cam kết không điều chỉnh giá chào mua công khai.

2. Giá chào mua:

Căn cứ nguyên tắc xác định giá chào mua và bình quân giá tham chiếu 60 ngày giao dịch liền trước ngày đăng ký chào mua, để đảm bảo lợi ích của tổ chức chào mua công khai và khả năng thành công của đợt chào mua công khai, giá chào mua công khai dự kiến là: 10.000 đồng/cổ phiếu.

IX. GIÁ CHÀO MUA CAO NHẤT CỦA TỔ CHỨC KHÁC ĐỐI VỚI CỔ PHIẾU CỦA CÔNG TY MỤC TIÊU ĐƯỢC CÔNG BỐ TRONG THỜI GIAN NÀY (NẾU CÓ)

Trong thời gian này, không có tổ chức, cá nhân nào thực hiện chào mua công khai đối với cổ phiếu C47.

X. NGUỒN VỐN THỰC HIỆN CHÀO MUA

Nguồn vốn thực hiện chào mua từ nguồn vốn tự có của Công ty TNHH VP Invest.

XI. MỤC ĐÍCH CHÀO MUA VÀ DỰ KIẾN KẾ HOẠCH HOẠT ĐỘNG, KINH DOANH SAU KHI THỰC HIỆN CHÀO MUA

1. Mục đích chào mua: Công ty TNHH VP Invest thực hiện tăng tỷ lệ sở hữu tại Công ty Cổ phần Xây dựng 47.
2. Dự kiến kế hoạch hoạt động, kinh doanh sau khi thực hiện chào mua: Công ty TNHH VP Invest không có kế hoạch thay đổi các hoạt động kinh doanh của C47.

XII. THỜI ĐIỂM ĐĂNG KÝ CHÀO MUA CÔNG KHAI VÀ THỜI HẠN DỰ KIẾN HOÀN TẤT VIỆC CHÀO MUA

Sau khi Ủy ban Chứng khoán Nhà nước thông báo nhận được đầy đủ tài liệu đăng ký chào mua công khai và hoàn thành việc công bố thông tin theo quy định. Thời gian thực hiện đợt chào mua công khai tối thiểu là 30 ngày giao dịch và tối đa là 60 ngày giao dịch. Thời gian cụ thể được công bố tại bảng thông báo chính thức.

XIII. ĐIỀU KIỆN HỦY BỎ ĐỢT CHÀO MUA CÔNG KHAI (NẾU CÓ)

Công ty TNHH VP Invest có quyền rút lại việc chào mua khi xảy ra một trong các sự kiện sau và phù hợp với quy định tại Khoản 1 Điều 92 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ:

a) Số lượng cổ phiếu đăng ký bán không đạt tối thiểu 21.800 cổ phiếu; tương đương tỷ lệ 0,06% tổng số cổ phiếu đang lưu hành của Công ty Cổ phần Xây dựng 47;

b) Công ty Cổ phần Xây dựng 47 tăng số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết thông qua chuyển đổi cổ phần ưu đãi (nếu có);

c) Công ty Cổ phần Xây dựng 47 giảm số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết;

d) Công ty Cổ phần Xây dựng 47 triển khai Phương án chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu và Phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2025 cho cổ đông hiện hữu tại Nghị quyết số 01/2026/NQ-ĐHĐCĐ ngày 04/04/2026;

e) Công ty Cổ phần Xây dựng 47 bán tài sản của công ty có giá trị từ 35% tổng giá trị tài sản căn cứ trên báo cáo tài chính kỳ gần nhất.

XIV. THỜI HẠN VÀ PHƯƠNG THỨC THANH TOÁN

1. Thời hạn thanh toán: Trong vòng 07 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc đợt chào mua công khai.
2. Phương thức thanh toán: Thực hiện thông qua Công ty Cổ phần Chứng khoán FPT – Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh (Công ty Chứng khoán được chỉ định làm Đại lý chào mua Công khai), theo hướng dẫn của Tổng Công ty lưu ký và bù trừ Chứng khoán Việt Nam, Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

XV. CÔNG TY CHỨNG KHOÁN LÀM ĐẠI LÝ THỰC HIỆN VIỆC CHÀO MUA CÔNG KHAI

1. Tên công ty: Công ty Cổ phần Chứng khoán FPT – Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh
2. Địa chỉ: Tầng 3, Tòa nhà 136 – 138 Lê Thị Hồng Gấm, Phường Bến Thành, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam.

   Điện thoại: 1900 6446 Fax: 028 6291 0607 Website: https://fpts.com.vn/

XVI. PHƯƠNG ÁN XỬ LÝ TRONG TRƯỜNG HỢP SỐ LƯỢNG CỔ PHIẾU ĐƯỢC CHÀO MUA NHỎ HƠN SỐ LƯỢNG CỔ PHIẾU ĐĂNG KÝ BÁN

Trong trường hợp số cổ phiếu được chào mua nhỏ hơn số lượng cổ phiếu đăng ký bán, số lượng cổ phiếu được chào mua sẽ được tính trên tỷ lệ tương ứng với số lượng cổ phiếu của mỗi cổ đông C47 đăng ký bán tại một mức giá như nhau đối với tất cả các cổ đông. Số lượng cổ phiếu được chào mua sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị. Số cổ phiếu lẻ bị thiếu so với số lượng cổ phiếu cần mua (nếu có) thì được mua từ nhà đầu tư có khối lượng đăng ký bán lớn nhất tại mức giá đó.

XVII. TÀI LIỆU ĐÍNH KÈM

1. Giấy đăng ký chào mua công khai số 1026/VPI.C47/SSC-GĐK ngày 02/10/2026 của Công ty TNHH VP Invest (*đính kèm bảng kê chi tiết giá tham chiếu từng ngày giao dịch*);
2. Quyết định số 1026/VPEG/QĐ-VPI ngày 01/10/2026 của Chủ sở hữu Công ty TNHH VP Invest thông qua việc Công ty TNHH VP Invest thực hiện đăng ký chào mua công khai cổ phiếu Công ty Cổ phần Xây dựng 47 (Mã chứng khoán: C47);
3. Giấy xác nhận phong tỏa tài khoản ngân hàng số 296/MB-DHCM ngày 04/09/2026 của Ngân hàng TMCP Quân Đội đảm bảo Công ty TNHH VP Invest có đủ tiền để thực hiện chào mua công khai ;
4. Văn bản số 0926/VPI.C47/FPTS ngày 03/09/2026 của Công ty TNHH VP Invest về việc chỉ định đại lý chào mua công khai;
5. Văn bản xác nhận làm đại lý chào mua do Người đại diện Công ty Cổ phần Chứng khoán

FPT – Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh ký và Giấy Ủy quyền liên quan;

6. Bản sao Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty TNHH VP Invest lần gần nhất.

TP. Hồ Chí Minh, ngày 02 tháng 10 năm 2026

CÔNG TY TNHH VP INVEST

CHỦ TỊCH CÔNG TY KIÊM GIÁM ĐỐC

M.S.T: 3702... CÔNG TY TNHH VP INVEST THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

PHẠM NAM PHONG